

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ v Nitre pre sociálne veci a bytové otázky zo dňa 22.08.2023

Prítomní:	6
Ospravedlnení:	4
Neospravedlnení:	0
Prizvaní:	1

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh rozpočtu SZSS na rok 2024 (SZSS, PhDr. Mušáková)
4. a) Prieskum spokojnosti so stravovaním ZpS ZOBOR
b) Prieskum spokojnosti so stravovaním terén (SZSS, PhDr. Mušáková)
5. Žiadosti o finančný príspevok akreditovanému subjektu na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately (OSS)
6. Návrh rozpočtu OSS pre rok 2024 (OSS)
7. Návrh podielu na výdavkoch energií MVO (OSS)
8. VZN č. 4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla (odbor miestnych daní a poplatkov)
9. Predlžovanie zmlúv bytov do podnájmu (OSS)
10. Vzájomná výmena nájomných bytov (Službyt Nitra s.r.o.)
11. Domy s opatrovateľskou službou, aktualizácia zoznamu žiadateľov (OSS)
12. Bytový Dom Senior, aktualizácia zoznamu žiadateľov (OSS)
13. Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra, aktualizácia zoznamu žiadateľov (OSS)
14. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra aktualizácia zoznamu žiadateľov (OSS)
15. Rôzne
 - a) ZOS pre nízkopríjmové skupiny obyvateľstva (OSS)

K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

*Komisia **uznesením č. 155/2023** prerokovala a schválila program zasadnutia Komisie MZ
Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.*

K bodu č.2: Kontrola plnenia uznesení (zoznam uznesení)

-

K bodu č.3: Návrh rozpočtu SZSS na rok 2024

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre PhDr. Mušáková (ďalej len "riaditeľka SZSS") predložila prítomným Návrh rozpočtu SZSS na rok 2024.

Správa zariadení sociálnych služieb na základe požiadaviek jednotlivých prevádzok spracovala požiadavky na financovanie potrieb organizácie na rok 2024.

Jednotlivé položky sú vyčíslené na základe skutočných potrieb vyplývajúcich z legislatívy s cieľom zabezpečenia kvalitných sociálnych služieb. Pri plánovaní kapitálových výdavkov boli zohľadnené požiadavky z plánu obnovy.

Komisia uznesením č. 156/2023 prerokovala Návrh programového rozpočtu príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2024 a odporúča MZ v Nitre schváliť Programový rozpočet príspevkovej organizácie Správy zariadení sociálnych služieb v Nitre na rok 2024.

Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.4 :

a) Prieskum spokojnosti so stravovaním, ZpS Zobor

Riaditeľka SZSS predložila prítomným Prieskum spokojnosti so stravovaním, ZpS Zobor za obdobie od 01.04.2022 – 30.04.2023.

Cieľom dotazníka bolo zisťovanie spokojnosti prijímateľov sociálnej služby v zariadení sociálnych služieb Zobor, ktorý sa uskutočnil v máji tohto roka. Dotazník pozostával z 3 otázok a zapojilo sa 123 prijímateľov sociálnej služby v ZSS Zobor. Dotazníkom sa overovala hypotéza, že prijímatelia sociálnej služby nemajú problém so stravou, ale nevyhovuje im veľkosť porcie.

Výsledok dotazníka hovoril o tom, že najviac nespokojných bolo tých, ktorí poberajú stravu minimálne 3xdenne, požadovali by nižšie gramáže stravy.

Komisia uznesením č.157/2023 prerokovala Prieskum spokojnosti so stravovaním, ZpS Zobor a berie uvedený materiál na vedomie.

Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.

b) Prieskum spokojnosti so stravovaním terén

Riaditeľka SZSS predložila prítomným Prieskum spokojnosti so stravovaním, terén za obdobie od 01.01.2022 – 06.02.2023.

Bol zostavený dotazník na zisťovanie spokojnosti poberateľov SS – rozvoz stravy domov a pozostával z 3 otázok. Do dotazníka sa zapojilo 60 prijímateľov sociálnej služby.

Z výsledkov dotazníka vyplynulo, že prijímateľom sociálnej služby jedálny lístok vo väčšine vyhovuje, chutí im a sú vo väčšine spokojní s prístupom zamestnancov, ktorí rozvážajú stravu.

Komisia uznesením č.158/2023 prerokovala Prieskum spokojnosti so stravovaním, terén a berie uvedený materiál na vedomie.

Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.5 Žiadosti o finančný príspevok akreditovanému subjektu na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

Na Komisii MZ boli predložené žiadosti o finančný príspevok akreditovanému subjektu na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately v zmysle § 5 VZN č.1/2005 o poskytovaní finančných príspevkov na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately.

Uvedený finančný príspevok môže Mesto Nitra poskytnúť akreditovanému subjektu.

Akreditovaný subjekt môže do 30.júna kalendárneho roka požiadať Mesto Nitra o poskytnutie finančného príspevku na ďalší rozpočtový rok.

Ku dňu 30.06.2023 požiadali o finančný príspevok na rok 2024 3 akreditované subjekty : Združenie STORM, BUDÚCNOSŤ, n.o., Centum Slniečko, n.o..

Súčasťou prílohy materiálu sú žiadosti s navrhovaným rozpočtom projektov a požadovanou výškou príspevkov.

Všetky organizácie žiadajú finančný príspevok na zamestnancov, na sociálnych pracovníkov na mzdy aj odvody zamestnávateľa. Združenie STORM žiada aj na iné aktivity.

Stručný prehľad k položkám a požadovanej výške príspevku:

- 1. Združenie STORM –požadujú 76 500 €, návrh Komisie MZ : 20.000 €*
- 2. BUDÚCNOSŤ, n.o. – 38 400 €, návrh Komisie MZ : 15.000 €*
- 3. Centrum Slniečko, n.o. – 12.000 €, návrh Komisie MZ : 12.000 €*

*Komisia **uznesením č. 159/2023** prerokovala Žiadosti o finančný príspevok akreditovanému subjektu na vykonanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately a navrhuje výšku požadovaných finančných príspevkov upraviť nasledovne:*

*1. Združenie STORM –požadujú 76 500 €, **návrh Komisie MZ : 20.000 €***

*2. BUDÚCNOSŤ, n.o. – 38 400 €, **návrh Komisie MZ : 15.000 €***

*3. Centrum Slniečko, n.o. – 12.000 €, **návrh Komisie MZ : 12.000 €***

Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.6 : Návrh rozpočtu OSS pre rok 2024

Vedúca OSS PhDr. Nad'a Šimová predložila prítomným Požiadavky do návrhu rozpočtu OSS na rok 2024.

Vedúca OSS informovala o jednotlivých položkách a základných požiadavkách v eurách.

*Komisia **uznesením č. 160/2023** prerokovala Návrh rozpočtu OSS pre rok 2024 a predložený materiál berie na vedomie.*

Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7 Návrh podielu na výdavkoch energií MVO

Bol predložený Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – 80 % výdavkov za rok 2023 pre mimovládne organizácií pôsobiace v sociálnej oblasti, ktorých zoznam je súčasťou predloženého návrhu.

Žiadosti o priznanie podielu mesta Nitry na výdavkoch a o priznanie finančného príspevku na výdavky boli podané na Mestský úrad v Nitre do konca júna príslušného kalendárneho roka v zmysle Smernice primátora mesta Nitry č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb mimovládnych organizácií pôsobiacich v sociálnej oblasti

*Komisia **uznesením č.161/2023** prerokovala Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry – 80 % výdavkov pre rok 2022 a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť Návrh podielu mesta Nitry na výdavkoch na energie pre MVO v objektoch vo vlastníctve mesta Nitry (80 % výdavkov) v zmysle Smernice primátora mesta Nitry č.12/2015 o riešení nájomných vzťahov a o úhrade energií a služieb.*

Hlasovanie: za –6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8 VZN č. 4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla (odbor miestnych daní a poplatkov)

Na Komisii MZ bolo predložené VZN č.4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla.

Komisia MZ prerokovala predmetnú VZN a odporúča nasledovné: **vypustiť** v § 2, bod 1 **písmená a) a b)**.

*Komisia **uznesením č.162/2023 prerokovala VZN č. 4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla a odporúča MZ v Nitre schváliť VZN č. 4/2023 o miestnej dani za osobitné užívanie verejného priestranstva trvalým parkovaním vozidla (odbor miestnych daní a poplatkov): **vypustiť z predmetnej VZN v § 2, bod 1 písmená a) a b) a s tým súvisiace ustanovenia v celej VZN a doplniť*****

§ 3a Oslobodenie dane

Osoby uvedené v § 2, ods. 1, písm. a) a b) sú oslobodené od dane za užívanie verejného priestranstva na trvalé parkovanie vozidla.

Keďže všetky VMČ a Komisia pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť odporučili podieľať sa na vyhradený parkovacieho miesta je možné znížiť daň za vyhradenie miesta.

Navrhnutá ročná daň vo VZN je 0,015 je 95,80 €,

Daň 0,012 – 76,65 €,

Daň 0,010 – 63,88 €

Daň 0,008 – 51,50 €

Daň 0,005 – 31,90 €

Daň 0,003 – 19,16 €

Toto sú dane za najväčšie parkovacie miesto 3,5 x 5,0 m. V určitých prípadoch môže byť parkovacie miesto o rozmeroch 2,5 x 5,0 m. To sa posudzuje individuálne.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.9 Predĺžovanie zmlúv bytov do podnájmu

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová (ďalej len „vedúca OSS“) predložila prítomným žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na dobu dvoch rokov v nájomnom byte – 1 izbový, ul. Škultétyho č.20, Nitra. Komisia MZ v Nitre odporúča žiadateľke p. Márii Dobiášovej predĺžiť nájomnú zmluvu na dobu dvoch rokov v nájomnom byte č. 19/6. Posch, 1 izbový byt, ul. Škultétyho č. 20, Nitra.

*Komisia **uznesením č.163/2023 prerokovala žiadosť p. Márii Dobiášovej o predĺženie zmluvy o podnájme ku č.19/6.posch., 1 izbovému bytu, ul. Škultétyho č. 20, Nitra a **odporúča** primátorovi Mesta Nitry predĺženie zmluvy o podnájme **na dobu 2 rokov** v zmysle Smernice Mesta Nitry č. 7/2021 o postupe pridelenia nájomných bytov do podnájmu.***

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č. 10 Vzájomná výmena nájomných bytov

Vedúca odboru sociálnych služieb PhDr. Nad'a Šimová (ďalej len „vedúca OSS“) predložila prítomným materiál Spoločnosti Službyt Nitra s.r.o., žiadosť o vzájomnú výmenu bytu p. Henriety Danišovej (ul. Tokajská č.14,Nitra, 2 izbový byt č.6/2.posch) a p. Moniky Boťanskej (ul. Tokajská č.22,Nitra, 2 izbový byt č.68/4.posch).

*Komisia **uznesením č.164 /2023 prerokovala žiadosť o výmenu bytu p. Henriety Danišovej (ul. Tokajská č.14,Nitra, 2 izbový byt č.6/2.posch) a p. Moniky Boťanskej (ul. Tokajská č.22,Nitra, 2 izbový byt***

č.68/4.posch) a odporúča primátorovi Mesta Nitry **vzájomnú výmenu bytov** v zmysle § 4 Mesta VZN 1/2022 o sociálnych bytoch.

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 11 Domy s opatrovateľskou službou, aktualizácia zoznamu žiadateľov

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa 2, Nitra: p. Lýdia Koncová, p. František Farkas, p. Dana Franczová.

Komisia uznesením č. 165 /2023 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča OSS zaradiť do zoznamu žiadateľov p. Lýdia Koncová, p. František Farkas, p. Dana Franczová DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala o šiestich voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, Janka Kráľa 2, Nitra, zoznam voľných bytov:

blok A, garsónka, byt č. 202/1.posch.; blok A, garsónka, č.32/3.posch.; blok A, garsónka, č.43/3.posch.; blok B, garsónka, č. 21/2.posch; blok B, garsónka, č.39/3.posch.; blok B, garsónka, č.39/3.posch.

Vzhľadom k tomu, že v zozname žiadateľov nemáme viac žiadateľov o pridelenie garsónky, zostávajú naďalej voľné.

Komisia uznesením č. 166/2023 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch **schváliť pridelenie: garsónka, A č.32/3.posch.– p. Lýdia Koncová – na dobu 1 rok,**

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 167/2023 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch **schváliť pridelenie: garsónka, B č.39/3.posch.– p. František Farkas – na dobu 6 mesiacov.**

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že k 31.07.2023 bol aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS, J. Kráľa 2, Nitra.

Komisia uznesením č. 168/2023 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS, J. Kráľa 2, Nitra a odporúča OSS **schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS, J. Kráľa 2, Nitra**

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 169/2023 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS, J. Kráľa 2, Nitra a odporúča OSS vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v DOS, J. Kráľa 2, Nitra: p. Alžbetu Guzmickú z dôvodu neobnovenia žiadosti.

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 12 Bytový dom Senior, aktualizácia zoznamu žiadateľov

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom Dome Senior, Krčméryho 2C, Nitra: p. Ing. Miroslav Dunčič, p. Teodor Horský, p. František Hrnčiar.

Komisia uznesením č. 170/2023 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča OSS zaradiť do zoznamu: p. Ing. Miroslav Dunčič, p. Teodor Horský, p. František Hrnčiar v Bytovom Dome Senior, Krčméryho 2C v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k bytu v Bytovom Dome Senior, Krčméryho 2C, Nitra: p. František Révay a Magdaléna Révayová.

Komisia uznesením č. 171/2023 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Bytovom Dome Senior, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu: p. František Révay a Magdaléna Révayová v Bytovom Dome Senior, Krčméryho 2C v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch – na dobu 6 mesiacov.
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že k 31.07.2023 bol aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BDS.

Komisia uznesením č. 172/2023 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BDS Senior, Krčméryho 2C, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BDS Senior, Krčméryho 2C, Nitra.
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 173/2023 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BDS Senior, Krčméryho 2C, Nitra a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BDS Senior, Krčméryho 2C, Nitra: p. Vlastu Zatkovú, p. Anitu Lörincovú z dôvodu neobnovenia žiadostí.
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 13 Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra, aktualizácia zoznamu žiadateľov

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na u. Dvorčanská 63 v Nitre: p. Andrea Šöbökóvá, p. Eva Čulíková, ktoré spĺňajú podmienky v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Komisia uznesením č.174/2023 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63 v Nitre a odporúča OSS zaradiť žiadateľov -p. Andrea Šöbökóvá, p. Eva Čulíková do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu na Dvorčanskej 63, Nitra v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bolo doručených 42 žiadostí o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre: Eva Vaňurová, p. Mário Bašnák, p. Eva Kopická, p. Viliam Kopický, p. Juraj Belák, p. Jozef Ješko, p. Lýdia Čeriová, p. Ing. Pavol Monček, p. Eva Ternényová, p. Mgr. Zuzana Hrušková, p. Lívia Pirošová, p. Júlia Vojenčiaková, p. Jozef

Vojenčiak, p. Gabriela Danková, p. Pavol Greguš, p. Marián Semanič, p. Andrea Kremnická, p. Bc. Andrea Veládiová, p. Oľga Šoošová, p. Zlata Depešová, p. Mgr. Eva Vargová, p. Juraj Vereš, p. Ing. Andrej Vallo, p. Marta Slezáková, p. Veronika Darnadyová, p. Žaneta Ciroková, p. Eleonóra Mullerová, p. Vierošlava Gajdošová, p. Jana Sýkorová, p. Marián Hlbocký, p. Mikuláš Kóša, p. Lubica Murančíková, p. Viliam Okruhlica, p. Katarína Kudryová, p. Helena Brestovská, p. Andrea Feranská, p. Jana Plišková Rubešová, p. Alena Abelev, p. Iveta Čerešňová, p. Anna Farnadyová, p. Róbert Janenk, p. Andrej Rus.

Komisia MZ uznesením č.175/2023 prerokovala žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: Eva Vaňúrová, p. Mário Bašňák, p. Eva Kopická, p. Viliam Kopický, p. Juraj Belák, p. Jozef Ješko, p. Lýdia Čeriová, p. Ing. Pavol Monček, p. Eva Ternényová, p. Mgr. Zuzana Hrušková, p. Lívia Pirošová, p. Júlia Vojenčiaková, p. Jozef Vojenčiak, p. Gabriela Danková, p. Pavol Greguš, p. Marián Semanič, p. Andrea Kremnická, p. Bc. Andrea Veládiová, p. Oľga Šoošová, p. Zlata Depešová, p. Mgr. Eva Vargová, p. Juraj Vereš, p. Ing. Andrej Vallo, p. Marta Slezáková, p. Veronika Darnadyová, p. Žaneta Ciroková, p. Eleonóra Mullerová, p. Vierošlava Gajdošová, p. Jana Sýkorová, p. Marián Hlbocký, p. Mikuláš Kóša, p. Lubica Murančíková, p. Viliam Okruhlica, p. Katarína Kudryová, p. Helena Brestovská, p. Andrea Feranská, p. Jana Plišková Rubešová, p. Alena Abelev, p. Iveta Čerešňová, p. Anna Farnadyová, p. Róbert Janenk, p. Andrej Rus v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že k 31.07.2023 bol aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov na Dvorčanskej č. 63 v Nitre.

Komisia uznesením č. 176/2023 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra.

Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 177/2023 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov BD Dvorčanská 63, Nitra a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD Dvorčanská 63, Nitra: p. Zuzana Vaššová, p. Peter Stoklas, p. Anton Cibiry, p. František Kudry, p. Peter Benedik, p. Lukáš Bulla, p. Peter Mikula, p. Zuzana Chňapeková, p. Dana Zabáková, p. Helena Nociarová, p. Vladimír Vrabec, p. Jana Blážová, p. Zuzana Sádovská, p. Petr Svoboda, p. Zuzana Micháľková, p. Gabriela Tkáčiková, p. Martina Mráziková, p. Martina Pňáčková, p. Pavol Heberland, p. Alena Šaštinská, p. Tomáš Bimdas, p. Ivan Blaho, p. Ivona Virágová, p. Janette Zukaj, p. Jana Hušvárová, p. Mária Eliášová, p. Jozef Šmigura, p. Eva Tišocká z dôvodu neobnovenia žiadostí.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 14 Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, aktualizácia zoznamu žiadateľov

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia: p. Alica Sklenárová, p. Tatiana Mrázová, p. Marek Kotlár, ktorí spĺňajú podmienky v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Komisia uznesením č. 178/2023 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov v Bytovom dome Olympia a odporúča OSS zaradiť p. Alica Sklenárová, p. Tatiana Mrázová, p. Marek Kotlár do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bolo doručených 5 žiadostí o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomným bytom v Bytovom dome Olympia v Nitre na dobu 2 roky: p. Samuel Mečiar, p. Jakub Hrobár, p. Ing. Mgr. Silvia Kováčová, a na dobu 3 rokov: p. Ing. Matúš Maruniak, p. Ing. Marcel Kupec.

Komisia MZ uznesením č. 179 /2023 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v Bytovom dome Olympia na dobu 2 roky: p. Samuel Mečiar, p. Ing. Mgr. Silvia Kováčová v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia MZ uznesením č. 180 /2023 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť predĺženie nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v Bytovom dome Olympia na dobu 3 rokov: p. Ing. Matúš Maruniak, p. Ing. Marcel Kupec v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.
Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala prítomných o dvoch voľných bytoch: 1 – izbový byt, byt č. 57 na 7. posch. a 1-izbový byt, byt č. 1 na 0.posch..

Komisia uznesením č. 181/2023 prerokovala voľný byt č. 57/7.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 3/2022 o nájomných bytoch a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 57/7.posch.1- izbový byt p. Michaela Kilianová (pod por.č.10).
Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0

Komisia uznesením č. 182/2023 prerokovala voľný byt č. 1/0.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle č. 3/2022 o nájomných bytoch a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č. 1/0.posch.1- izbový byt p. Adriána Martišová (pod por.č.17).
Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že k 31.07.2023 bol aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov na BD Olympia č.57, Nitre.

Komisia uznesením č. 183/2023 prerokovala aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD A. Hlinku 57, Nitra a odporúča OSS schváliť aktualizovaný zoznam žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD A. Hlinku 57, Nitra.
Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č. 184/2023 prerokovala návrh na vyradenie zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov BD A. Hlinku 57, Nitra a odporúča OSS vyradiť zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomných bytov v BD A. Hlinku 57, Nitra: p. Lukáš Bulla, p. Alexander Kovács, p. Andrej Fabiankovič, p. Svetlana Ružičková, p. Monika Čermáková, p. Kristián Volek, p. Dáša Hamadová, p. Jakub Toriška, p. Ján Hamaj, p. Martin Chňapek , p. Ľudovít Vinco, p. Martina Pňáčková, p. Natália Nagyová z dôvodu neobnovenia žiadostí.
Hlasovanie: za – 6 , proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu Rôzne

a) ZOS pre nízkopříjmové skupiny obyvateľstva

Odbor sociálnych služieb pripravil podklady pre projektový zámer ZOS – „Vybudovanie zariadenia opatrovateľskej služby pre nízkoprijemné skupiny obyvateľstva“. Žiadateľom projektu by bola Diecézna charita Nitra a partnerom projektu Mesto Nitra.

Vyhľadávacou štúdiou bol vytvorený vhodný voľný pozemok na Súľovskej ulici v Nitre.

Nakoľko sa vyskytli nové skutočnosti vo vzťahu k vyhľadanému pozemku, vlastnícky podiel reštituentov na predmetnom pozemku, je potrebné túto situáciu prioritne vysporiadať a následne by bolo možné vykonať kroky potrebné k podaniu projektového zámeru.

Pre náročnosť procesu z časového hľadiska bol vedením mesta proces podania projektového zámeru pozastavený.

Mgr. Petra Ajdariová
predsedníčka Komisie MZ
pre sociálne veci a bytové otázky

Zapisovateľky:
Mgr. Marcela Brezinová
Mgr. Andrea Dirnbachová