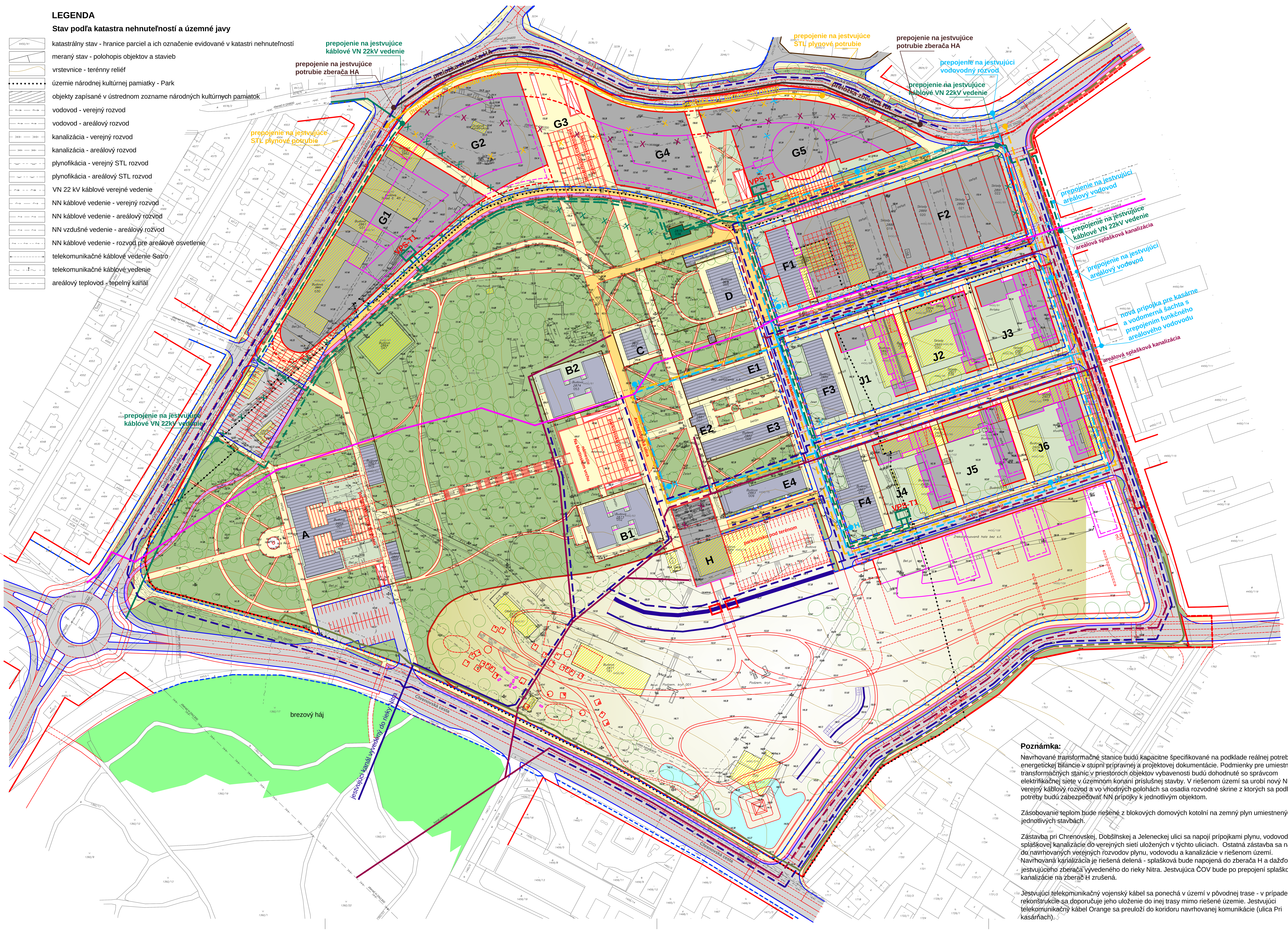
LEGENDA

Stav podľa katastra nehnuteľností a územné javy

- katastrálny stav - hranice parciel a ich označenie evidované v katastri nehnuteľností
- meraný stav - polohopis objektov a stavieb
- vrstevnice - terénny reliéf
- územie národnej kultúrnej pamiatky - Park
- objekty zapísané v ústrednom zozname národných kultúrnych pamiatok
- vodovod - verejný rozvod
- vodovod - areálový rozvod
- kanalizácia - verejný rozvod
- kanalizácia - areálový rozvod
- plynofikácia - verejný STL rozvod
- plynofikácia - areálový STL rozvod
- VN 22 kV káblové verejné vedenie
- NN káblové vedenie - verejný rozvod
- NN káblové vedenie - areálový rozvod
- NN vzdušné vedenie - areálový rozvod
- NN káblové vedenie - rozvod pre areálové osvetlenie
- telekomunikačné káblové vedenie Satro
- telekomunikačné káblové vedenie
- areálový teplovod - tepelný kanál



LEGENDA

Členenie územia, územné vymedzenia a javy - návrh

- hranica riešeného územia vymedzená pre územie kasárne
- návrh na rozšírenie hranice územia
- A5 — vymedzenie a označenie stavebného bloku
- Muzejná ulica — názvy ulíc - návrh
- teleso cestnej komunikácie
- hraničné vymedzenie navrhovaných funkčných plôch
- hraničné vymedzenie zástavby
- parcelná čiara - navrhovaná parcelácia pre zástavbu
- uličná čiara - vymedzenie verejného priestoru (ulice, námestia)
- stavebná čiara v úrovni parteru
- stavebná čiara podlaží nad úrovňou parteru
- línia ustúpeného najvyššieho podlažia
- objekty určené na odstránenie - asanáciu
- objekty určené na rekonštrukciu a prestavbu
- zastavateľná plocha
- komunikácie pre peší a obmedzený dopravný pohyb
- chodníky a verejné priestranstvá pre peší pohyb
- cyklistické chodníky
- špecifická funkcia územia - archeopark
- prvky sídelnej zelene - stromový porast
- plochy pre účelovú zeleň pri zástavbe
- plochy pre verejnú zeleň

Verejná technická infraštruktúra - návrh

elektrifikácia

- transformačná stanica jestvujúca určená na rekonštrukciu
- transformačná stanica navrhovaná
- jestvujúce prepojovacie VN 22kV káblové vedenie TS
- navrhované prepojovacie VN 22kV káblové vedenie do TS
- jestvujúce VN 22kV káblové vedenie na preloženie a zrušenie v danej trase

plynofikácia

- preložka verejného plynofikačného rozvodu STL DN200
- jestvujúci verejný plynovod na preloženie a zrušenie v danej trase
- rozšírenie verejného STL plynofikačného rozvodu

vodovod

- jestvujúci vodovod určený na rekonštrukciu pre verejný rozvod
- rozšírenie rozvodu verejného vodovodu
- jestvujúci areálový vodovod na preloženie a zrušenie
- nadzemné hydranty na verejnom vodovodnom rozvode
- prípojka a prepojenie jestvujúceho areálového vodovodu kasární

kanalizácia

- preložka verejného kanalizačného zberača HA DN1000
- jestvujúca verejná kanalizácia na preloženie a zrušenie
- jestvujúca splašková kanalizácia určená na rekonštrukciu pre verejný rozvod
- rozšírenie rozvodu verejnej splaškovej kanalizácie
- jestvujúca kanalizácia určená po rekonštrukcii na zberač dažďovej kanalizácie
- verejná dažďová kanalizácia

telekomunikačný rozvod

- jestvujúci telekomunikačný kábel Orange
- prekládka kábla Orange v trase navrhovanej komunikácie
- jestvujúci telekomunikačný kábel MOSR

Verejnoprospešné stavby - technické

- VPS-T1 — navrhované transformačné stanice

Poznámka:

Navrhované transformačné stanice budú kapacitne špecifikované na podklade reálnej potreby energetickej bilancie v stupni prípravnej a projektovej dokumentácie. Podmienky pre umiestnenie transformačných staníc v priestoroch objektov vybavenosti budú dohodnuté so správcom elektrifikačnej siete v územnom konaní príslušnej stavby. V riešenom území sa urobí nový NN verejný káblový rozvod a vo vhodných polohách sa osadia rozvodné skrine z ktorých sa podľa potreby budú zabezpečovať NN prípojky k jednotlivým objektom.

Zásobovanie teplom bude riešené z blokových domových kotolní na zemný plyn umiestnených v jednotlivých stavbách.

Zástavba pri Chrenovskej, Dobšinskej a Jeleneckej ulici sa napojí prípojkami plynu, vodovodu a splaškovej kanalizácie do verejných sietí uložených v týchto uliciach. Ostatná zástavba sa napojí do navrhovaných verejných rozvodov plynu, vodovodu a kanalizácie v riešenom území. Navrhovaná kanalizácia je riešená delená - splašková bude napojená do zberača H a dažďová do jestvujúceho zberača vyvedeného do rieky Nitra. Jestvujúca ČOV bude po prepojení splaškovej kanalizácie na zberač H zrušená.

Jestvujúci telekomunikačný vojenský kábel sa ponechá v území v pôvodnej trase - v prípade jeho rekonštrukcie sa doporučuje jeho uloženie do inej trasy mimo riešené územie. Jestvujúci telekomunikačný kábel Orange sa preloží do koridoru navrhovanej komunikácie (ulica Pri kasárňach).

SADA:

SÚRADNICOVÝ SYSTÉM: JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

SPRACOVATEĽ:	SAN - HUMA 90´s.r.o., ŽUPNÉ NÁMESTIE Č.9, 949 01 NITRA
AUTOR NÁVRHU	ING. ARCH. VLADIMÍR JARABICA, ING. ĽUBOMÍR HOLEJŠOVSKÝ
HLAVNÝ RIEŠITEĽ ÚLOHY:	ING. ARCH. VLADIMÍR JARABICA, ING. FRANTIŠEK JANEGA, ZOLTÁN JANÍK
VYPRACOVAL:	ING. ARCH. VLADIMÍR JARABICA
OBSTARÁVATEĽ:	MESTO NITRA - MsÚ, ÚTVAR HLAVNÉHO ARCHITEKTA V NITRE
NÁZOV:	**AREÁL KASÁRNÍ POD ZOBOROM V NITRE**
OBSAH:	NÁVRH VEREJNEJ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

SAN HUMA '90
ŽUPNÉ NÁMESTIE 9
949 01 NITRA

STUPEŇ:	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
DÁTUM:	08/2012
FORMÁT:	10xA4
ČASŤ:	NÁVRH
DOKUMENTÁCIA:	ÚPP
PROFESIA:	VE,PL,V,K
ČÍSLO PRÍLOHY: 9	MIERKA M 1:1000