

# Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Výboru mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce  
zo dňa 26.3.2025 na MsÚ v Nitre, začiatok rokovania o 16.30 hod.

---

**Prítomní:** Ing. Peter Košťál, PhD., Ing. Štefan Štefek, Ing. Martin Horváth, JUDr. Igor Kršiak, Ing. Andrej Sitkey, Mgr. Miloslav Špoták, doc. Ing. Anton Kretter, PhD., Mgr. Jana Vargová, Ing. Peter Oremus, PhD., Mgr. Lukáš Schober, JUDr. Sylvia Cabadajová

**Ospravedlnení:**, Daniel Michalička, PhD. Ingrid Meňky, Ing. Marek Šesták, PhD., Mgr. Pavol Halák,

**Prizvaní:**

## Program:

1. *Otvorenie a schválenie programu*
2. *Vystúpenie obyvateľa Róberta Mikulášika k projektu voľnočasový areál pri rieke Nitra – skate park.*
3. *Došlá pošta*
  - 3.1. – *mat. č. 250301 – žiadosť referátu riadenia projektov MsÚ v Nitre vo veci prerokovania návrhu riešenia revitalizácie vnútrobloku Ďumbierska*
  - 3.2. – *mat. č. 250302 – Žiadosť referátu riadenia projektov MsÚ v Nitre vo veci prerokovania návrhu riešenia budovania autobusových zastávok a nástupných plôch Mikov dvor*
  - 3.3. *mat. č. 250303 – žiadosť od Službytu Nitra vo veci stanoviska k zámeru prenájmu a uzatvoreniu zmluvy o nájme v objekte Kina Lipa*
  - 3.4. *mat. č. 250304 – žiadosť od OŽP MsÚ v Nitre vo veci informácie prvku trampolíny na detskom ihrisku Ďurčanského*
  - 3.5. – *mat. č. 250305 – žiadosť o prerokovanie projektu „divadlo Jozefa Dóczyho“*
4. *Odpovede na pripomienky a uznesenia VMČ 7*
5. *Rôzne*

## K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie VMČ č.7 sa konalo v priestoroch elokovaného pracoviska CVČ Domina na Chrenovej, na Topoľovej ulici. Rokovanie otvoril predseda VMČ č.7 pán Košťál. Privítal prítomných členov a ospravedlnil neprítomných členov. Na začiatku zasadnutia bolo prítomných 8 členov VMČ č.7. Následne sa hlasovalo o programe, ktorý bol predložený na zasadnutie.

**Hlasovanie** - za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Neskôr sa k zasadnutiu pridali pán podpredseda Štefek, pán Kršiak, p. Vargová a p. Oremus. Následne výbor mestskej časti pokračoval zasadnutie s 11 prítomnými členmi.

**K bodu č. 2** – Vystúpenie obyvateľov Chrenovej k projektu voľnočasový areál pri rieke Nitra – skate park.

K predmetnému bodu prišli svoj názor prezentovať obyvatelia dotknutej lokality (viď. prezenčná listina). Obyvatelia vyjadrili nesúhlas s umiestnením športoviska do sídliska, pričom poukázali na nevhodnosť zahustenia priestoru zelene. Keďže v danej časti Chrenovej žije prevažne staršia generácia, navrhujú, aby vedenie mesta zvážilo alternatívnu lokalitu pre výstavbu športoviska, ktorá by bola ďalej od obytných domov. Ako možnú vhodnejšiu lokalitu uviedli priestor za Promenádou.

**Uznesenie č. 15/2025:** VMČ č.7 prerokoval bod programu „Vystúpenie obyvateľov k projektu voľnočasový areál pri rieke Nitra – skate park“ a odporúča vedeniu mesta Nitra nájsť novú lokalitu pre umiestnenie predmetného areálu skate parku a nie v navrhovanej lokalite.

**Hlasovanie** - za: 6, proti: 4, zdržal sa: 1

**K bodu 3.1 - mat. č. 250301** – žiadosť referátu riadenia projektov MsÚ v Nitre vo veci prerokovania návrhu riešenia revitalizácie vnútrobloku Ďumbierska.

Cieľom projektu je komplexná revitalizácia zelene vnútrobloku, zvyšovanie bezpečnosti a hygieny verejného priestoru, posilnenie odolnosti životného prostredia voči následkom klimatickej zmeny a zlepšenie zdravia obyvateľstva. Predmetom zadania je revitalizácia zelene, obnova prvkov mestského mobiliáru, verejného osvetlenia a doplnenie inkluzívnych herných prvkov pre deti rôznych vekových kategórií.

**Uznesenie č. 16/2025:** VMČ č.7 prerokoval materiál „návrhu riešenia revitalizácie vnútrobloku Ďumbierska“ a súhlasí so zadaním pre vypracovanie PD.

**Hlasovanie** - za:11, proti: 0, zdržal sa: 0

**bod 3.2 - mat. č. 250302** – Žiadosť referátu riadenia projektov MsÚ v Nitre vo veci prerokovania návrhu riešenia budovania autobusových zastávok a nástupných plôch Mikov dvor. Zámerom je vybudovanie autobusových zastávok, nástupných a výstupných plôch na Dlhej ulici v lokalite Mikov Dvor.

**Uznesenie č. 17/2025:** VMČ č.7 žiadosť prerokoval návrhu riešenia budovania autobusových zastávok a nástupných plôch Mikov dvor a odporúča vybudovanie autobusových zastávok a nástupných plôch v lokalite Mikov dvor.

**Hlasovanie** - za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

**bod 3.3 - mat. č. 250303** – Žiadosť od Službytu Nitra vo veci stanoviska k prenájmu a uzatvoreniu zmluvy o nájme v objekte Kina Lipa. Spoločnosť T&L service s.r.o. požiadala o uzatvorenie nájomnej zmluvy v objekte Kina Lipa na Fatranskej ul. Jedná sa o nebytové priestory o výmere 69,9 m<sup>2</sup> prízemie, bývalý priestor farby, laky za účelom zriadenia zberne šatstva pre občanov mesta Nitra.

**Uznesenie č. 18/2025:** VMČ č.7 prerokoval žiadosť od Službytu vo veci prenájmu priestorov v objekte Kina Lipa pre zriadenie zberne šatstva a odporúča schváliť prenájom s dobou nájmu maximálne do konca roka 2025 s opciou na budúci rok vzhľadom na plánovanú rekonštrukciu priestorov Kina Lipa.

**Hlasovanie** - za: 6, proti: 2, zdržal sa: 2

**bod 3.4 - mat. č. 250304** – Žiadosť od Odboru životného prostredia vo veci hracieho prvku trampolíny, ktorá a nachádza pri bytovom dome Ďurčanského 28, avšak nebola na predmetné miesto osadená mestom Nitra. Mesto v tomto prípade nevie prevziať zodpovednosť za jej bezpečnosť a z tohto dôvodu žiadajú VMČ č. 7 o súčinnosť.

**Uznesenie č. 19/2025:** VMČ č.7 prerokoval žiadosť od odboru životného prostredia, predseda p. Košťál kontaktoval majiteľa trampolíny a zabezpečí jej odstránenie do konca marca 2025

**Hlasovanie** - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

**bod 3.5 - mat. č. 250305** – Žiadosť od Jaroslava Dóczyho vo veci prerokovania projektu, ktorého cieľom je zriadenie Divadla Jozefa Dóczyho v novovzniknutom priestore, ktorý by vznikol po rekonštrukcii objektu Kina Lipa na Chrenovej. Cieľom projektu je podporenie kultúrneho priestoru na Chrenovej s vytvorením pocty osobnosti Jozefovi Dóczymu za jeho prínos pre nitriansku kultúru.

**Uznesenie č. 20/2025:** VMČ č.7 prerokoval žiadosť od p. Dóczyho a berie projekt „Divadlo Jozefa Dóczyho v Nitre“ na vedomie.

VMČ č.7 odporúča odboru kultúry MsÚ v Nitre ako aj dotknutým odborom MsÚ vyjadriť sa k predloženému zámeru z pohľadu financovania a rozpracovať zámer do možnej spolupráce s predkladateľom tohto materiálu.

**Hlasovanie** - za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

#### **K bodu č. 4– Odpovede na pripomienky a uznesenia**

*Vid'. príloha*

#### **K bodu č. 5 – Rôzne**

### **PRIPOMIENKY**

#### **VMČ č.7 žiada Odbor životného prostredia**

Uznesenie P10/025: VMČ č.7 žiada odvoz zelene vedľa bytového domu Dlhá 27 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

Uznesenie P11/025: VMČ č.7 žiada o opravu latiek na DI za Bytovým domom Dlhá 27-35 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

Uznesenie P12/025: VMČ č.7 žiada o opílenie konárov stromu zasahujúcich do fasády za BD Dlhá 39 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

Uznesenie P13/025: VMČ č.7 žiada vypílenie zrezanej borovice pred bytovým domom Ďurčanského 8 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

Uznesenie P14/025: VMČ č.7 žiada o opätovné vypílenie suchého stromu pred bytovým domom Výstavná 29 ako i opílenie časti stromu zasahujúceho do fasády bytového domu. (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

**VMČ č.7 žiada Stredisko mestských služieb**

Uznesenie P15/025: VMČ č.7 žiada o úpravu terénu po SPP pred a za bytovým domom Ďurčanského 4-14 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

Uznesenie P16/025: VMČ č.7 žiada o opravu diery pred vstupom do bytového domu Sitnianska 1 (kontaktná osoba P. Košťál, tel.: 0918 749 680).

V Nitre, dňa 28.3.2025

Ing. Ľubica Gráfová, v.r.  
zapisovateľka výboru

Ing. Peter Košťál PhD., v.r.  
predseda výboru