

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ pre sociálne veci a bytové otázky zo dňa 21.05.2025

Hlasovalo: 9
Ospravedlnení: 1
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 2

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Rozpočtové opatrenia (SZSS)
4. Zariadenie podporovaného bývania (KRAD)
5. Štatút rady seniorov
6. Žiadatelia - predĺženie bytov do podnájmu (OSS)
7. Žiadatelia - o pridelenie bytov do podnájmu (OSS)
8. Domy s opatrovateľskou službou (OSS)
9. Bytový Dom Senior (OSS)
10. Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra (OSS)
11. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)
12. Rôzne
 - a) VZN č. 1/2024 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych ciest na území Mesta Nitra

K bodu 1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

Komisia uznesením č.108/2025 prerokovala a schválila program zasadnutia so schválenými zmenami.

za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.2 Kontrola plnenia uznesení

-

K bodu č. 3: Predĺženie zmluvy o podnájme bytu (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu: p. Pavol Radecký.

*Komisia **uznesením č. 109/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu p. Pavol Radecký k bytu na ul. Čajkovského 13, Nitra a odporúča primátorovi Mesta Nitry schváliť predĺženie zmluvy o podnájme - p. Pavlovi Radeckému k bytu na ul. Čajkovského č. 13, Nitra – na dobu 2 rokov, v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe pridelovania nájomných bytov do podnájmu.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4: Žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 2 žiadosti o pridelenie bytu do podnájmu: p. Patrik Časta, p. Mgr. Alena Janičíková, PhD.

*Komisia **uznesením č. 110/2025** prerokovala žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov do podnájmu - p. Patrik Časta v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe pridelovania nájomných bytov do podnájmu.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č. 111/2025** prerokovala žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov do podnájmu - p. Mgr. Alena Janičíková, PhD. v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe pridelovania nájomných bytov do podnájmu.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5.: Dom s opatrovateľskou službou, J. Kráľa, Bernolákova (OSS)

DOS J. Kráľa 2, Nitra

Vedúca OSS informovala o štyroch voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2, Nitra: garsónka, byt č. A 206/prízemie, garsónka, byt č. B 24/2.posch., byt č. A22/2.posch., garsónka, byt č. A 47/4.posch..

*Komisia **uznesením č. 112/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok B, garsónka, byt č. B24/2.posch., a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch schváliť pridelenie: p. Márii Sopkovej – na dobu 1 rok.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

DOS Bernolákova 16, Nitra

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená¹ žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16 v Nitre: p. Ľudovít Holík.

*Komisia **uznesením č.113/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. B 40/3.posch.: p. Ľudovít Holík - na dobu 3 rokov v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.6.: Bytový Dom Senior (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené² nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: p. Vladimír Morvay, p. Iveta a Dušan Hrnkovi.

*Komisia **uznesením č.114/2025** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov - p. Vladimír Morvay v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

*Komisia **uznesením č.115/2025** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov - p. Iveta Hrnková a p. Dušan Hrnkov v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená¹ nová žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na BD Senior, Krčméryho 2/C, Nitra: p. Eva Jánošíková.

*Komisia **uznesením č.116/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy k bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu na 3 roky: p. Ing. Miroslav Dunčič, v BDS, Krčméryho 2C v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, o dvoch voľných bytoch v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: garsónka, č. bytu 52/3. posch., 1-izbový byt bezbarierový, č. bytu 35/2. posch.

*Komisia **uznesením č.117/2025** prerokovala voľný byt Bytovom dome Senior, Krčméryho 2C v Nitre: v Nitre, 1-izbový byt bezbarierový, č. bytu 35/2. posch a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch schváliť pridelenie: p. Ivete Hrnkovej a Dušanovi Hrnkovi – na dobu 1 roka.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ v Nitre, že OSS navrhuje vyradiť päť žiadateľov zo zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra: p. Teodor Horský, p. František Hrnčiar, p. Jana Baňáková, p. Soňa Petříková a p. Milan Petřík, p. Zuzana Molnárová.

Komisia **uznesením č.118/2025** prerokovala žiadosť p. Teodora Horského o vyradenie zo zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča odboru sociálnych služieb **vyradiť** p. Teodora Horského, zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra z dôvodu pridelenia nájomného bytu v DOS J. Kráľa č.2, Nitra.

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.119/2025** prerokovala žiadosť p. Františka Hrnčiara o vyradenie zo zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča odboru sociálnych služieb **vyradiť** p. Františka Hrnčiara, zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra z dôvodu pridelenia nájomného bytu – garsónka, v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra.

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.120/2025** prerokovala žiadosť p. Jany Baňákovvej o vyradenie zo zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča odboru sociálnych služieb **vyradiť** p. Janu Baňákovú, zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra z dôvodu pridelenia nájomného bytu – garsónka, v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra.

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.121/2025** prerokovala žiadosť p. Soni Petříkovej a Milana Petříka o vyradenie zo zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča odboru sociálnych služieb **vyradiť** p. Soňu Petříkovú a Milana Petříka, zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra z dôvodu pridelenia nájomného bytu v DOS J. Kráľa č.2, Nitra.

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.122/2025** prerokovala žiadosť p. Zuzany Molnárovej o vyradenie zo zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra a odporúča odboru sociálnych služieb **vyradiť** p. Zuzanu Molnárovú, zo zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra z dôvodu pridelenia nájomného bytu – garsónka ,v Bytovom dome Senior, Krčméryho 2/C, Nitra.

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.7.: Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené² nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63, Nitra: p. Peter Fusek, p. Boris Chmelár.

*Komisia MZ **uznesením č.123/2025** prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre, p. Peter Fusek, p. Boris Chmelár; v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené³ nové žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy na Dvorčanskej 63, Nitra: p. Erik Šalomon p. Vladimír Nemeč, p. Elena Spišáková.

*Komisia MZ **uznesením č.124/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť **predĺženie nájomnej zmluvy** k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Erik Šalomon, v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

*Komisia MZ **uznesením č.125/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť **predĺženie nájomnej zmluvy** k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Vladimír Nemeč, v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

*Komisia MZ **uznesením č.126/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť **predĺženie nájomnej zmluvy** k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Elena Spišáková v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená¹ nová žiadosť o zapísanie osoby na evidenčný list k nájomnému bytu na Dvorčanskej č.63, Nitra: p. Eva Ružičková – zapísanie p. Pavol Vašek - partner.

Pavel Vašek je životný partner p. Ružičkovej, ako aj otec druhého dieťaťa, ktoré spolu čakajú. Dlhodobo boli fungujúcou rodinou. Nájomný byt bol pridelený v r. 2016 p. Ružičkovej s dcérou. P. Vašek bol prihlásený na evidenčný list. Závazky voči mestu Nitra majú vždy uhradené, ako aj nájomné. Obaja sú pracujúci, dcéra navštevuje MŠ. V decembri 2024 sa na Dvorčanskej 63 v Nitre stal incident, kedy bol p. Vašek vzatý do výkonu väzby z dôvodu agresívneho správania. Následne bol 1/2025 odhlásený z evidenčného listu k nájomnému bytu. Partnerka p. Ružičková sa obrátila na OSS so žiadosťou o opakované prihlásenie p. Vaška na evidenčný list

k nájomnému bytu. Celú situáciu sme komunikovali aj s organizáciou **Úsmev ako dar**, ktorá **odporúča prihlásenie** na evidenčný list k nájomnému bytu.

*Komisia MZ **uznesením č.127/2025** prerokovala žiadosť o zapísanie p. Pavla Vaška na evidenčný list k nájomnému bytu (p. Eva Ružičková) č. B 26/1.posch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitra schváliť zapísanie p. Pavla Vaška na evidenčný list k nájomnému bytu č. B 26/1.posch.,na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre **na dobu 3 mesiacov odo dňa zapísania na evidenčný list**, za splnenia podmienok:*

- a) že rodina bude spolupracovať s organizáciou Úsmev ako dar, ktorá odboru sociálnych služieb každé dva mesiace poskytne informatívnu správu,*
- b) rodina súhlasí s tým, že v prípade krízovej intervencie a privolania polície do bytu p. Vašek okamžite opustí byt a bude odhlásený z evidenčného listu*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0

K bodu č.8. : Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)

Na OSS boli doručené 2 nová žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia, Tr. A. Hlinku č.57, Nitra: p. Juraj Pirnos, p. Natália Navarová.

*Komisia **uznesením č.128/2025** prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Juraj Pirnos, p. Natália Navarová.*

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.9. Rozpočtové opatrenia (SZSS)

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb PhDr. Libuša Mušáková predložila prítomným Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025.

Navrhovaným rozpočtovým opatrením Správa zariadení sociálnych služieb žiada preklasifikovať bežné výdavky na kapitálové výdavky.

Organizácia rozpočtovým opatrením nepožaduje zvýšiť dotáciu z rozpočtu mesta Nitra.

*Komisia **uznesením č.129/2025** prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025 a odporúča MZ v Nitre schváliť rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025 podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č.10. Štatút rady seniorov

Na Komisiu bol opätovne predložený Štatút Rady seniorov (ďalej len „Štatút RS“). Zasadnutia sa zúčastnili poslanci MZ v Nitre p. Pavol Obertáš, p. Ing. Edita Vnučková, p. Ing. Miloš Dovičovič, p. Ing. Andrej Sitkey, p. Ing. Roman Ágh, MBA a zástupcovia seniorských organizácií p. PaedDr. Oľga Bédiová, p. Ján Divinec, p. PaedDr. Anton Chudík a p. Mária Martinová.

Predsedníčka Komisie MZ privítala všetkých prítomných. Uviedla, že na základe požiadavky p. prof. PhDr. Martiny Mojtovej, PhD. boli prizvaní na Komisiu MZ zástupcovia seniorských organizácií.

Zároveň upozornila a vyzvala prítomných k súhlasu so zvukovou nahrávkou z rokovania Komisie MZ.

Predsedníčka Komisie MZ informovala prítomných o tom, že v minulosti boli priebežne na Komisii MZ členovia informovaní o činnosti Rady seniorov mesta Nitra (ďalej len „RS“). Upozornila, že v Štatúte RS sa nachádzajú nezrovnalosti jednak z legislatívy ako aj z praxe. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné Štatút RS upraviť. Zároveň uviedla, že v zmysle Štatútu RS Komisii MZ nebola predložená písomná správa o činnosti, ktorá by mala byť predkladaná 1 x do roka a to max. 28.02 nasledujúceho roka. Informovala, že cieľom účasti na RS nie je vstupovanie a narúšanie jej priebehu, ale prejav záujmu o jej dianie.

Poslankyňa Mojtová informovala prítomných o tom, že RS bola zriadená 5.9.2019 kedy bol vytvorený Štatút RS. Štatút bol schválený v minulom volebnom období bez akýchkoľvek výhrad a pripomienok. Podľa jej vyjadrenia nastal problém z dôvodu, že Štatút RS sa pri tvorbe neodvoláva na žiadny zákon, teda ani na Zákon o obecnom zriadení. Naopak v článku 2 sa uvádza, že RS je stálym, poradným orgánom primátora mesta Nitra. Podľa jej vyjadrenia je primátor mesta Nitra tým hlavným iniciatívnym orgánom RS. Upozornila, že v článku 10 sa uvádza, že Štatút RD možno meniť a dopĺňať na návrh RS, ale uvedené sa neuskutočnilo, návrh z RS neprišiel žiadny, ale bol predložený návrh na zmenu zo strany Komisie MZ pre sociálne veci a bytové otázky, s ktorým členovia rady seniorov nesúhlasili. Ak by sa jednalo o akýkoľvek návrh podľa jej vyjadrenia nemá oporu v legislatíve vzhľadom k tomu, že Štatút RS sa neodvoláva na zákon o obecnom zriadení. Všetky zmeny v Štatúte RS konzultovala s právnikom. Prof. Mojtová navrhla, aby sa do Štatútu RS nezasahovalo v tomto volebnom období, ale pripravil sa nový Štatút RS, keď sa bude kreovať nová RS. Konštatovala, že téma zmeny Štatútu RS bola prvotne otvorená na Komisii MZ v máji 2024, kde sa predsedníčka p. Ajdariová vyjadrila, že Štatút RS bude schválený a odhlasovaný 18kou (t.j. poslancekými klubmi Kršiak, Štefek, Obertáš) na rokovaní MZ, s čím poslankyňa Mojtová vyjadrila nesúhlasné stanovisko vzhľadom k tomu, že zmeny neboli konzultované za prítomnosti členov RS.

Ajdariová : Nesúhlasím s tvrdením poslankyne Mojtovej, že som sa mala vyjadriť v znení aké uvádza. Vyjadrila som sa, že sa hlasovaním vyjadrila poslanci mestského zastupiteľstva, či schvália Komisiou pre soc. Veci,.. navrhované zmeny v štatúte. Určite som sa nevyjadrila, tak ako poslankyňa Mojtová uvádza, že to schvália „ kluby Kršiak, Obertáš, Štefek) - to je rétorika Tímu Kraj.

Predsedníčka Komisie pre soc. Veci,... sa vyjadrila, že nevidí dôvod upravovať Štatút RS až v ďalšom volebnom období (1,5 roka do ďalších volieb) , keď už teraz vieme, že nie je v súlade s legislatívou a prax ukázala, že členovia Komisie pre soc. Veci,...nemajú za uplynulé obdobie

2,5 roka o činnosti RS žiadne informácie od predsedníčky poslankyne Mojtovej, ktorú si ako zástupcu Komisie navrhli a zvolili.

Predsedníčka Komisie MZ konštatovala, že každá zmena v Štatúte bola konzultovaná s právnym referátom MsÚ. Ďalej konštatovala, že komisie a výbory podliehajú mestskému zastupiteľstvu, preto sa navrhovalo zjednotenie systému, aby aj RS podliehala mestskému zastupiteľstvu, aby jednotlivé rozhodnutia neboli len na primátorovi mesta Nitra a predsedníčke RS. Podľa jej názoru je možné do Štatútu RS hocikedy zasahovať a podľa potreby ho meniť. Bolo potrebné doplniť len ustanovenia, ktoré tam chýbali. Nad rámec je, že poslanci majú záujem zúčastňovať sa rokovaní RS. Zároveň opakovanie na viacerých zasadnutiach Komisie pre soc. Veci,.. vyjadrila, že zmenou v Štatúte RS, nikto s poslancov MZ nesleduje zámer odvolať súčasnú predsedníčku RS pani poslankyňu Mojtovú a v prípade ak by aj niekto takýto návrh dal, predsedníčka Komisie pre soc. Veci,... bude hlasovať PROTI. Jediným zámerom na zmenu, je zosúladenie štatútu RS s legislatívou a jeho úprava (napríklad ročné predkladanie správy o činnosti RS predsedníčkou RS, možnosť účasti na zasadnutí RS poslancami MZ za jasne stanovených podmienok,...)

Pani poslankyňa konštatovala, že členovia RS nemali problém s odhlasovaním prítomnosti poslancov na RS, ktorí sa chceli zúčastniť a vidieť priebeh rokovania RS. Na celom zasadnutí Rady seniorov 7. mája 2025 boli prítomné poslankyne Ajdariová, Rácová a Filipová.

Poslankyňa Mojtová prečítala výňatok zo zápisnice Rady seniorov zo dňa 7.5.2024:

Uznesenie č. 7/2023-RS: Rada seniorov mesta Nitra prerokovala program 5. zasadnutia RS a jednomyseľne schválila program 5. zasadnutia RS a účasť poslankýň Mestského zastupiteľstva v Nitre RNDr. Marty Rácovej, Mgr. Petry Ajdariovej, MUDr. Adriany Filipovej na zasadnutí RS.

Ďalej uviedla, že Mgr. Petra Ajdariová a RNDr. Marta Rácová, poslankyne MZ v Nitre informovali prítomných o zámere upraviť Štatút Rady seniorov mesta Nitra v zmysle, aby boli neverejné zasadnutia RS zmenené na verejné zasadnutia RS. Uvedený zámer odôvodnili snahou o transparentnosť a sprístupnenie zasadnutí aj pre ostatných poslancov MZ v Nitre a pre verejnosť.

Poslankyňa uviedla, že jej neboli elektronicky doručené rozsiahle zmeny v Štatúte RS, ktoré zakomponovala predsedníčka Komisie pre sociálne veci, p. Ajdariová a pripravené zmeny sú podľa jej vyjadrenia irelevantné. Skonštatovala, že všetko je o spôsobe komunikácie a ak chcú iniciovať nejaké zmeny, mali k tomu hneď na začiatku prizvať členov Rady seniorov a nie robiť veci „o nás bez nás“.

Ajdariová : „, Nesúhlasím s vyjadrením poslankyne Mojtovej, že jej neboli doručované všetky pripomienky počas celého procesu pripomienkovania zmien v Štatúte RS – všetky náležitosti boli zasielané sekretárkami Komisie a všetky boli osobne odkomunikované s členmi Komisie počas zasadnutí od mája do augusta.

Komunikáciu s vedúcou odboru PHDr. Šimovou, kde som dala do kópie kolegov Hollého, Dubaiovú, Filipovú bola medzi mnou a vedúcou odboru administratívneho charakteru (tak ako nespočetne veľakrát s ňou počas 11 rokov komunikujem aj písomnou formou). V emaily nešlo o žiadnu informáciu, ktorú by následne nedostala v pozvánke na zasadnutie Komisie aj pani poslankyňa Mojtová. Mám zato, že poslankyňa Mojtová rovnako mňa nedáva do kópie pri komunikácii s pracovníkmi úradu.

Predsedníčka Komisie MZ uviedla, že mail ohľadom zmien v Štatúte RS bol zaslaný všetkým všetkým členom Komisie MZ.

Pani PaedDr. Bédiová uviedla, že RS je poradný a nápomocný orgán a nepodlieha poslancom. Ak majú záujem RS sa môžu zúčastniť, ale nesúhlasí s dôvodom na zmeny v Štatúte RS.

Pán poslanec Obertáš sa zaujímal o skutočnosť, či majú členovia RS problém s ich prítomnosťou na rokovaní, vyjadril sa, že majú záujem vypočuť ich problémy.

Člen RS Divinec sa vyjadril, že podľa jeho názoru nie je potrebná prítomnosť poslancov na rokovaní RS vzhľadom k tomu, že členovia si dokážu riešiť svoje požiadavky a problémy svojpomocne.

Člen RS PaedDr. Chudík konštatoval, že mali byť prizvaní skôr ku zmenám Štatútu RS a nevidia dôvod k jeho úprave.

Poslanec Ing. Dovičovič konštatoval, že v zmysle zákona o obecnom zriadení je základným orgánom mestské zastupiteľstvo, nie primátor mesta, MZ môže zriadiť aj RS, a určuje jej náplň práce. Vyjadril sa, že účasťou na RS prejavuje záujem o dianie, prípadne ponúka pomoc pri riešení problémov.

Poslanec Ing. Ágh, MBA sa zaujímal o to, že z akého dôvodu sa vkladajú do Štatútu RS ustanovenia, ktoré vyplývajú priamo zo zákona. Vyjadril sa, že z pripravovaných zmien podľa jeho názoru vyplýva, že RS by mala podliehať rozhodnutiam Komisie MZ, podľa jeho názoru by mala podliehať MZ. Konštatoval, že členovia RS majú právo sa rozhodnúť na základe hlasovania, kto sa zúčastní rokovania RS a majú právo rozhodnúť o zmenách v Štatúte RS. Pripomienky by mali byť adresované poslancom MZ, členovia RS by mali mať právo rozhodnúť, kto bude predsedom RS a aj ho odvolať. S uvedeným vyjadrila súhlas predsedníčka Komisie MZ.

Poslančkyňa Ing. Vnučková konštatovala smerom k členom RS, aby boli otvorenejší k ostatným, aby sa podporila vzájomná komunikácia a aby poslanci dokázali reagovať na ich požiadavky.

Poslanec Ing. Sitkey konštatoval, že mestá sú tie, ktoré schvaľujú zákony, ktoré sa musia rešpektovať, nemôžu zmeny vznikáť len na základe niekoho podnetu, musí to riadiť zákonodárny orgán a aj meniť. Tiež vyjadril názor, že ak ostatní poslanci majú záujem byť účastní na rokovaní RS, mali by to rešpektovať členovia RS, ale samozrejme na základe ich schválenia.

Člen Komisie MZ Ing. Barát vyjadril stanovisko k tomu, aby RS naďalej podliehala Komisii MZ pre sociálne veci a bytové otázky.

Predsedníčka Komisie MZ sa vyjadrila, že ona osobne zmenu Štatútu nebude podávať na zasadnutie MZ. Ak ale ten materiál predloží ktorýkoľvek iný poslanec, tak zaň zahlasuje. Navrhla zorganizovať pracovné stretnutie k zmenám Štatútu RS, za účasti predsedníčky Rady seniorov, predsedníčky Komisie MZ, poslancov MZ, členov rady seniorov a vedúcej odboru

sociálnych služieb, počas ktorého by sa spoločne dohodli na zmenách, ktoré vyžaduje legislatíva a na zmenám, ktoré navrhovali členovia Komisie pre soc.veci,.... Zástupcovia RS apriori neodmietli takéto stretnutie a v spolupráci s Odborom soc. Služieb dohodnú termín stretnutia, ktorý by vyhovoval všetkým zúčastneným stranám.

Súhlasím s vyjadrením poslankyne Dubaiovej, ktorá „modrou“ vpísala svoje pripomienky a potvrdzujem, že som sa nevyjadrila „že sťahujem svoj návrh“ nakoľko počas stretnutia som žiadny návrh na zmenu štatútu nedala, v rámci diskusie s členmi Rady seniorov, sme hovorili o prvotnom návrhu, ktorý bol predložený do MZ. Vyjadrila som sa, že ja ako predsedníčka nebudem iniciovať opätovné zaradenie zmeny štatútu do MZ, ale v prípade ak tento návrh dá, ktorýkoľvek člen Komisie pre soc. Veci,... tak ho podporím, nakoľko štatút v znení tak ako je schválený teraz, je v rozpore s legislatívou.

*Komisia **uznesením č.130/2025** prerokovala Štatút Rady seniorov a odporúča vedúcej odboru sociálnych služieb zorganizovať pracovné stretnutie za účelom riešenia navrhovaných zmien v Štatúte Rady seniorov za prítomnosti predsedníčky RS, predsedníčky Komisie MZ, poslancov MZ, členov rady seniorov a vedúcej odboru sociálnych služieb.*

T: dohodou

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1

K bodu č.11. Zariadenie podporovaného bývania (KRAD)

Na Komisii MZ bola opätovne prizvaná pani Ing. Bc. Vlasta Kíbková, manažérka ZSS Lienka v Nitre za účelom objasnenia požiadaviek, ktoré boli predložené na februárovej Komisii MZ.

Požiadavky:

- a) doložiť prepočet m² na klienta,
- b) preveriť, či je potrebný súhlas ostatných vlastníkov bytových jednotiek so zriadením sociálnej služby v bytovej jednotke,
- c) preveriť schválenie regionálnym úradom verejného zdravotníctva

Riaditeľka zariadenia p. Ing. Kíbková predložila prítomným stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva k zriadeniu uvedeného zariadenia a informáciu o prepočte m² na klienta.

Členovia Komisie MZ rokovali o preverení súhlasu vlastníkov so zriadením podporovaného bývania v ich bytovej jednotke.

Predsedníčka Komisie MZ konštatovala, že je potrebné uskutočniť pracovné stretnutie za účasti správcu bytového domu a vlastníkov bytovej jednotky za účelom podania informácií o zámere zriadenia hore uvedeného zariadenia. Nie je potrebné doloženie ich súhlasu, len poskytnutie informácií. Predsedníčka Komisie MZ konštatovala, že osobného stretnutia sa môžu zúčastniť podľa záujmu aj členovia Komisie MZ. Zároveň požiadala sekretárky Komisie MZ o zaslanie požiadaviek riaditeľke zariadenia p. Ing. Kíbkovej.

Úlohy p. Ing. Kíbková :

- 1) opätovne doložiť prepočet m² na klienta (vzhľadom k tomu, že prepočet sa realizuje z plochy izby, nie z celkovej plochy bytu)

- 2) zorganizovať pracovné stretnutie, vlastníkov bytov so správcom nájomných bytov s cieľom objasniť zámer projektu (cieľom je poskytnutie informácií, nie je potrebný súhlas nájomcov) za účasti členov komisie MZ – doložiť písomnú informáciu

T: 18.06.2025

*Komisia **uznesením č.131/2025** prerokovala zámer zriadenia podporovaného bývania pre dospelé osoby s autizmom a odporúča odboru sociálnych služieb preveriť potrebné skutočnosti na VÚC Nitra.*

T: 18.06.2025

Hlasovanie: za –9, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 12. Rôzne

Vedúca OSS predložila prítomným materiál spoločnosti Službyt Nitra s.r.o, o prejednanie a zaujatie stanoviska predĺžiť/nepredĺžiť zmluvy o nájme bytu, schválenie výzvy na odovzdanie bytu pre nájomcu p. Husamedina Ristemihho, trojizbový byt č.15, Tokajská č. 10, Nitra. Nájomná zmluva platná do 31.05.2025.

Kontrolou bolo zistené, že menovaný byt neužíva a žije na inom mieste.

*Komisia **uznesením č.132/2025** prerokovala predĺženie zmluvy o nájme bytu - p. Husamedin Ristemi, č. bytu 15, ul. Tokajská č.10, Nitra a odporúča Spoločnosti Službyt Nitra s.r.o.:*

- a) vyzvať menovaného k výmene bytu (s menšou izbovosťou),*
- b) v prípade neuskutočnenia výmeny bytu, pristúpiť k predĺženiu nájomnej zmluvy k predmetnému bytu*

Mgr. Petra Ajdariová
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci
a bytové otázky

Zapisovateľky:

Mgr. Marcela Brezinová

Mgr. Andrea Dirnbachová