



Výročná správa za rok 2024

spoločnosti Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s.
so sídlom v Nitre, J. Kráľa 122, PSČ : 949 01, IČO : 36 550 604

OBSAH

1. Správa o podnikateľskej činnosti Spoločnosti a o stave jej majetku
2. Orgány Spoločnosti
3. Hlavné údaje účtovnej závierky za roky 2022, 2023 a 2024
4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po 31.12.2024
5. Predpokladaný budúci vývoj Spoločnosti a riziká Spoločnosti
6. Údaje o výdavkoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
7. Údaje o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
8. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2024
9. Údaje požadované podľa osobitných predpisov
10. Údaje o organizačnej zložke v zahraničí

Prílohy:

Správa o uskutočnení auditu riadnej účtovnej závierky k 31.12.2024 a výročnej správy za rok 2024
Účtovná závierka za rok končiaci k 31.12.2024

1. Správa o podnikateľskej činnosti Spoločnosti a o stave jej majetku

Spoločnosť Nitrianska teplárenská spoločnosť, a.s. (ďalej „Spoločnosť“) začala svoju činnosť - výrobu, distribúciu a predaj tepla a teplej úžitkovej vody od 01.01.2003 na základe licencie č. T 0304/2002 na predmet podnikania „výroba a rozvod tepla“, vydané dňa 10.01.2003 s účinnosťou od 30.12.2002. V zmysle novej platnej legislatívy pokračuje vo svojej činnosti od 01.01.2006 na základe Povolenia č. 2006T 0098 na predmet podnikania výroba tepla a rozvod tepla. Na základe Potvrdenia č. 004/2014/E-PT zo dňa 19.12.2013 bola Spoločnosť oprávnená vyrábať a dodávať elektrickú energiu a v uvedenej činnosti pokračuje na základe Povolenia č. 2022E 0751 zo dňa 21.06.2022.

Spoločnosť v roku 2024 dosiahla zisk po zdanení vo výške 1 122,4 tis. €. Hospodársky výsledok pred zdanením vo výške 1 591,4 tis. € sa skladá z prevádzkového hospodárskeho výsledku 1 933,6 tis. €, finančného hosp. výsledku – 342,2 tis. €.

Na zabezpečenie dodávok tepla zákazníkom v priebehu roka bolo potrebné vyrobiť vo vlastných zdrojoch teplo v objeme 124 445 MWh. Na výrobe tepla sa počas celého roka podieľali aj kogeneračné jednotky, ktoré kombinovanou metódou vyrobili 53 594 MWh tepla a 44 704 MWh elektrickej energie, z ktorej bolo 43 203 MWh (96,6 %) predaných do distribučnej siete.

Na rok 2024 bol naplánovaný celkový predaj tepla v zmysle objednávok zákazníkov v objeme 117 640 MWh, v skutočnosti predaj dosiahol 110 573 MWh, čo je o 6,0 % menej, než bolo v ročnom pláne a o 1,5 % menej, než bol skutočný predaj tepla v roku 2023. Predaj tepla je pravidelne každoročne ovplyvňovaný vývojom počasia a zatepľovaním objektov, rok 2024 bol z pohľadu dennostupňov chladnejší ako rok 2023.

NTS, a.s. dosiahla ročné tržby z predaja tepla v cenách schválených URSO vo výške 19 746,1 tis. €, pričom súčasťou tržieb bola aj dotácia poskytnutá odberateľom tepla v zmysle nariadenia vlády 475/2023 vo výške 1 467,2 tis. €. Po skončení roka Spoločnosť pri vyúčtovaní dodávky tepla zákazníkom za rok 2024 uplatnila variabilnú zložku ceny tepla 106,36 €/MWh voči koncovým odberateľom v bytových objektoch, 121,64 €/MWh voči ostatným odberateľom (maximálna cena stanovená URSO 125,80 €/MWh) a fixnú zložku ceny tepla 232,1485 €/kW regulačného príkonu (maximálna cena stanovená URSO 239,7989 €/kW RP).

V roku 2024 prevádzkovala Spoločnosť postupne 7 kogeneračných jednotiek, z ktorých predala el. energiu v objeme 43 203 MWh, tržby z jej predaja dosiahli 5 805,1 tis. € a priemerná jednotková predajná cena el. energie bola 134,37 €/MWh.

Náklady Spoločnosti na nákup zemného plynu predstavovali sumu 14 530,7 tis. € a priemerná jednotková nákupná cena plynu bola 70,82 €/MWh.

Spoločnosť vytvorila vo variabilných nákladoch rezervu na obstaranie emisných povoleniek vo výške 2 262,4 tis. €, pričom mala na rok 2024 pridelené bezplatné emisné povolenky v objeme 3 995 ton CO₂ v sume 279,5 tis. €.

Z prevádzkových nákladov boli najvýznamnejšie odpisy investičného majetku 2 892,4 tis. €, osobné náklady 1 937,8 tis. € a náklady na obstaranie služieb 1 080,5 tis. €.

Vo finančnej oblasti dosiahla Spoločnosť stratu 342,2 tis. €, čo predstavuje úsporu nákladov voči plánu o 33,5 %. Nižšie náklady na financovanie sú ovplyvnené najmä nižším stavom úverov, ako predpokladal plán.

2. Orgány Spoločnosti

Spoločnosť bola založená Zakladateľskou zmluvou dňa 15.11.2002, zapísaná v Obchodnom registri dňa 10.12.2002.

Štatutárne orgány k 31.12.2024 a zmeny štatutárnych orgánov Spoločnosti v roku 2024:

Predstavenstvo:

Mgr. Matej Danóci – predseda predstavenstva do 15.2.2024

Dušan Malý – predseda predstavenstva od 15.2.2024 do 18.6.2024

Mgr. Peter Poláček – predseda predstavenstva od 19.6.2024
 Ing. Pavol Abrhan – člen predstavenstva do 21.8.2024
 Ing. Peter Sládečka – člen predstavenstva od 22.8.2024

Dozorná rada:

Ing. Peter Košťál – člen dozornej rady
 MVDr. Róbert Rathouský – člen dozornej rady
 Ing. Edita Vnučková – člen dozornej rady
 Ing. Jozef Sommer – člen dozornej rady do 15.2.2024
 Ing. Martin Magáth – člen dozornej rady do 15.2.2024
 Ing. Miroslav Sádecký – člen dozornej rady do 15.2.2024
 Ing. Miloslav Vyhnal – člen dozornej rady od 15.2.2024 do 18.6.2024
 Martin Chromec – člen dozornej rady od 15.2.2024 do 18.6.2024
 Petr Knobloch – člen dozornej rady od 15.2.2024 do 18.6.2024
 Petr Beniak - člen dozornej rady od 18.6.2024
 Mgr. Dávid Vlínka - člen dozornej rady od 18.6.2024
 Mgr. Branislav Bušo - člen dozornej rady od 18.6.2024

3. Hlavné údaje účt. závierky za roky 2022, 2023 a 2024/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. a)/

SÚVAHA v tis. €	2022	2023	+/- 2023/2022		2024	+/- 2024/2023	
Dlhodobý nehmotný investičný majetok	8,8	48,2	39,4	447,7%	54,2	6,0	12,4%
Dlhodobý hmotný investičný majetok	31 368,9	32 313,4	944,5	3,0%	33 688,1	1 374,7	4,3%
Zásoby	3,1	3,7	0,6	19,4%	3,7	0,0	0,0%
Krátkodobé pohľadávky	5 533,2	4 524,2	-1 009,0	-18,2%	4 324,3	-199,9	-4,4%
Krátkodobý fin. majetok a finančné účty	251,1	1 466,5	1 215,4	484,0%	291,3	-1 175,2	-80,1%
Položky časového rozlíšenia aktívne	70,8	61,2	-9,6	-13,6%	111,8	50,6	82,7%
Aktíva spolu	37 235,9	38 417,2	1 181,3	3,2%	38 473,4	56,2	0,1%
Základné imanie	8 298,5	8 298,5	0,0	0,0%	8 298,5	0,0	0,0%
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	1 659,7	1 659,7	0,0	0,0%	1 659,7	0,0	0,0%
Hospodársky výsledok minulých rokov	2 600,6	2 600,6	0,0	0,0%	2 600,6	0,0	0,0%
Hospodársky výsledok bežného obdobia	385,5	1 444,9	1 059,4	274,8%	1 122,4	-322,5	-22,3%
Dlhodobé záväzky	114,3	88,0	-26,3	-23,0%	551,2	463,2	526,4%
Dlhodobé rezervy	114,0	134,0	20,0	17,5%	170,0	36,0	26,9%
Dlhodobé bankové úvery	15 222,2	13 634,9	-1 587,3	-10,4%	11 583,1	-2 051,8	-15,0%
Krátkodobé záväzky	4 774,3	5 168,1	393,8	8,2%	4 223,6	-944,5	-18,3%
Krátkodobé rezervy	2 015,0	2 159,1	144,1	7,2%	2 628,5	469,4	21,7%
Bežné bankové úvery	2 051,8	2 051,8	0,0	0,0%	2 390,7	338,9	16,5%
Položky časového rozlíšenia pasívne	0,0	1 177,6	1 177,6	N/A	3 245,1	2 067,5	N/A
Pasíva spolu	37 235,9	38 417,2	1 181,3	3,2%	38 473,4	56,2	0,1%
VÝKAZ ZISKOV A STRÁT v tis. €	2022	2023	+/- 2023/2022		2024	+/- 2024/2023	
Tržby z predaja služieb	20 503,3	28 363,5	7 860,2	38,3%	25 632,2	-2 731,3	-9,6%
Tržby z predaja dlhodobého majetku	157,0	10,4	-146,6	-93,4%	2,9	-7,5	-72,1%
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 906,7	354,3	-1 552,4	-81,4%	271,0	-83,3	-23,5%
Finančné výnosy	0,0	0,8	0,8	N/A	75,5	74,7	N/A
Výnosy spolu	22 567,0	28 729,0	6 162,0	27,3%	25 981,6	-2 747,4	-9,6%

Spotreba materiálu, energie a vody	14 876,3	17 438,8	2 562,5	17,2%	15 357,9	-2 080,9	-11,9%
Služby	670,6	1 046,8	376,2	56,1%	1 080,5	33,7	3,2%
Osobné náklady	1 530,9	1 826,8	295,9	19,3%	1 937,8	111,0	6,1%
Dane a poplatky	91,1	95,6	4,5	4,9%	109,8	14,2	14,9%
Odpisy dlhodobého majetku	1 903,7	2 485,4	581,7	30,6%	2 892,4	407,0	16,4%
Zostatková cena predaného majetku	155,8	0,0	-155,8	-100,0%	0,0	0,0	N/A
Tvorba opravných položiek	669,9	1 655,5	985,6	147,1%	0,0	-1 655,5	-100,0%
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 973,6	2 092,7	119,1	6,0%	2 594,1	501,4	24,0%
Finančné náklady	239,6	490,3	250,7	104,6%	417,7	-72,6	-14,8%
Daň z príjmov splatná	148,2	177,4	29,2	19,7%	4,6	-172,8	-97,4%
Daň z príjmov odložená	-78,2	-25,2	53,0	-67,8%	464,4	489,6	-1 942%
Náklady spolu	22 181,5	27 284,1	5 102,6	23,0%	24 859,2	-2 424,9	-8,9%
Hospodársky výsledok	385,5	1 444,9	1 059,4	274,8%	1 122,4	-322,5	-22,3%

3a) Vyhodnotenie činnosti Spoločnosti prostredníctvom ukazovateľov rentability:

Ukazovateľ	2022	2023	2024
ROA - rentabilita aktív	1,0 %	3,8 %	2,9 %
ROE - rentabilita vlastného imania	3,0 %	10,3 %	8,2 %
Ziskovosť	1,9 %	5,1 %	4,4 %
Zadlženosť	50,6 %	48,8 %	45,3 %

ROA (v čitateli účtovný zisk) – ukazovateľ rentability aktív (zisk vygenerovaný celkovými aktívami Spoločnosti) dosiahol v roku 2024 hodnotu 2,9 %, teda 1 € majetku vyprodukovalo 0,029 € zisku. Pokles ukazovateľa voči roku 2023 bol spôsobený najmä nižším ziskom po zdanení oproti predchádzajúcemu obdobiu.

ROE - ukazovateľ rentability vlastného imania (zisk vygenerovaný vloženými prostriedkami akcionárov) bol v roku 2024 dosiahnutý vo výške 8,2 %, teda 1 € vlastného imania vyprodukovalo 0,082 € zisku, pokles voči roku 2023 bol spôsobený najmä nižším ziskom po zdanení oproti predchádzajúcemu obdobiu.

Ziskovosť – ukazovateľ ziskovosti dosiahol v roku 2024 hodnotu 4,4 %, čo znamená, že 1 € tržieb prinieslo 0,044 € zisku. Pokles ukazovateľa voči roku 2023 bol spôsobený najmä nižším ziskom po zdanení oproti predchádzajúcemu obdobiu.

Zadlženosť - resp. ukazovateľ krytia majetku cudzími zdrojmi (počítaný ako záväzky/pasíva) dosiahol k 31.12.2024 úroveň 45,3 %, pričom vo výpočte bola zohľadnená netto obchodná platobná pozícia Spoločnosti (obchodné záväzky boli znížené o obchodné pohľadávky). Pokles zadlženosti je ovplyvnený znížením úverového zaťaženia Spoločnosti.

3b) Zamestnanosť

Spoločnosť k 31.12.2024 zamestnávala v kmeňovom stave 49 zamestnancov, čo je rovnaký počet zamestnancov v porovnaní s rovnakým obdobím roku 2023. Prostredníctvom personálnej agentúry zamestnávala 2 agentúrnych pracovníkov. V roku 2024 čerpala 1 zamestnankyňa rodičovskú dovolenku. V priebehu sledovaného obdobia bol prijatý 1 zamestnanec a 1 zamestnanec ukončil pracovný pomer z dôvodu odchodu do starobného dôchodku.

3c) Vplyv na životné prostredie

V roku 2024 boli do schémy obchodovania s emisnými povolenkami zaradené zdroje CZT Párovce (kotly a 5 kogeneračných jednotiek) a CZT Chrenová (kotly a kogeneračná jednotka). Produkcia CO₂ má všeobecne klesajúci trend, ktorý je spôsobený znižovaním strát tepla pri výrobe a distribúcii. V Spoločnosti však dochádza k zvyšovaniu potreby emisných povoleniek, čo súvisí s kumuláciou výroby tepla a elektrickej energie v zábere CTZ Párovce, ktorý postupne prevzal dodávky tepla v zásobovacom území Klokočina a Diely.

Za rok 2024 bola Spoločnosť povinná odvieť emisné povolenky za 33 944 ton emisií CO₂, čo je o 5 112 ton viac, než v predchádzajúcom roku.

Na vysporiadanie vyprodukovaných emisií Spoločnosť použila bezplatný prídel emisných povoleniek vo výške 3 995 ton CO₂ a zvyšok vyrovnala nákupom emisných povoleniek.

Spoločnosť v roku 2024 odvieďla Okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie a Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti poplatky v celkovej výške 5 151 €.

4. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po 31.12.2024

/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. b) /

Po 31.12.2024 nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré majú vplyv na zostavenie účtovnej závierky.

5. Predpokladaný budúci vývoj a riziká Spoločnosti

/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm.c)/

V zdrojovej časti v zábere CTZ Párovce sa plánujú zmeny, ktorých zámerom je zabezpečiť (v zmysle platnej legislatívy) účinný systém centrálného zásobovania teplom. To znamená mať pri ročnej produkcii tepla z tohto zdroja zabezpečené nad 50% zastúpenie výroby v kombinácii z obnoviteľných zdrojov a kombinovanej výroby elektriny a tepla.

Zámerom Spoločnosti je taktiež zabezpečiť nárast a rozšírenie dodávok tepla do novovybudovaných obytných, resp. polyfunkčných objektov v lokalitách mestských častí Chrenová, Párovce, Prednádražie, Klokočina a Diely, kde sú inštalované zariadenia na výrobu a rozvod tepla a je Spoločnosti udelená zásobovacia povinnosť v zmysle povolenia na podnikanie v tepelnej energetike. Takýmito projektami pre nasledujúce obdobia sú pripravované stavby obytných súborov ako polyfunkčný komplex Spišská (lokalita Chrenová), obytné súbory Kamenec, Dostupné bývanie (lokalita Diely), Nové Mlynárce, pri ktorých chce Spoločnosť na financovanie využiť aj eurofondy.

Od roku 2021 došlo k výraznému rastu nákupných cien plynu, elektrickej energie a emisných povoleniek, čo sa premietlo do zvýšenej ceny tepla pre zákazníkov od roku 2022. Časť nárastu ceny tepla bola aj v roku 2024 kompenzovaná nariadením vlády 475/2023, ktorým bola poskytnutá dotácia koncovým odberateľom v bytových objektoch. Dotácie k cenám tepla v zmysle nariadenia vlády sa poskytujú aj v roku 2025.

6. Údaje o výdavkoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. d) /

Spoločnosť v roku 2024 nemala výdavky na výskum a vývoj.

7. Údaje o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby

/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. e) /

Spoločnosť v roku 2024 neobstarávala vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely ovládajúcej osoby.

8. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2024

/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. f) /

Predstavenstvo Spoločnosti navrhuje rozdeliť na dividendy celý dosiahnutý zisk za rok 2024 vo výške 1 122 412,55 € nasledovne:

- akcionár Mesto Nitra (51%) obdrží dividendy vo výške 572 430,40 €,
- akcionár NTS energo SK, a.s., Česká republika (49%) obdrží dividendy vo výške 549 982,15 €.

9. Údaje požadované podľa osobitných predpisov

/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. g) /

Spoločnosť nepodlieha osobitným predpisom v zmysle § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. g).

10. Údaje o organizačnej zložke v zahraničí
/ § 20 Zák. č. 431/2002 Z.z. ods. 1) písm. h) /

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V Nitre, dňa 24.04. 2025



Mgr. Peter Poláček
predseda predstavenstva



Ing. Peter Sládečka
člen predstavenstva

