

POKRAČOVANIE

Hlasovania z 35. zasadnutia (riadneho) Mestského zastupiteľstva v Nitre, konaného dňa 11.11.2025

Číslo hlasovania: 1

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1062/2025 – „Správa o výsledku kontroly hospodárenia v Základnej umeleckej škole Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly hospodárenia v Základná umelecká škola Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra

a) berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia v Základná umelecká škola Jozefa Rosinského, Vajanského 1, Nitra a opatrenia prijaté na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

b) ukladá

hlavnej kontrolórke

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.03.2026

K: MR

- uz. č. 394/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták
Ladislav Turba	Katarína Welnitzová		

Číslo hlasovania: 2

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1061/2025 – „Správa o výsledku kontroly dodržiavania § 1 odst. 3 Cenníka mesta Nitra poplatky za účasť na podujatiach organizovaných mestom“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Správu o výsledku kontroly dodržiavania § 1 ods. 3 Cenníka mesta Nitra – poplatky za účasť na podujatiach organizovaných mestom

a) *berie na vedomie*

Správu o výsledku kontroly dodržiavania § 1 ods. 3 Cenníka mesta Nitra – poplatky za účasť na podujatiach organizovaných mestom

b) *ukladá*

hlavnej kontrolórke

vykonať kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou

T: 31.07.2026

K: MR

- uz. č. 395/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Peter Mezei	Pavol Obertáš	Peter Oremus
Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Katarína Welnitzová		

Číslo hlasovania: 3

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1075/2025 – „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na Národná projekt na zabezpečenie terénnej sociálnej práce s cieľom podporiť individualizovaný prístup k osobám ohrozeným chudobou a sociálnym vylúčením“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

- a) *Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na Národný projekt na zabezpečenie terénnej sociálnej práce s cieľom podporiť individualizovaný prístup k osobám ohrozeným chudobou a sociálnym vylúčením v Nitre*
- b) *výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 240 599,97 € v zmysle výzvy,*

s c h v a ľ u j e

- a) *Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na Národný projekt na zabezpečenie terénnej sociálnej práce s cieľom podporiť individualizovaný prístup k osobám ohrozeným chudobou a sociálnym vylúčením v Nitre*
- b) *výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 240 599,97 € v zmysle výzvy*

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Ráčová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták
Štefan Štefek	Ladislav Turba	Katarína Welnitzová	

Číslo hlasovania: 4

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1074/2025 – „Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu rozvoja tvorby, spracovania, využívania a prepájania dát v rámci verejnej správy pre inteligentné rozhodovanie, plánovanie a správu“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

- a) *Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu rozvoja tvorby, spracovania, využívania a prepájania dát v rámci verejnej*

správy pre inteligentné rozhodovanie, plánovanie a správu na projekt: „Inteligentná cestná a dopravná infraštruktúra mesta Nitra“

- b) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 2 509 018,59 € v zmysle výzvy,*
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy minimálne vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 200 721,49 €,*
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta*

s c h v a ľ u j e

- a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko na podporu rozvoja tvorby, spracovania, využívania a prepájania dát v rámci verejnej správy pre inteligentné rozhodovanie, plánovanie a správu na projekt: „Inteligentná cestná a dopravná infraštruktúra mesta Nitra“*
- b) výšku maximálnej podpory celkových oprávnených výdavkov na projekt maximálne vo výške 2 509 018,59 € v zmysle výzvy,*
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci. Spolufinancovanie projektu je v zmysle podmienok výzvy minimálne vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. v maximálnej výške 200 721,49 €,*
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.*

- uz. č. 397/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth

Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Rácová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Katarína Welnitzová		

Číslo hlasovania: 5

o pozmeňovacom návrhu p. Špotáka k mat. č. 1069/2025 - „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitra na roky 2026 2032 s výhľadom do roku 2042“
Zmeniť slovo „ukladá“ na „odporúča“

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: 0

Zdržali sa: 2

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Ladislav Turba

Zdržali sa:

Marta Rácová	Katarína Welnitzová		
--------------	---------------------	--	--

Číslo hlasovania: 6

o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1069/2025 – „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitra na roky 2026 2032 s výhľadom do roku 2042“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitra na roky 2026-2032 s výhľadom do roku 2042

s c h v a ľ u j e

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Nitra na roky 2026-2032 s výhľadom do roku 2042

o d p o r ú ě a

vedúcemu odboru projektového a strategického riadenia

*zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 539/2008 Z. z o podpore regionálneho rozvoja
v znení neskorších predpisov*

- uz. č. 398/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 18

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Holly	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Ladislav Turba
Katarína Welnitzová			

Zdržali sa:

Marta Rácová			
---------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 7

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1015/2025 – „Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta neaktuálna PD“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD

o d p o r ú ě a

vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta

podľa predloženého materiálu a jeho príloh

- uz. č. 399/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **18**

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Katarína Welnitzová		

Zdržali sa:

Peter Oremus			
---------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 8

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1071/2025 – „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2025-MZ zo dňa 30.04.2025“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2025 MZ zo dňa 30.04.2025 (Návrh na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie: „Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Nitra“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 146/2025-MZ zo dňa 30. 04. 2025 a to tak, že vo výrokovej časti uznesenia „ s c h v a ľ u j e “ sa dopĺňajú body 3., 4. a 5. v nasledovnom znení:

„ 3. Zmeniť funkčné využitie na parcelách C KN p. č. 1394/5,1394/6, 1394/135, 1394/11, 1394/12, 1394/13, 1403/7, 1403/25, 1439, 1440/1, 1440/2,1441, 1443, 1444/1, 1444/2, 1445/1, 1445/2, 1445/3, 1445/4 v k. ú. Dolné Krškany (Ubytovňa JP Nitra) z funkcie priemyselná výroba na funkciu vybavenosť, bývanie a urbánna environmentálna vegetácia, s podmienkou, že náklady spojené s obstaraním predmetnej zmeny uhradí žiadateľ.

4. Zmeniť funkčné využitie na parcelách C KN p. č. 1491/2,1492, 1493, 1494, 1491/8 v k. ú. Dolné Krškany (nájomné byty, Dvorčianska ulica) z funkcie priemyselná výroba na funkciu bývanie a urbánnu environmentálnu vegetáciu.

5. Riešiť súvisiacu úpravu, alebo spresnenie niektorých regulatívov.“

- uz. č. 400/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 18

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Ráčová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Katarína Welnitzová		

Nehlasovali:

Andrej Sitkey			
----------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 9

o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1064/2025 - „Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Plán obnovy cintorínov Mesta Nitra“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú ě a

primátorovi mesta

zabezpečiť prostredníctvom Kancelárie riadenia projektov prípravu projektov humanizácie všetkých cintorínov v zmysle informatívnej správy

- Zmätočné hlasovanie.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 14

Proti: 0

Zdržali sa: 6

Nehlasovali: 1

Prítomní: 21

Za:

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová
------------------------	------------------------	-------------------------	-------------------------

Miloslav Hatala	František Hollý	Igor Kršiak	Peter Oremus
Marta Ráčová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Katarína Welnitzová		

Zdržali sa:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Martin Horváth	Erik Král
Igor Mesároš	Peter Mezei		

Nehlasovali:

Edita Vnučková			
-----------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 10

o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1064/2025 - „Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Plán obnovy cintorínov Mesta Nitra“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú č a

primátorovi mesta

zabezpečiť prostredníctvom Kancelárie riadenia projektov prípravu projektov humanizácie všetkých cintorínov v zmysle informatívnej správy

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **16**

Proti: **2**

Zdržali sa: **4**

Nehlasovali: **0**

Prítomní: **22**

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý	Igor Kršiak
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Ráčová	Andrej Sitkey
Štefan Štefek	Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

Proti:

Peter Mezei	Miloslav Špoták		
--------------------	------------------------	--	--

Zdržali sa:

Denisa Branikovičová	Martin Horváth	Erik Král	Igor Mesároš
-----------------------------	-----------------------	------------------	---------------------

Číslo hlasovania: 11

o pozmeňovacom návrhu p. Mezeia k mat. č. 1064/2025 - „Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Plán obnovy cintorínov Mesta Nitra“

Vracia materiál na opätovné prerokovanie na Komisiu životného prostredia a na Komisiu územného plánovania, architektúry, verejného priestoru a investičnej činnosti

- Návrh nebol schválený.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 7

Proti: 7

Zdržali sa: 7

Nehlasovali: 0

Prítomní: 21

Za:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Martin Horváth	Erik Král
Igor Mesároš	Peter Mezei	Miloslav Špoták	

Proti:

Martina Dubaiová	František Hollý	Igor Kršiak	Pavol Obertáš
Andrej Sitkey	Štefan Štefek	Ladislav Turba	

Zdržali sa:

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Adriana Filipová	Miloslav Hatala
Marta Rácová	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Číslo hlasovania: 12

o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1064/2025 – „Informatívna správa o zámere realizácie projektu „Plán obnovy cintorínov Mesta Nitra“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Informatívnu správu o zámere realizácie projektu „Plán obnovy cintorínov Mesta Nitra“

berie na vedomie

Postup obnovy cintorínov uvedený v informatívnej správe

o d p o r ú ě a

primátorovi mesta

zabezpečiť prostredníctvom Kancelárie riadenia projektov prípravu projektov humanizácie všetkých cintorínov v zmysle informatívnej správy

- uz. č. 401/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 20

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 21

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Ráčová	Andrej Sitkey
Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Ladislav Turba	Katarína Welnitzová

Zdržali sa:

Martin Horváth			
-----------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 13

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1070/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu v Nitre, obec Nitra, k. ú. Veľké Janíkovce, reg. C KN, LV č. 492 ako: šatne s tribúnou na parc. č. 1131/3, súp. č. 487, parc. č. 1129/1 ostatné plochy o výmere 11 945 m², parc. č. 1131/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m²)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve mesta Nitra:

prenájom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu v Nitre, obec Nitra, k. ú. Veľké Janíkovce, reg. „ C“ KN, LV č. 492 ako: šatne s tribúnou na parc. č. 1131/3, súp. č. 487, parc. č. 1129/1 – ostatné plochy o výmere 11 945 m², parc. č. 1131/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m² spôsobom PHOZ

s c h v a ľ u j e

prenájom nehnuteľností spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa) ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. c),

podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, ak prenájom majetku mesta prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, vzdelávacieho, zdravotného alebo sociálneho rozvoja mesta a jeho obyvateľstva, a to: k. ú. Veľké Janíkovce, reg. „ C“ KN, LV č. 492 ako: šatne s tribúnou na parc. č. 1131/3, súp. č. 487, parc. č. 1129/1 – ostatné plochy o výmere 11 945 m², parc. č. 1131/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 351 m², pričom je možné znížiť cenu nájmu podľa čl. 14 ods. 3 písm. c) pre FK Janíkovce, Dlhá 487/106, 949 07 Nitra, IČO: 31875521, ktorý pôsobí ako občianske združenie na území mesta Nitra viac ako 3 roky, na dobu určitú 15 rokov s možnosťou predĺženia na 5 rokov vo výške nájomného 1 Euro/rok.

- uz. č. 402/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 21

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 21

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Rácová	Andrej Sitkey
Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Ladislav Turba	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

Číslo hlasovania: 14

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1040/2025 – „Návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Nitra JUDr. XY (splnomocnený zástupca)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nadobudnutie pozemkov v k. ú. Nitra - JUDr. XY (splnomocnený zástupca)

n e s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemkov alebo zámenu pozemkov pod miestnou komunikáciou v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov – Mgr. XY, XY, XY, Ing. XY, XY, XY, XY, všetci zastúpení na základe plnomocenstva JUDr. XY na parcelách registra C KN

- č. 2409/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 903 m²,

- č. 2410/11 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 184 m²,

- č. 2710/10 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²,

a pozemkov na parcelách registra E KN

- č. 1317 – Orná pôda o výmere 114 m²,
- č. 1318 – Orná pôda o výmere 807 m²,
- č. 1319 – Trvalý trávny porast o výmere 24 m²,
- č. 3529/1 – Orná pôda o výmere 821 m²

v k. ú. Nitra, zapísaných v LV č. 6338.

- uz. č. 403/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **20**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 20

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták
Štefan Štefek	Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

Číslo hlasovania: 15

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1084/2025 – „Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1534/2018/OM zo dňa 13.07.2018 (GGT a. s., prenájom časti pozemku na parcele registra C KN č. 904/62, k. ú. Chrenová)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

pre r o k o v a l o

Návrh na ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1534/2018/OM zo dňa 13.07.2018 (GGT a. s., prenájom časti pozemku na parcele registra C KN č. 904/62, k. ú. Chrenová)

s c h v a ľ u j e

v súlade s ustanovením čl. 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení

ukončenie Nájomnej zmluvy č. j. 1534/2018/OM zo dňa 13.07.2018, uzatvorenej medzi Mestom Nitra, ako prenajímateľom a spoločnosťou GGT a.s., Stará Vajnorská 9, 831 04 Bratislava, IČO: 35 791 829, v zastúpení PhDr. Roman Jankovič, predseda predstavenstva a RhDr. Lubomír Bača, člen predstavenstva, ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom časti pozemku o výmere 9 m² na parcele registra C KN č. 904/62 – ostatné plochy o celkovej výmere 1367 m², k. ú. Chrenová zapísanej v LV č. 1223, vo vlastníctve mesta Nitra, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, za účelom prevádzkovania predajného

stánku so sortimentom predaja PNS (noviny, časopisy, tabakové výrobky a doplnkový tovar),
dohodou o ukončení nájmu ku dňu 15.11.2025.

- uz. č. 404/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 20

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Nehlasovali:

Peter Mezei			
--------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 16

o doplnujúcom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1086/2025 - „Informatívna správa ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. zo strany spoločnosti Kreativne centrum s.r.o., v súčasnosti zapísaná v ORSR ako Rodinná škola s.r.o.“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

s c h v a ľ u j e

predkladať informáciu o stave riešenia v zmysle informatívnej správy na každé riadne zasadnutie MZ

TK: MZ

Mesačne

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 15

Proti: 0

Zdržali sa: 5

Nehlasovali: 0

Prítomní: 20

Za:

Petra Ajdariová	Miloš Dovičovič	Adriana Filipová	Miloslav Hatala
František Hollý	Igor Kršiak	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Ráčová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Zdržali sa:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Martin Horváth	Erik Král
Igor Mesároš			

Číslo hlasovania: 17

o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1086/2025 – „Informatívna správa ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. zo strany spoločnosti Kreatívne centrum s.r.o., v súčasnosti zapísaná v ORSR ako Rodinná škola s.r.o.“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Informatívnu správu ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. zo strany spoločnosti Kreatívne centrum s. r. o., v súčasnosti zapísanej v ORSR ako Rodinná škola s. r. o.

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu ku skutkovému a právnomu stavu užívania budovy bývalého archívu na Ovocinárskej ul. zo strany spoločnosti Kreatívne centrum s. r. o., v súčasnosti zapísanej v ORSR ako Rodinná škola s. r. o.

o d p o r ú č a

prednostovi Mestského úradu v Nitre

pokračovať v príprave materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre za účelom zosúladenia skutkového stavu so stavom právnym, a to:

uzatvorením Dohody o urovnaní, ktorej predmetom bude vzájomné započítanie pohľadávok súkromnej spoločnosti voči Mestu Nitra, a to výdavkov za rekonštrukciu budovy súpisné č. 62 na parc. č. 13/1 v k. ú. Kynek (budova bývalého archívu na Ovocinárskej ul. č. 29) voči vydaniu bezdôvodného obohatenia za užívanie budovy a zároveň záväzok spoločnosti Rodinná škola s. r. o., so sídlom Karpatské nám. 10A, 831 06 Bratislava, IČO: 36 766 399 (pôvodne Kreatívne centrum s. r. o.) opustiť a vypratať nehnuteľnosť do 30.06.2026 (koniec školského roka)

s c h v a ľ u j e

predkladať informáciu o stave riešenia v zmysle informatívnej správy na každé riadne zasadnutie MZ

TK: MZ

mesačne

- uz. č. 405/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 0

Prítomní: 20

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Martina Dubaiová
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	Martin Horváth	Erik Král
Igor Kršiak	Igor Mesároš	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Rácová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Zdržali sa:

Miloš Dovičovič			
------------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 18

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1078/2025 – „Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2025-MZ zo dňa 26.06.2025 (odovzdanie majetku do správy spojeným materským školám v Nitre)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2025-MZ zo dňa 26.06.2025 (odovzdanie majetku do správy spojeným materským školám v Nitre)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 271/2025-MZ zo dňa 26.06.2025 nasledovne:

v schvaľovacej časti uznesenia v bode 5 vypúšťa znenie:

„- dopravné prostriedky v celkovej obstarávacej hodnote 30.333,-€“

- uz. č. 406/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **20**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 20

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý
Martin Horváth	Erik Král	Igor Mesároš	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Ráčová	Miloslav Špoták
Štefan Štefek	Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

Číslo hlasovania: 19

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 23/2025-MZ zo dňa 07.02.2025“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokoval o

*Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 23/2025-MZ zo dňa 07.02.2025
s chval'uje*

*zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 23/2025-MZ zo dňa 07.02.2025
nasledovne:*

v schvaľovacej časti uznesenia vypúšťa pôvodné znenie:

„1. odkúpenie stavebného objektu **SO 02a.1 Areálové komunikácie a chodníky:**
na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu:
na parcelách C KN č. 2313/55, č. 2313/56, č. 2313/57, č. 2313/58“

a nahrádza ho novým znením:

„1. odkúpenie stavebného objektu **SO 02a.1 Areálové komunikácie a chodníky:**
na pozemkoch v kat. území Dolné Krškany, v rozsahu:
na parcelách C KN č. 2313/55, č. 2313/56, č. 2313/57, č. 2313/58 za cenu **1,-€ + DPH**
pre ktoré bolo vydané Stavebné povolenie č. OD-2091/2021-005-Ing.Dá zo dňa
29.11.2021 a právoplatné dňa 31.12.2021 a Kolaudačné rozhodnutie
č. OD-16665/2022-006-Ing.Dá zo dňa 29.03.2023 a právoplatné dňa 27.04.2023“

v schvaľovacej časti uznesenia za bod 8 dopĺňa nový bod 9 v znení:

„9. odovzdanie majetku podľa bodu 1., 2. uznesenia **SO 02a.1 Areálové komunikácie a chodníky, SO 02a.2 Chodníky v trase cesty I/64, SO 05 – Dažd'ová kanalizácia** v rámci stavby: „Priemyselná zóna Nitra Dolné Krškany II“ v obstarávacej hodnote 620 541,48 € vrátane DPH na prevádzkovanie Stredisku mestských služieb Mesta Nitra, až po dokončení výstavby minimálne na 70% plochy určenej na zastavanie“

- uz. č. 407/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 17

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	Martin Horváth	Erik Král
Igor Mesároš	Peter Mezei	Peter Oremus	Marta Rácová
Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Ladislav Turba	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

Číslo hlasovania: 20

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1067/2025 – „Návrh na zrušenie uznesenia č. 273/2017-MZ zo dňa 07.09.2017 (Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitra verejné osvetlenie lokalita Hrabina, k. ú. Horné Krškany)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zrušenie uznesenia č. 273/2017-MZ zo dňa 07.09.2017 (Návrh na bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku Mesta Nitra – verejné osvetlenie lokalita Hrabina, k. ú. Horné Krškany)

s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenie č. 273/2017-MZ zo dňa 07.09.2017

- uz. č. 408/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	Martin Horváth
Erik Král	Igor Mesároš	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Ráčová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Číslo hlasovania: 21

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1065/2025 – „Návrh na zrušenie uznesenia č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 v znení neskoršej zmeny prijatej uznesením č. 154/2023-MZ zo dňa 27.04.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra odpredaj pozemku v k. ú. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 v znení neskoršej zmeny prijatej uznesením č. 154/2023-MZ zo dňa 27.04.2023 (Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra – odpredaj pozemku v k. ú. Mlynárce, Kmeťova ul. pod vodojemom)

schvaľuje

zrušenie uznesenia č. 408/2022-MZ zo dňa 06.10.2022 v znení neskoršej zmeny prijatej uznesením č. 154/2023-MZ zo dňa 27.04.2023

- uz. č. 409/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **19**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	Martin Horváth
Erik Král	Igor Mesároš	Peter Mezei	Pavol Obertáš
Peter Oremus	Marta Ráčová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Číslo hlasovania: 22

o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1079/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami a návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra)prenájom častí pozemku na parkovisku pri ZUŠ Vajanského 1)“ na dobu určitú 1,5 roka

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **21**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 21

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Holly
Martin Horváth	Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš
Peter Mezei	Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Rácová
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Ladislav Turba	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

Číslo hlasovania: 23

o doplnujúcom návrhu p. Mezeia k mat. č. 1079/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami a návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra)prenájom častí pozemku na parkovisku pri ZUŠ Vajanského 1)“ doplniť v II alternatíve na dobu určitú troch rokov a cenu 20,- EUR/m²/rok + DPH

- Návrh nebol schválený.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **8**

Proti: 5

Zdržali sa: 9

Nehlasovali: 0

Prítomní: 22

Za:

Roman Ágh	Adriana Filipová	Erik Král	Igor Mesároš
------------------	-------------------------	------------------	---------------------

Peter Mezei	Marta Rácová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
-------------	--------------	-----------------	---------------

Proti:

Martina Dubaiová	František Hollý	Pavol Obertáš	Andrej Sitkey
Ladislav Turba			

Zdržali sa:

Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič	Miloslav Hatala
Martin Horváth	Igor Kršiak	Peter Oremus	Edita Vnučková
Katarína Welnitzová			

Číslo hlasovania: 24

o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1079/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami a návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra)prenájom častí pozemku na parkovisku pri ZUŠ Vajanského 1)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami a návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom častí pozemku na parkovisku pri ZUŠ J. Rosinského na Vajanského 1)

s chvaľuje

1. nehnuteľnosť ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra čl. 2 bod 1 písm. c), ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta, a to:
pozemok vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. území Nitra**, zapísaný na LV č. 3681, **CKN parc. č. 2172/2** – zast. pl. a nádvorie o výmere 2848 m²
2. prenájom častí pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra v **kat. úz. Nitra, CKN parc. č. 2172/2** – zast. pl. a nádvorie o výmere 2848 m² v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Čl. 13 ods. 4 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, a to:
 - a) výmera **191,25 m²**, t. j. 17 p. m. (č. 6 – 22) pre **Krajský súd v Nitre**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 950 48 Nitra, IČO: 35 629 738
 - b) výmera **132,50 m²**, t. j. 10 p. m. (č. 45-54) pre **Okresný súd Nitra**, so sídlom Štúrova ul. č. 9, 949 68 Nitra, IČO: 00165662

c) výmera 191,25 m² t. j. 17 p. m. (č. 23 – 39) pre **Ústav na výkon väzby a ústav na výkon trestu odňatia slobody**, Cintorínska 3, 949 01 Nitra, IČO: 00738280

d) výmera 117,25 m², t. j. 9 p. m. (č. 5, 55 – 62) pre **Strednú odbornú školu techniky a služieb**, so sídlom Cintorínska ul. č. 4, 950 50 Nitra, IČO: 00 596 868

na dobu určitú 1,5 roka od 1.1.2026, za účelom parkovania osobných motorových vozidiel verejných inštitúcií, za nájomné vo výške 56,80 €/m²/rok + DPH, v zmysle Cenníka mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-19.

Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu počas pracovných dní v čase od 6:00 hod. do 16:00 hod. a bude povinný zabezpečiť, aby mal jeho zamestnanec užívajúci predmet nájmu, na viditeľnom mieste v motorovom vozidle uloženú kartu s identifikačnými údajmi zamestnávateľa. Po 16:00 h. budú tieto p. m. prístupné pre klientov ZUŠ J. Rosinského v Nitre, Vajanského 1, Nitra.

- uz. č. 410/2025-MZ

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 20

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Nehlasovali: 1

Prítomní: 22

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý
Martin Horváth	Erik Král	Igor Kršiak	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Ráčová	Andrej Sitkey
Miloslav Špoták	Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

Zdržali sa:

Štefan Štefek			
----------------------	--	--	--

Nehlasovali:

Igor Mesároš			
---------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 25

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1076/2025 – „Návrh na zámer nakálania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. XY a manž. XY zámer odpredaja časti pozemku, k. ú. Nitra) PHOZ“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (Ing. XY a manž. XY – zámer odpredaja časti pozemku, k. ú. Nitra) PHOZ

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to

časť o výmere cca 43 m² z pozemku parcely registra **CKN č. 5584/1** – ostatná plocha o výmere 459 m², v **kat. úz. Nitra**, evidovaná v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti **v kat. úz. Nitra** vo vlastníctve Mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č.1-3, z dôvodu účelnejšieho využitia a usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov, a to:

časť o výmere cca 43 m² (výmeru spresní GP) z parcely registra **C KN č. 5584/1** – ostatná plocha o výmere 459 m², v kat. úz. Nitra, evidovaná v LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra pre: **Ing. XY a manž. XY**, obaja bytom Golianova 109/977, 949 01 Nitra, za kúpnu cenu vo výške 100,- €/m² + DPH.

Všeobecná hodnota pozemku bola zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta podľa Znaleckého posudku č. 31/2025 vypracovaného Ing. XY dňa 13.05.2025, ktorým bola stanovená jednotková hodnota pozemku vo výške 85,27 €/m² s DPH.

- uz. č. 411/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **22**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 22

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý
Martin Horváth	Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš

Peter Mezei	Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Ráčová
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek	Ladislav Turba
Edita Vnučková	Katarína Welnitzová		

Číslo hlasovania: 26

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1068/2025 – „Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku C KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor Nitrianska organizácia cestovného ruchu – PHOZ“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zámer výpožičky a výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 v k. ú. Zobor – Nitrianska organizácia cestovného ruchu) - PHOZ

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľný majetok ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, na verejnoprospešné ciele, ktorým môže prebytočný majetok mesta slúžiť, a to: časť pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 – ostatná plocha o výmere 2 m² v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,
2. zámer výpožičky časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 – ostatná plocha o výmere 2 m² v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu, že sa jedná o výpožičku medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom alebo s majetkovou účasťou mesta, pre Nitriansku organizáciu cestovného ruchu, Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005, a to na dobu určitú päť rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy
3. výpožičku časti pozemku „C“ KN parc. č. 16/9 – ostatná plocha o výmere 2 m² v k. ú. Zobor zapísanom na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 16 ods. 5 v spojitosti s Čl. 14 ods. 2 písm. s) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu, že sa jedná o výpožičku medzi mestom a právnickou osobou založenou mestom alebo s majetkovou účasťou mesta, pre Nitriansku organizáciu cestovného ruchu, Štefánikova 60, 950 06 Nitra, IČO: 42 209 005, a to na dobu určitú päť rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

- uz. č. 412/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **20**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 20

Za:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová
Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Peter Oremus	Marta Rácová	Andrej Sitkey
Miloslav Špoták	Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová

Číslo hlasovania: 27

o osvojení návrhu p. Špotáka k mat. č. 799/2025 - „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025“

Uznesenie sa plní. Nový termín 16. 12. 2025

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: **15**

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 16

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý
Martin Horváth	Igor Mesároš	Pavol Obertáš	Marta Rácová
Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková	

Nehlasovali:

Erik Král			
------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 28**o návrhu na uznesenie ako celok**

- **mat. č. 19** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 181/95-MZ zo dňa 14.12.1995 v bode a), b), c)“ – uz. č. 413/2025
- **mat. č. 1008/2021** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 352/2021-MZ zo dňa 28.10.2021“ – uz. č. 414/2025
- **mat. č. 121/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 132/2023-MZ zo dňa 31.03.2023“ – uz. č. 415/2025
- **mat. č. 641/2024** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 303/2024-MZ zo dňa 05.09.2024“ – uz. č. 416/2025
- **mat. č. 570/2024-1** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 403/2025-MZ zo dňa 24.10.2024“ – uz. č. 417/2025
- **mat. č. 829/2025** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 58/2025-MZ zo dňa 07.02.2025“ – uz. č. 418/2025
- **mat. č. 1063/2025** „Kontrola plnenia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 316/2025-MZ zo dňa 18.09.2025“ – uz. č. 419/2025
- **mat. č. 134/2023** „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 226/2023-MR zo dňa 11.04.2023“ – uz. č. 420/2025
- **mat. č. 799/2025** „Kontrola plnenia uznesenia Mestskej rady v Nitre č. 138/2025-MR zo dňa 21.01.2025“ – uz. č. 421/2025

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 16

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 1

Prítomní: 17

Za:

Roman Ágh	Petra Ajdariová	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič
Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miloslav Hatala	František Hollý
Martin Horváth	Igor Mesároš	Pavol Obertáš	Peter Oremus
Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Edita Vnučková

Nehlasovali:

Erik Král			
------------------	--	--	--

Číslo hlasovania: 29**o návrhu na uznesenie p. Ágha v bode „Diskusia“**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú ě a

prednostovi Mestského úradu v Nitre

vypracovať dodatok k Cenníku mesta Nitra, resp. návrh zmeny prílohy č. 1 Cenníka mesta Nitra,

ktorý by upravoval možnosť prenájmu priestorov právnickým osobám a podnikateľským subjektom (napr. spoločnostiam s ručeným obmedzeným, živnostníkom a pod.) za sadzby nájomného podľa prílohy č. 1, ods. 4, bodu b) pre nekomerčné účely,

v prípade, že ide o organizovanie a prevádzkovanie krúžkov počas školského klubu detí (školskej družiny) pre deti školy, v ktorej sa prenájom uskutočňuje.

T: 12/2025

- uz. č. 422/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová
Adriana Filipová	Miroslav Gut	Miloslav Hatala	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Peter Mezei
Pavol Obertáš	Marta Ráčová	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Číslo hlasovania: 30

o návrhu na uznesenie p. Dovičoviča v bode „Diskusia“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

a) k o n š t a t u j e, že

primátor mesta Nitra pozastavením uznesenia MZ č. 313/2025, ktoré bolo riadne schválené väčšinou poslancov MZ, svojvoľne a neodôvodnene prekročil svoje kompetencie, nakoľko podľa § 13, ods. 6 zákona 369/1990 Zb. môže pozastaviť výkon uznesenia mestského zastupiteľstva iba v prípade, že odporuje zákonu alebo je pre mesto zjavne nevýhodné

b) vyzýva

primátora mesta Nitra, aby vykonal kroky k naplneniu prijatého uznesenia, nakoľko toto neodporuje žiadnemu zákonu a je pre mesto zjavne výhodné a znamená výrazné šetrenie výdavkov mesta.

- uz. č. 423/2025-MZ

Pozn.: Primátor pozastavil výkon uznesenia v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 11

Proti: 6

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 17

Za:

Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová	Adriana Filipová	Miroslav Gut
Igor Kršiak	Pavol Obertáš	Marta Rácová	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Proti:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Martin Horváth	Erik Král
Igor Mesároš	Miloslav Špoták		

Číslo hlasovania: 31

o návrhu na uznesenie p. Guta v bode „Diskusia“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

o d p o r ú ě a

primátorovi mesta

okamžite začať riešiť nepriaznivú situáciu a nevyhovujúci technický stav budovy MŠ Staromlynská

T: ihneď

- uz. č. 424/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:

Za: 19

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nehlasovali: 0

Prítomní: 19

Za:

Roman Ágh	Denisa Branikovičová	Miloš Dovičovič	Martina Dubaiová
------------------	-----------------------------	------------------------	-------------------------

Adriana Filipová	Miroslav Gut	Miloslav Hatala	Martin Horváth
Erik Král	Igor Kršiak	Igor Mesároš	Pavol Obertáš
Marta Rácová	Andrej Sitkey	Miloslav Špoták	Štefan Štefek
Ladislav Turba	Edita Vnučková	Katarína Welnitzová	

Spracovala :
Lucia Vojtechová, v. r.
ref. organizačný

V Nitre, dňa 18.11.2025