Hlasovania z 36. zasadnutia (riadneho)
Mestského zastupiteľstva v Nitre, konaného dňa 13.11.2025

Číslo hlasovania: 1
o návrhu na založenie návrhovej komisie

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **18**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 19

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**
Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**		

Nehlasovali:

Jarmila **Králová**			

Číslo hlasovania: 2
o návrhu zaradiť do programu mat. č. 1109/2025 - „Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu MŠ Alexyho, Nitra – Klokočina financovaných z Programu Slovensko“

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **18**
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 19

Za:

Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**
František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**

Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**
Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**		

Zdržali sa:

Roman **Ágh**			

Číslo hlasovania: 3
o návrhu potvrdiť materiály do programu

- **mat. č. 1097/2025 -** „Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra“,
- **mat. č. 1104/2025 -** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (odpredaj pozemku – Furmanská ul.) PHOZ“,
- **mat. č. 1105/2025 -** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a Mlynárce (zámena pozemkov na Furmanskej ul.) PHOZ“,
- **mat. č. 1106/2025 -** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ“,
- **mat. č. 1107/2025 -** „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra a ukončenie NZ č. nájomcu 2278/0100/2011 č. prenajímateľa 4/2012 zo dňa 25.01.2012 (prenájom častí pozemku na Wilsonovom nábr. pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily) PHOZ“,

a zámery

- **mat. č. 1093/2025 -** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/19 v k. ú. Zobor – XY a manž. XY, obaja bytom XXX Y,) – PHOZ“,
- **mat. č. 1098/2025 -** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/4 a 2678/18 v k. ú. Zobor – XY st., bytom XXX Y a manž. XY, bytom XXX Y) – PHOZ“,
- **mat. č. 1099/2025 -** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/5, 2678/15 a 2678/14 v k. ú. Zobor – XY ml., bytom XXX Y) – PHOZ“,
- **mat. č. 1100/2025 -** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/6, 2678/13 a 2678/14 v k. ú. Zobor – XY a manželka XY, obaja bytom XXX Y) – PHOZ“,
- **mat. č. 1101/2025 -** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/16 v k. ú. Zobor – Ing. XY a manž. XY, obaja bytom XXX Y – PHOZ“,
- **mat. č. 1102/2025 -** „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/17 v k. ú. Zobor – XY, bytom XXX Y) – PHOZ“,
- **mat. č. 1103/2025 -** „Návrh na zámer zámeny nehnuteľností vo vlastníctve Mesta a spol. LEIMAK s. r. o., k. ú. Nitra – PHOZ“

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **20**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 20

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 4
o návrhu predradiť mat. č. 1090/2025 - „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025“ **za bod 26**

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **16**
Proti: 0
Zdržali sa: 3
Nehlasovali: 0
Prítomní: 19

Za:

Petra **Ajdariová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**
František **Hollý**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Peter **Mezei**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**

Zdržali sa:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Martin **Horváth**	

Číslo hlasovania: 5
o programe ako celku vrátane schválených zmien

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **20**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 20

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 6
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1109/2025 - „Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu MŠ Alexyho, Nitra Klokočina financovaných z Programu Slovensko“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na schválenie neoprávnených výdavkov projektu ***MŠ Alexyho, Nitra – Klokočina financovaných z Programu Slovensko*** *vo výške 17 247,38 eur s DPH*

s c h v a ľ u j e

neoprávnené výdavky projektu projektu ***MŠ Alexyho, Nitra – Klokočina financovaných z Programu Slovensko*** *vo výške 17 247,38 eur s DPH*

U z n e s e n i e číslo 425/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **19**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 19

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**

Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**	

Číslo hlasovania: 7
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1088/2025 – „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025
s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 426/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **19**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 19

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**
František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**	

Číslo hlasovania: 8
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1089/2025 – „Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb súčinnosťou od 1.1.2026“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb s účinnosťou od 1.1.2026

s c h v a ľ u j e
Organizačný poriadok príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb s účinnosťou od 1.1.2026

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 427/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **19**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 2
Prítomní: 21

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Ľubomír **Moravčík**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**	

Nehlasovali:

Petra **Ajdariová**	Ladislav **Turba**		

Číslo hlasovania: 9
o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1077/2025 – „Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2026“
navrhovaný termín MZ 18.06.2026 sa nahrádza termínom: 25.06.2026

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 2
Zdržali sa: 3
Nehlasovali: 1
Prítomní: 20

Za:

Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Marta **Rácová**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Edita **Vnučková**		

Proti:

Denisa **Branikovičová**	Peter **Oremus**		

Zdržali sa:

Martin **Horváth**	Róbert **Rathouský**	Ján **Vančo**	

Nehlasovali:

Roman **Ágh**			

Číslo hlasovania: 10
o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1077/2025 – „Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2026“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh časového plánu zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2026
s c h v a ľ u j e
Časový plán zasadnutí Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva v Nitre na I. polrok 2026

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovnej schválenej zmeny:

- *navrhovaný termín MZ 18.06.2026 sa nahrádza termínom: 25.06.2026*

U z n e s e n i e číslo 428/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **21**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 21

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**	Ján **Vančo**
Edita **Vnučková**			

Číslo hlasovania: 11
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1083/2025 – „Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2025 -2026“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh operačného plánu zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2025 - 2026
s c h v a ľ u j e
Operačný plán zimnej údržby miestnych ciest na území mesta Nitry na obdobie zimnej sezóny 2025 – 2026

podľa predloženého návrhu

U z n e s e n i e číslo 428/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **19**
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 2
Prítomní: 22

Za:

Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	

Zdržali sa:

Roman **Ágh**			

Nehlasovali:

Peter **Košťál**	Štefan **Štefek**		

Číslo hlasovania: 12
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1091/2025 – „Návrh na obstaranie Urbanistickej štúdie „Skalná, Dolné mesto“ ako územnoplánovacieho podkladu“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na obstaranie urbanistickej štúdie „skalná, dolné mesto“ ako územnoplánovacieho podkladu

s c h v a ľ u j e
obstaranie urbanistickej štúdie „Skalná, Dolné mesto“ ako územnoplánovacieho podkladu s podmienkou, že žiadateľ uhradí náklady na obstaranie predmetnej územnoplánovacej štúdie

o d p o r ú č a
primátorovi mesta
uložiť
hlavnému architektovi mesta Nitra

- *zabezpečiť všetky potrebné náležitosti k obstaraniu urbanistickej štúdie „Skalná, Dolné mesto“ ako územnoplánovacieho podkladu*

U z n e s e n i e číslo 430/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **18**
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 19

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Peter **Mezei**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**		

Zdržali sa:

Ján **Vančo**			

Číslo hlasovania: 13
o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. /2025 – „Rozšírenie obsluhy MHD; ročný plán TKM na rok 2026“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Ročný plán tarifných kilometrov MHD Nitra na r. 2026
s c h v a ľ u j e
Ročný plán tarifných kilometrov MHD Nitra na r. 2026 v rozsahu 3 811 000 km bez navýšenia

o d p o r ú č a
primátorovi mesta
prostredníctvom vedúceho odboru dopravy zabezpečiť odsúhlasenie ročného plánu tarifných kilometrov na r. 2026 v rozsahu 3 811 000 km bez navýšenia

U z n e s e n i e číslo 431/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **18**
Proti: 2
Zdržali sa: 4
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Petra **Ajdariová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**
Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**		

Proti:

Denisa **Branikovičová**	Martina **Mojtová**		

Zdržali sa:

Roman **Ágh**	Martin **Horváth**	Peter **Mezei**	Róbert **Rathouský**

Číslo hlasovania: 14
o procedurálnom návrhu p. Ajdariovej k mat. č. 906/2025 – „Návrh na zvýšenie nájomného v bytoch vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú v správe spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.“
O II. alternatíve ako o prvej

- Návrh bol schválený.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **24**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 15
o osvojenom návrhu p. Ajdariovej k mat. č. 906/2025 – „Návrh na zvýšenie nájomného v bytoch vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú v správe spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.“
s c h v a ľ u j e

a) určenie hodnoty bytov vo vlastníctve mesta Nitry, v správe obchodnej spoločnosti Služby Nitra, s. r. o., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31 447 929 (ďalej len „spoločnosť Služby“), na ktoré sa vzťahuje vyhláška Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 281/2024 Z. z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore (ďalej len „vyhláška“),
   (i) skolaudovaných do 31. januára 2001 podľa prílohy vyhlášky,
   (ii) skolaudovaných od 1. februára 2001 podľa prílohy vyhlášky,
b) úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby skolaudovaných do 31. januára 2001 podľa prílohy A) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026,
c) úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby, skolaudovaných od 1. februára 2001 podľa prílohy B) tohto návrhu, s účinnosťou

od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026; s výnimkou bytov uvedených v prílohe D),

d) *určenie hodnoty bytov vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby, na ktoré sa vyhláška nevzťahuje, a to podľa časti A. prílohy vyhlášky bez ohľadu na rok ich kolaudácie a úpravu nájomného v týchto bytoch podľa prílohy C) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026,*

e) *úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby, skolaudovaných od 1. februára 2001 podľa prílohy D) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026.*

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **24**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 16
o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 906/2025 – „Návrh na zvýšenie nájomného v bytoch vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú v správe spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zvýšenie nájomného v bytoch vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sú v správe spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.

s c h v a ľ u j e

a) *určenie hodnoty bytov vo vlastníctve mesta Nitry, v správe obchodnej spoločnosti Služby Nitra, s. r. o., so sídlom Janka Kráľa 122, 949 01 Nitra, IČO: 31 447 929 (ďalej len „spoločnosť Služby“), na ktoré sa vzťahuje vyhláška Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č. 281/2024 Z. z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore (ďalej len „vyhláška“),*
   (i) *skolaudovaných do 31. januára 2001 podľa prílohy vyhlášky,*
   (ii) *skolaudovaných od 1. februára 2001 podľa prílohy vyhlášky,*

b) *úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby skolaudovaných do 31. januára 2001 podľa prílohy A) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026,*

c) *úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby, skolaudovaných od 1. februára 2001 podľa prílohy B) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026; s výnimkou bytov uvedených v prílohe D),*

d) *určenie hodnoty bytov vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby, na ktoré sa vyhláška nevzťahuje, a to podľa časti A. prílohy vyhlášky bez ohľadu na rok ich kolaudácie a úpravu nájomného v týchto bytoch podľa prílohy C) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026,*

e) *úpravu nájomného v bytoch vo vlastníctve mesta Nitry, v správe spoločnosti Služby, skolaudovaných od 1. februára 2001 podľa prílohy D) tohto návrhu, s účinnosťou od 01.01.2026 pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikne od 01.01.2026; pre nájomcov, ktorým nájomný vzťah vznikol pred 01.01.2026, sa nájomné upraví s účinnosťou od 01.03.2026.*

u k l a d á

spoločnosti Služby Nitra, s. r. o.

zabezpečiť vypracovanie a uzavretie dodatkov k nájomným zmluvám v nadväznosti na schválené zvýšenie nájomného.

U z n e s e n i e číslo 432/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **24**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 17
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1097/2025 - „Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na určenie prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra
n e s c h v a ľ u j e
nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, podľa čl. 2 bod 1 písm. c) a to časť pozemku o výmere cca 127 m^2 z parcely registra C KN č. 3716/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 784 m^2, evidovanej v LV č. 3681, vo vlastníctve Mesta Nitra, k. ú. Nitra.

U z n e s e n i e číslo 433/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **20**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 20

Za:

Roman **Ágh**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**
Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 18
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1094/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, Poliklinika Klokočina UNITRANS II., s. r. o. úprava nájomnej zmluvy)“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, Poliklinika Klokočina – UNITRANS II. s. r. o. – úprava nájomnej zmluvy)
s c h v a ľ u j e
úpravu Zmluvy o nájme č. 25/6/2016 zo dňa 08.01.2016, v znení neskorších dodatkov, uzatvorenej so spoločnosťou UNITRANS II. s. r. o., so sídlom Štúrova 38, 949 01 Nitra, IČO: 55 475 485 v časti:

- *predmet nájmu: nebytové priestory s výmerou 164,66 m^2*
- *výška nájmu: 141,84 €/m^2/rok, 23.355,37 €/rok (rok 2025)*
- *dohoda o užívaní spoločných priestorov a rozpočítaní energií so susedným nájomcom Bloku „C“*

T: 30.06.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 434/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **23**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 23

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	

Číslo hlasovania: 19

o posvojenom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1095/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, Poliklinika Klokočina Zámer prenájmu a prenájom BOV Clinic, s. r. o. PHOZ)“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta Nitra (k. ú. Nitra, Poliklinika Klokočina – Zámer prenájmu a prenájom BOV Clinic, s. r. o. - PHOZ)

s c h v a ľ u j e

1. Veci v majetku mesta Nitra ako dočasne prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra - ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme nájomného alebo zhodnotenia pri nájme prebytočného majetku mesta zverené Uznesením č.171/2005-MZ zo dňa 12.05.2005, Uznesením 279/2007-MZ zo dňa 23.08.2007 a nasl. na výkon správy Služobytu Nitra, s. r. o. formou Komisionárskej zmluvy nachádzajúcich sa v budove na Hviezdoslavovej tr. č. 1, ktorá je v katastri nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu v Nitre zapísaná na liste vlastníctva č. 3681, obec Nitra, kat. územie Nitra ako súpisné číslo 650 – Poliklinika na parcele registra CKN – parc. č. 7220/9 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3.085 m^2, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pre ktorý je potvrdený účel užívania stavby – nebytová budova – Zdravotníckeho a sociálneho zariadenia a to: nebytové priestory s výmerou 71,20 m^2.

2. Zámer prenájmu nebytových priestorov spolu o výmere 71,20 m^2, ktoré sa nachádzajú v budove súpisné číslo 650 – Poliklinika na parcele registra CKN – parc. č. 7220/9 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 3.085 m^2, spoluvlastnícky podiel mesta 1/1, pre ktorý je potvrdený účel užívania stavby – nebytová budova – Zdravotníckeho a sociálneho zariadenia pre spoločnosť BOV Clinic, s. r. o. Muškátová ul. 7, 951 17 Cabaj-Čápor, IČO: 55 489 770 spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa Čl.14, bod (2), písm. a/c/d Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra pre spoločnosť BOV Clinic, s. r. o. s týmito podstatnými podmienkami:

– predmet nájmu: nebytové priestory s výmerou 71,20 m^2 z toho:

• ambulancia a vyšetrovňa 28,18 m^2

• ostatné a spoločné priestory 43,02 m^2

– výška nájmu pre rok 2025 (rok 2026 a nasl. pravidelná valorizácia):

• ambulancia a vyšetrovňa 59,57 €/m^2/rok, 1.678,68 €/rok

• ostatné a spoločné priestory 17,01 €/m^2/rok, 731,77 €/rok

– čas nájmu: na neurčitý čas

– účel nájmu: poskytovanie lekárskej starostlivosti v odbore oftalmológia

– možnosť ukončenia platnosti nájomnej zmluvy výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy – dohoda o užívaní spoločných priestorov a rozpočítaní energií so susedným nájomcom Bloku „C“.

3. Prenájom nebytových priestorov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, § 9aa, ods. (2), písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14, bod (2), písm.

a/c/d Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra, pre spoločnosť BOV Clinic, s. r. o. s týmito podstatnými podmienkami:

– nájomca: BOV Clinic, s. r. o., Muškátová ul. 7, 951 17 Cabaj-Čápor, IČO: 55 489 770
– objekt: Poliklinika Klokočina, Hviezdoslavova 1
– predmet nájmu: nebytové priestory s výmerou 71,20 m^2 z toho:
• ambulancia a vyšetrovňa 28,18 m^2
• ostatné a spoločné priestory 43,02 m^2
– výška nájmu pre rok 2025 (rok 2026 a nasl. pravidelná valorizácia):
• ambulancia a vyšetrovňa
- ***ostatné a spoločné priestory***

s ponechaním doterajšej výšky nájmu za tieto priestory
– čas nájmu: na neurčitý čas
– účel nájmu: poskytovanie lekárskej starostlivosti v odbore oftalmológia
– možnosť ukončenia platnosti nájomnej zmluvy výpoveďou v prípade naplnenia výpovedných dôvodov alebo odstúpením v prípade naplnenia dôvodov odstúpenia v zmysle nájomnej zmluvy
– dohoda o užívaní spoločných priestorov a rozpočítaní energií so susedným nájomcom Bloku „C“.

Všeobecná hodnota nájomného je za ambulanciu a ostatne priestory stanovená v zmysle Cenníka mesta Nitra v znení platných dodatkov, Prílohy č. 1 ods. 7 za nebytové priestory v nasledovných zdravotníckych zariadeniach Poliklinika Chrenová, Fatranská ul., súp. č. 873, Nitra, kat. územie Nitra, Poliklinika Klokočina, Hviezdoslavova ul., súp. č. 650, Nitra, kat. územie Nitra, Zubná poliklinika Párovce (nová), Koceľova 29, súp. č. 650, Nitra, kat. územie Nitra, v závislosti od účelu nájmu najmenej vo výške ročnej sadzby za m^2 a navrhovaná výška nájomného vo výške nájomného ako je dohodnuté s nájomcami ostatných ambulancií poskytujúcich lekársku starostlivosť v objekte.

T: 30.06.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 435/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **23**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 23

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**

Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	

Číslo hlasovania: 20
o pozmeňovacom návrhu p. Obertáša k mat. č. 1050/2025-1 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (prenájom nebytových priestorov na Mestskej tržnici v Nitre pre o. z. Asociácia Divadelná Nitra, PHOZ)“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
s c h v a ľ u j e
*vrátiť materiál na dopracovanie a predložiť opäť na prerokovanie, doplnený o možnosť alt. nájmu pre **COMIN***

U z n e s e n i e číslo 436/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **18**
Proti: 0
Zdržali sa: 5
Nehlasovali: 0
Prítomní: 23

Za:

Petra **Ajdariová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Miroslav **Gut**
Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**		

Zdržali sa:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Martin **Horváth**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**			

Číslo hlasovania: 21
o doplňujúcom návrhu p. Špotáka k mat. č. 1104/2025 – „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (odpredaj pozemku Furmanská ul.) PHOZ“
za kúpnu cenu 91,97 €/m^2 + DPH

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **21**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 21

Za:

Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**
Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Edita **Vnučková**			

Číslo hlasovania: 22
o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1104/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (odpredaj pozemku Furmanská ul.) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Mlynárce (odpredaj pozemku – Furmanská ul.) PHOZ
s c h v a ľ u j e
*odpredaj pozemku **v kat. území Mlynárce** vo vlastníctve Mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, nakoľko ide o prevod nehn. s malou výmerou do 200 m^2, a to: **CKN parc. č. 425/129** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m^2, LV č. 7194 pre **Ing. Milana Švolíka a manželku Danielu Švolíkovú, rod. Kováčovú,** bytom Šúdolská 62A, 949 11 Nitra (Holešovská 1015/28, 951 93 Topoľčianky) za kúpnu cenu 91,97 €/m^2 + DPH.*
Všeobecná hodnota pozemku bola zistená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta podľa Znaleckého posudku č. 133/2025 vypracovaného Ing. Petrom Martiškom dňa 02.09.2025, ktorým bola stanovená jednotková hodnota pozemku vo výške 91,97 €/m^2.

U z n e s e n i e číslo 437/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **20**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 21

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**
Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Róbert **Rathouský**
Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**

Nehlasovali:

Petra **Ajdariová**			

Číslo hlasovania: 23
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1105/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a Mlynárce (zámena pozemkov na Furmanskej ul.) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v k. ú. Nitra a v k. ú. Mlynárce (zámena pozemkov na Furmanskej ul.) PHOZ
s c h v a ľ u j e
zámenu pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1 - 3, nakoľko získanie majetku zámenou je výhodnejšie pre mesto z hľadiska účelnosti, a to:
*novovytvorený pozemok **CKN č. 425/136 –** zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 126 m^2** v **kat. úz. Mlynárce,** odčlenený **geometrickým plánom č. 114/2025** zo dňa 9.6.2025, vypracovaným VS GEO s. r. o., Golianovo 750, 951 08 Golianovo, IČO: 56 753 501, úradne overeným dňa 27.06.2025 pod číslom G1-1430/2025, z parcely CKN č. 425/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7976 m^2, LV č. 7194 vo vlastníctve Mesta Nitra*

*za **novovytvorenú parcelu CKN č. 8723/3 –** orná pôda o výmere **126 m^2 v kat. úz. Nitra odčlenenú geometrickým plánom č. 113/2025** zo dňa 9.6.2025, vypracovaným VS GEO s. r. o., Golianovo 750, 951 08 Golianovo, IČO: 56 753 501, úradne overeným dňa 27.06.2025 pod číslom G1-1431/2025 z pozemkov **CKN parc. č. 8717/1** – orná pôda o výmere 373 m^2, **č. 8717/2** - orná pôda o výmere 435 m^2, **č. 8721/3** orná pôda o výmere 423 m^2,*

č. 8723/1 - *orná pôda o výmere 1522 m², zapísaných na LV č. 4574, vo vlastníctve* XY ***a manželky*** XY*, bytom Pod hájom 222/20, 949 11 Nitra.*
Podľa ***Znaleckého posudku č. 133/2025*** *vypracovaného* XY *dňa 02.09.2025 je všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku* ***v kat. úz. Mlynárce CKN parc. č. 425/136 stanovená vo výške po zaokrúhlení 11.600,-€*** *(91,97 €/m²).*

Podľa ***Znaleckého posudku č. 134/2025*** *vypracovaného* XY *dňa 02.09.2025 je všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku* ***v kat. úz. Nitra CKN parc. č. 8723/3 stanovená vo výške po zaokrúhlení 11.600,-€*** *(91,97 €/m²).*

U z n e s e n i e číslo 438/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **21**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 21

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Edita **Vnučková**			

Číslo hlasovania: 24
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1106/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ
s c h v a ľ u j e
prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra ***v kat. území Nitra****, zapísaný na LV č. 3681,* ***CKN parc. č. 7469/59*** *– orná pôda o výmere 700 m²****,*** *(ul. I. Braunera) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 z dôvodu, že ide o prenájom pozemku za účelom výstavby stavby pre verejnoprospešné účely, ktorá bude po kolaudácii prevedená*

do majetku mesta za jedno euro, pre ***Občianske združenie Ulica Ivana Braunera,*** *Ivana Braunera 5018/6, 949 11 Nitra - Klokočina, IČO: 56 190 212 (ďalej ako „OZ"), na dobu určitú, počas výstavby stavebného objektu* ***SO 002 – Komunikácie, spevnené plochy (chodníky) + dopravné značenie*** *(ďalej ako „SO 002") v rámci stavby* ***„IBV STOMONT Nitra – Šúdol"*** *(Nitra, Šúdol – Kynek, Šúdolská cesta, UPC č. 1), do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k SO 002, najviac na 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, podľa toho čo nastane skôr, na účely výstavby SO 002, s podmienkou že OZ prevedie do majetku mesta SO 002 po kolaudácii, za predpokladu, že objekt bude vybudovaný podľa podmienok určených odbornými útvarmi MsÚ Nitra a budúcim správcom, za nájomné vo výške 1,-€/rok za celý predmet nájmu, ktoré je znížené v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, z dôvodu reciprocity na verejnoprospešné účely.*

Obvyklé nájomné za užívanie predmetného pozemku na účely vybudovania inžinierskych sietí od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia v danej lokalite v čase predloženia zámeru je podľa Cenníka Mesta Nitra v znení dodatkov 1-19, stanovené vo výške 3,60 €/m^2/rok.

- Zmätočné hlasovanie.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **18**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 18

Za:

Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**
František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**
Peter **Oremus**	Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**		

Číslo hlasovania: 25
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1106/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ"
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ

s c h v a ľ u j e
prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra ***v kat. území Nitra****, zapísaný na LV č. 3681,* ***CKN parc. č. 7469/59*** *– orná pôda o výmere 700 m^2****,*** *(ul. I. Braunera) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 z dôvodu, že ide o prenájom pozemku za účelom výstavby stavby pre verejnoprospešné účely, ktorá bude po kolaudácii prevedená do majetku mesta za jedno euro, pre* ***Občianske združenie Ulica Ivana Braunera,*** *Ivana Braunera 5018/6, 949 11 Nitra - Klokočina, IČO: 56 190 212 (ďalej ako „OZ"), na dobu určitú, počas výstavby stavebného objektu* ***SO 002 – Komunikácie, spevnené plochy (chodníky) + dopravné značenie*** *(ďalej ako „SO 002") v rámci stavby* ***„IBV STOMONT Nitra – Šúdol"*** *(Nitra, Šúdol – Kynek, Šúdolská cesta, UPC č. 1), do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k SO 002, najviac na 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, podľa toho čo nastane skôr, na účely výstavby SO 002, s podmienkou že OZ prevedie do majetku mesta SO 002 po kolaudácii, za predpokladu, že objekt bude vybudovaný podľa podmienok určených odbornými útvarmi MsÚ Nitra a budúcim správcom, za nájomné vo výške 1,-€/rok za celý predmet nájmu, ktoré je znížené v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, z dôvodu reciprocity na verejnoprospešné účely.*
Obvyklé nájomné za užívanie predmetného pozemku na účely vybudovania inžinierskych sietí od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia v danej lokalite v čase predloženia zámeru je podľa Cenníka Mesta Nitra v znení dodatkov 1-19, stanovené vo výške 3,60 €/m^2/rok.

- Zmätočné hlasovanie.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **17**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 18

Za:

Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**
František **Hollý**	Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**
Peter **Oremus**	Róbert **Rathouský**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Edita **Vnučková**			

Nehlasovali:

Miloslav **Špoták**			

Číslo hlasovania: 26
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1106/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra (prenájom pozemku na ul. I. Braunera) PHOZ
s c h v a ľ u j e
prenájom pozemku vo vlastníctve Mesta Nitra ***v kat. území Nitra****, zapísaný na LV č. 3681,* ***CKN parc. č. 7469/59*** *– orná pôda o výmere 700 m^2****,*** *(ul. I. Braunera) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. y) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 z dôvodu, že ide o prenájom pozemku za účelom výstavby stavby pre verejnoprospešné účely, ktorá bude po kolaudácii prevedená do majetku mesta za jedno euro, pre* ***Občianske združenie Ulica Ivana Braunera,*** *Ivana Braunera 5018/6, 949 11 Nitra - Klokočina, IČO: 56 190 212 (ďalej ako „OZ“), na dobu určitú, počas výstavby stavebného objektu* ***SO 002 – Komunikácie, spevnené plochy (chodníky) + dopravné značenie*** *(ďalej ako „SO 002“) v rámci stavby* ***„IBV STOMONT Nitra – Šúdol“*** *(Nitra, Šúdol – Kynek, Šúdolská cesta, UPC č. 1), do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k SO 002, najviac na 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, podľa toho čo nastane skôr, na účely výstavby SO 002, s podmienkou že OZ prevedie do majetku mesta SO 002 po kolaudácii, za predpokladu, že objekt bude vybudovaný podľa podmienok určených odbornými útvarmi MsÚ Nitra a budúcim správcom, za nájomné vo výške 1,-€/rok za celý predmet nájmu, ktoré je znížené v súlade s čl. 14 ods. 3 písm. j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3, z dôvodu reciprocity na verejnoprospešné účely.*

Obvyklé nájomné za užívanie predmetného pozemku na účely vybudovania inžinierskych sietí od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia do dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia v danej lokalite v čase predloženia zámeru je podľa Cenníka Mesta Nitra v znení dodatkov 1-19, stanovené vo výške 3,60 €/m^2/rok.

U z n e s e n i e číslo 439/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **21**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 21

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**

Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Peter **Košťál**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Edita **Vnučková**			

Číslo hlasovania: 27

o návrhu na uznesenie k mat. č. 1107/2025 - „Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra a ukončenie NZ č. nájomcu 2278/0100/2011 č. prenajímateľa 4/2012 zo dňa 25.01.2012 (prenájom častí pozemku na Wilsonovom nábr. pre nabíjaciu stanicu pre elektromobily) PHOZ“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra v kat. úz. Nitra a ukončenie NZ č. nájomcu 2278/0100/2011, č. prenajímateľa 4/2012 zo dňa 25.01.2012 (prenájom častí pozemku na Wilsonovom nábr. pre nabíjaciu stanicu) PHOZ

s c h v a ľ u j e

1. prenájom častí pozemku spolu o výmere 26 m^2 vo vlastníctve Mesta Nitra ***v kat. úz. Nitra, CKN parc. č. 1875 –*** *ostatná plocha o výmere 5893 m^2, LV č. 3681 z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 14 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra z dôvodu prenájmu nehnuteľnosti s malou výmerou do 200 m^2, a to:* ***časť o výmere 1 m^2*** *pod nabíjacou stanicou pre elektromobily (NS) a* ***časť o výmere 25 m^2*** *pod 2 parkovacími miestami k NS pre spoločnosť* ***Západoslovenská energetika, a. s.*** *so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1, IČO: 35823551****,*** *na dobu určitú 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za nájomné 10,-€/m^2/rok za časť pozemku pod NS a nájomné 10,-€/m^2/rok + DPH pod parkovacími miestami pri NS.*

Navrhovaná všeobecná hodnota nájomného v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bola zistená na základe porovnania s nájomným za užívanie majetku mesta na rovnaký účel v čase predloženia zámeru podľa Nájomnej zmluvy č. j. 1576/2019/OM zo dňa 19.08.2019 a Nájomnej zmluvy č. j. 1578/2019/OM zo dňa 19.08.2019, čo predstavuje 10,-€/m^2/rok za časť pozemku pod NS a 10,-€/m^2/rok + DPH za 1 parkovacie miesto pri NS.

2. v súlade s ustanovením čl. 15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v platnom znení ukončenie ***Nájomnej zmluvy na prenájom časti pozemku č. nájomcu 2278/0100/2011, č. prenajímateľa 4/2012*** *uzatvorenej dňa 25.01.2012 v platnom znení uzatvorenej so spoločnosťou* ***Východoslovenská energetika a. s.*** *so sídlom Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 44 483 767 (VSE), ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom jedného parkovacieho miesta na parkovisku na Wilsonovom nábr. v Nitre – časť o výmere 12,5 m^2 z pozemku CKN p. č. 1875 v k. ú. Nitra, LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra v súvislosti*

so zriadením nabíjacej stanice (NS) pre elektromobily, na dobu neurčitú za nájomné 10,-€/m^2/rok, Dohodou o predčasnom ukončení nájmu.

U z n e s e n i e číslo 440/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **23**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 23

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**	

Číslo hlasovania: 28
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1093/2025 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/19 v k. ú. Zobor XY **a manž.** XY**, obaja bytom** XXX Y**) – PHOZ“**
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/19 v k. ú. Zobor – XY *a manž.* XY*, obaja bytom* XXX Y*) - PHOZ*

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/19 – ostatná plocha o výmere 11 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc.

č. 2678/19 – ostatná plocha o výmere 11 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY *a manž.* XY*, obaja bytom* XXX Y*, za kúpnu cenu 100,- €/m^2 + DPH.*

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m^2 + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7, ako aj pozemky „C“ KN parc. č. 2678/2, 2678/5, 2678/6, 2678/7, 2678/8, 2678/9, 2678/10, 2678/11 a 2678/12 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 972 a XY *je výlučným vlastníkom susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 766.*
Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.03.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 441/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **21**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 22

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Edita **Vnučková**			

Nehlasovali:

Peter **Košťál**			

Číslo hlasovania: 29
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1098/2025 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/4 a 2678/18 v k. ú. Zobor XY st., bytom XXX Y a manž. XY**, bytom** XXX Y**) PHOZ“**
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/4 a 2678/18 v k. ú. Zobor – XY, bytom XXX Y *a manž.* XY*, bytom* XXX Y *- PHOZ*

s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemky „C“ KN parc. č. 2667/4 – ostatná plocha o výmere 1 m^2 a parc. č. 2678/18 - ostatná plocha o výmere 142 m^2 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemky „C“ KN parc. č. 2667/4 – ostatná plocha o výmere 1 m^2 a parc. č. 2678/18 - ostatná plocha o výmere 142 m^2 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY*, bytom* XXX Y *a manž.* XY*, bytom* XXX Y *za kúpnu cenu 100,-€/m^2 + DPH,*
s úhradou kúpnej ceny podľa ***splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:***
- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvy
s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m^2 + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7, ako aj pozemky „C“ KN parc. č. 2678/2, 2678/5, 2678/6, 2678/7, 2678/8, 2678/9, 2678/10, 2678/11 a 2678/12 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetné pozemky sú prístupné len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádzajú sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3621.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.03.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 442/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **19**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 2
Prítomní: 21

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**
Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Andrej **Sitkey**
Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	

Nehlasovali:

Petra **Ajdariová**	Róbert **Rathouský**		

Číslo hlasovania: 30
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1099/2025 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/5, 2678/15 a 2678/14 v k. ú. Zobor XY ml., bytom XXX Y) – PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/5, 2678/15 a 2678/14 v k. ú. Zobor – XY*, bytom* XXX Y*) – PHOZ*

s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji

prebytočného majetku mesta, a to pozemky „C“ KN parc. č. 2667/5 – ostatná plocha o výmere 29 m², parc. č. 2678/15 - ostatná plocha o výmere 129 m² a parc. č. 2678/14 - ostatná plocha o výmere 43 m² v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemky „C“ KN parc. č. 2667/5 – ostatná plocha o výmere 29 m² v podiele 1/1 k celku, parc. č. 2678/15 - ostatná plocha o výmere 129 m² v podiele 1/1 k celku a parc. č. 2678/14 - ostatná plocha o výmere 43 m² v podiele ½ k celku v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY, *bytom* XXX Y, *za kúpnu cenu 100,- €/m² + DPH.*

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m² + DPH.
Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7, ako aj pozemky „C“ KN parc. č. 2678/2, 2678/5, 2678/6, 2678/7, 2678/8, 2678/9, 2678/10, 2678/11 a 2678/12 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.
Predmetné pozemky sú prístupné len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádzajú sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ je výlučným vlastníkom susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 767.

Kupujúci uhradí náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.03.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 443/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **23**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 24

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**

Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	

Nehlasovali:

Andrej **Sitkey**			

Číslo hlasovania: 31
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1100/2025 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/6, 2678/13 a 2678/14 v k. ú. Zobor XY a manželka XY, obaja bytom XXX Y) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemky „C“ KN parc. č. 2667/6, 2678/13 a 2678/14 v k. ú. Zobor – XY a manželka XY, obaja bytom XXX Y*) – PHOZ*
s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosti ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemky „C“ KN parc. č. 2667/6 – ostatná plocha o výmere 76 m^2, parc. č. 2678/13 - ostatná plocha o výmere 52 m^2 a parc. č. 2678/14 - ostatná plocha o výmere 43 m^2 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemky „C“ KN parc. č. 2667/6 – ostatná plocha o výmere 76 m^2 v podiele 1/1 k celku, parc. č. 2678/13 - ostatná plocha o výmere 52 m^2 v podiele 1/1 k celku a parc. č. 2678/14 - ostatná plocha o výmere 43 m^2 v podiele ½ k celku v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY a manželka XY**,** obaja bytom XXX Y*, za kúpnu cenu 100,- €/m^2 + DPH, s úhradou kúpnej ceny podľa* ***splátkového kalendára v dvoch splátkach nasledovne:***
- 50% pri podpise zmluvy po vystavení faktúry
- 50% do 24 mesiacov od podpisu zmluvy
s tým, že až do splatenia celej kúpnej ceny bude v liste vlastníctva v časti C zapísané zriadenie záložného práva v prospech Mesta Nitra.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m^2 + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7, ako aj pozemky „C“ KN parc. č. 2678/2, 2678/5, 2678/6, 2678/7, 2678/8, 2678/9, 2678/10, 2678/11 a 2678/12 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetné pozemky sú prístupné len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádzajú sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľ je výlučným vlastníkom susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3657.
Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad záložného práva a vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

T: 31.03.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 444/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **23**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 23

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	

Číslo hlasovania: 32
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1101/2025 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/16 v k. ú. Zobor XY a manželka XY, obaja bytom XXX Y) – PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/16 v k. ú. Zobor – XY a manželka XY, obaja bytom XXX Y) – PHOZ

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/16 – ostatná plocha o výmere 21 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/16 – ostatná
*plocha o výmere 21 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY a manželka XY**,** obaja bytom XXX Y), za kúpnu cenu 100,- €/m^2 + DPH.*

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m^2 + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7, ako aj pozemky „C“ KN parc. č. 2678/2, 2678/5, 2678/6, 2678/7, 2678/8, 2678/9, 2678/10, 2678/11 a 2678/12 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníkov susedných nehnuteľností, nachádza sa pod bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadatelia sú bezpodielovými spoluvlastníkmi susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 3487.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.03.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 445/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **24**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 33
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1102/2025 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/17 v k. ú. Zobor XY, bytom XXX Y) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťou vo vlastníctve Mesta Nitra (pozemok „C“ KN parc. č. 2678/17 v k. ú. Zobor – XY, bytom XXX Y) – PHOZ

s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov čl. 2 bod 1 písm. c) ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/17 – ostatná plocha o výmere 87 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu usporiadania majetkových pomerov, a to pozemok „C“ KN parc. č. 2678/17 – ostatná plocha o výmere 87 m^2 v k. ú. Zobor zapísaný na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY, bytom XXX Y), za kúpnu cenu 100,- €/m^2 + DPH.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 350/2022-MZ zo dňa 08.09.2022 bol schválený zámer odpredaja pozemkov pod lanovou dráhou v k. ú. Zobor za kúpnu cenu vo výške 100,-€/m^2 + DPH.

Za túto kúpnu cenu, ktorá je porovnateľná vzhľadom na lokalitu a účel s cenou, za ktorú sa odpredávajú obdobné nehnuteľnosti v tejto lokalite, Mesto Nitra už odpredalo pozemky „C“ KN parc. č. 5480/5, 5480/4, 5480/6, 5480/8, 5480/7, 5480/3, 15/1 a „E“ KN parc. č. 3921/7, ako aj pozemky „C“ KN parc. č. 2678/2, 2678/5, 2678/6, 2678/7, 2678/8, 2678/9, 2678/10, 2678/11 a 2678/12 v k. ú. Zobor zapísané na LV č. 3079 vo vlastníctve Mesta Nitra, ktoré sa nachádzajú pod bývalou lanovou dráhou.

Predmetný pozemok je prístupný len pre vlastníka susedných nehnuteľností, nachádza sa od bývalou lanovou dráhou v k. ú. Zobor a žiadateľka je výlučnou vlastníčkou susedných nehnuteľností v k. ú. Zobor zapísaných na LV č. 2279.

Kupujúci uhradia náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností.

T: 31.03.2026
K: MR

U z n e s e n i e číslo 446/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **25**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 25

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**
Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**
Edita **Vnučková**			

Číslo hlasovania: 34
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1103/2025 - „Návrh na zámer zámeny nehnuteľností vo vlastníctve Mesta a spol. LEIMAK s. r. o., k. ú. Nitra – PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer zámeny nehnuteľností vo vlastníctve mesta Nitra a spol. LEIMAK s. r. o., k. ú. Nitra

s c h v a ľ u j e

1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení dodatkov č. 1-3 čl. 2 bod 1 písm. c), z dôvodu úžitku iného majetku, ktoré môže mesto získať pri zámene prebytočného majetku mesta a to ***novovytvorenú časť o výmere 47 m^2 pozemku parc reg. C KN č. 4249/4*** *– zastavaná plocha****, oddelenú geometrickým plánom č. G1-1754/2025 zo dňa 15.08.2025 od parc. reg. C***

***KN č. 4249/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 691 m²**, k. ú. Nitra evidovanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra,*

*2. zámer zámeny nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Nitra z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a čl. 11 ods. 2 písm. o) Zásad hospodárenia nakladania s majetkom mesta Nitra dodatkov č. 1-3, z dôvodu prevodu majetku mesta **formou zámeny**, ak je takéto nakladanie s majetkom výhodnejšie pre mesto z hľadiska účelnosti*
*a to **časti o výmere 47 m² pozemku parc reg. C KN č. 4249/4** – zastavaná plocha**,** odčlenenej geometrickým plánom č. G1-1754/2025 zo dňa 15.08.2025 od parc. reg. C KN č. 4249/1 – zastavaná plocha o celkovej výmere 691 m², k. ú. Nitra evidovanom na LV č. 3681 vo vlastníctve Mesta Nitra za*

***novovytvorený pozemok parc. reg. C KN č. 4259/6** – zastavaná plocha a nádvorie **o výmere 13 m²**, odčleneného geometrickým plánom č. G1-1754/2025 zo dňa 15.08.2025 od parc. reg. C KN č. 4259/4 – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 136 m², k. ú. Nitra evidovanom na LV č. 5619 vo vlastníctve spol. **LEIMAK s. r. o.**, Jarmočná 15, 949 01 Nitra, IČO: 51 810 930 s následným finančným vyrovnaním rozdielu v hodnotách zamieňaných nehnuteľností za účelom plánovanej dostavby a rozšírenia Prvej nitrianskej jednodňovej chirurgie, s. r. o. Mesto Nitra zámenou získa právny vzťah k celému pozemku pod komunikáciou.*

*Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností bola stanovená na základe ZP č. 152/2025 zo dňa 10.10.2025. Po započítaní výmer zamieňaných nehnuteľností predstavuje finančný rozdiel zamieňaných nehnuteľností sumu **vo výške 1588,00 € vrátane DPH**, ktorú bude spol. **LEIMAK s. r. o. povinná uhradiť** **v prospech Mesta Nitra**.*

U z n e s e n i e číslo 447/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **24**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**

Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**

Číslo hlasovania: 35
o návrhu na uznesenie k mat. č. 937/2025-1 - „Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Dražovce XY) PHOZ“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitra (odpredaj pozemku v kat. území Dražovce – XY)
s c h v a ľ u j e
1. nehnuteľnosť ako trvale prebytočný majetok mesta Nitra v zmysle Čl. 2 bod 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov ako protihodnotu, ktorú mesto môže získať za majetok vo forme kúpnej ceny pri predaji prebytočného majetku mesta, a to parcely C KN č. 3007/202 – záhrada o výmere 229 m^2 a parcely C KN č. 3007/203 – záhrada o výmere 130 m^2 odčlenenej Geometrickým plánom č. 10/2025 z parcely C KN č. 3007/203 v kat. území Dražovce zapísanej v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra,

2. zámer odpredaja nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov, z dôvodu účelnejšieho usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta, a to parcely C KN č. 3007/202 – záhrada o výmere 229 m^2 a parcely C KN č. 3007/203 – záhrada o výmere 130 m^2 odčlenenej Geometrickým plánom č. 10/2025 z parcely C KN č. 3007/203 v kat. území Dražovce zapísanej v LV č. 1699 vo vlastníctve Mesta Nitra, pre XY, XXX Y, za kúpnu cenu vo výške 119,24 €/m^2 bez DPH.

Všeobecná hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je v zmysle Znaleckého posudku č. 38/2025 zo dňa 04.07.2025 vo výške 35 871,28 €, t. j. 99,92 €/m^2.
Finálny návrh na prevod majetku bude predložený na MZ po zápisničnom stanovisku z rokovania so ZsVS, a. s..
T: 30.11.2025
K: MR

U z n e s e n i e číslo 448/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **23**
Proti: 0
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 24

Za:

Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**
Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	

Zdržali sa:

Miloslav **Špoták**			

Číslo hlasovania: 36
o osvojenom návrhu p. Špotáka k mat. č. 1090/2025 – „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025“

Dopĺňa sa:

Príjmy			***-1 145 788,00 €***
			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
	450	*Z rezervného fondu obce*	*-583 719,42*
	450	*Fond mobility 2025*	*-562 068,58*
Výdavky			***-1 145 788,00 €***
Odbor projektového a strategického riadenia			
13. 9. 4		***Podpora ostatných subjektov***	
	710	*PD Zariadenie opatrovateľskej služby/krčméryho*	*-92 000,00*
Odbor investičnej výstavby a rozvoja			
8. 4		***Výstavba a obnova miest. ciest a verejných priestranstiev***	
	710	*Obnova chodníkov (Lomnická,Tr.A. Hlinku, Výstav.37-Dlhá 8,Štiavnická 20,Lomnická 8-28)*	*-75 000,00*
	710	*Obnova MC I.etapa(MC Staničná,Hviezdosl.,Slančík.,K rieke,Železnič.,Dolnozob.,Popradská) fond Mob.*	*-562 068,58*

		PD vybraných vnútroblokov (Ďumbierska,	
	710	*Beethovenova-Bizetova)*	*-97 250,00*
9. 6		***Podpora výchovno - vzdelávacej činnosti***	
	710	*ZŠ Nábrežie mládeže - kuchyňa*	*-310 469,42*
10. 2		***Športové a rekreačné zariadenia***	
		PD bezbariérová úprava šatní, hyg. zariadení	
	710	*a prístupov k bazénom letného kúpaliska*	*-9 000,00*

a) s c h v a ľ u j e

pokračovanie v príprave a realizácií investičných akcií, ktoré boli schválené v rozpočte Mesta Nitry v roku 2025 aj po ich vyradení z rozpočtu 2025, pokiaľ budú zaradené vo výdavkoch schváleného rozpočtu roku 2026.

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **29**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 29

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Erik **Král**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Igor **Mesároš**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Róbert **Rathouský**	Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Ján **Vančo**	Regina **Víteková**	Edita **Vnučková**
Katarína **Welnitzová**			

Číslo hlasovania: 37
o osvojenom návrhu p. Špotáka k mat. č. 1090/2025 – „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025“

Príjmy **110 100,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa

	110	Daň z príjmov fyzických osôb	715 400,00
	230	Príjem z predaja kapitálových aktív	-583 800,00
	230	Z predaja pozemkov	120 000,00
	230	Príjem z predaja bytov	8 500,00
	210	Príjmy z prenájmu KC	-50 000,00
	220	Príjem - Letné kúpalisko	-100 000,00

Výdavky **110 100,00 €**

Vnútorná správa **44 830,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

3.2.		**Vnútorná správa a ľudské zdroje**	
	630	Poplatky a odvody	1 700,00
	630	Domové čísla	-1 000,00
	630	Všeobecný materiál	-5 000,00
	630	Špeciálne služby - verejné obstarávanie	-8 000,00
	630	Všeobecné služby - tlmočenie, fotogr., tlač...)	7 000,00
	630	Cestovné náhrady - tuzemské	1 000,00
	630	Odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	25 000,00
	630	Stravovanie	-25 000,00
	640	Finančný príspevok na stravovanie zamestnancom - MSÚ	33 669,00
	630	Propagácia, reklama, inzercia - Mestský úrad	-1 000,00
	630	Poplatky - exekúcie na daňové pohľadávky	-2 000,00
	630	PHSR	-40 000,00
	630	Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	1 000,00
	610	MsÚ - kancelária prednostu	-20 000,00
	610	MsÚ - OIVaR	-6 000,00
	610	MsÚ - kancelária riadenia projektov	26 000,00
	620	MsÚ - kancelária prednostu	-7 200,00
	620	MsÚ - OIVaR	-2 160,00
	620	MsÚ - kancelária riadenia projektov	9 360,00
3.4.		**Hospodárska správa MsÚ**	
	630	Údržba prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	-5 000,00
	630	Údržba budov, objektov alebo ich častí	10 000,00
	630	Nájomné za pozemky, objekty	-1 000,00
	630	Vodné, stočné	1 000,00
	630	Tepelná energia	-3 000,00
	630	Palivo, mazivá, oleje a špeciálne kvapaliny	-4 000,00

	630	Poistenie áut	-4 500,00
	630	Pracovné odevy, obuv a pracovné pomôcky - šoféri	-300,00
	630	Údržba interiérového vybavenia	-500,00
	630	Poštové služby	24 000,00
	630	Servis, údržba, opravy a výdavky s tým spojené	13 000,00
3.6.		**Mestský informačný systém**	
	630	Telekomunikačná technika	-3 000,00
	630	Telekomunikačné služby	-4 000,00
	630	Informatika - program VISUM	-3 000,00
	630	Informatika - údržba VT po záruke	-2 000,00
	630	Informatika – aktualizácia hrobových miest	-3 000,00
	630	Informatika - aktualizácia GIS	-5 000,00
	630	Informatika - prístup k E-Formuláre - výroba formulárov	-7 000,00
	630	Informatika - prístup k e-školeniam	-3 000,00
	630	Informatika - licencia ABREM	-1 000,00
	630	Informatika - aktualizácia -právne systémy (EPI,ASPI,...)	-500,00
	630	Informatika - ESET	-6 300,00
	710	Informatika - Upgrade ISS	-4 500,00
	710	Informatika - nákup bezp. brány Firewall	-800,00
	710	Informatika - Rozvoj ISS	6 021,00
	630	Informatika - servisné služby	15 600,00
	630	Informatika - licencia VEMA	2 000,00
1.7.		**Medzinárodná spolupráca a partnerstvá**	
	630	Zahraničná spolupráca	-5 000,00
	630	Preprava - partnerské mestá	-3 000,00
4.5.1.		**Činnosť orgánov samosprávy**	
	630	Náhrady mzdy a platu poslancom	-4 000,00
7.9.		**Autodoprava - SMsS**	
	630	Palivo, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny-SMsS	16 000,00
1.4.		**Manažment ekonomiky**	
	630	Vrátenie príjmov z minulých rokov	400,00
	630	Vratky za psa -133001	10,00
	630	Audit	700,00
5.5.		**Civilná ochrana**	
	630	Povodňové záchranné práce - Orechov dvor	42 130,00

Dobrovoľné hasičské zbory **0,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

5.4. **Dobrovoľné hasičské zbory mesta**

	630	HZ Dražovce - Údržba prevádz. strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	-2 000,00
	630	HZ –Martinský vrch – Údržba budov objektov alebo ich častí	2 000,00

Odbor projektového a strategického riadenia — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

1.10. 2		**Projekty s využitím dotácií a NFP**	
	630	Vratka z projektu Cyklotrasa Vodná – Zelokvet v Nitre – Plán Obnovy	1 687,49
	710	Spolufinancovanie projektov	-302 458,87
	710	Revitalizácia lokálnych parkov na ulici Škultétyho-Novomeského v Nitre a Jarmočnej ulici v Nitre – spolufinancovanie	79 300,00
	710	Budovanie externých vysoko-kapacitných cvičísk pre verejnosť – spolufinancovanie	26 080,00
	710	Materská škola T. Vansovej, Nitra, Oprava a zateplenie opláštenia – spolufinancovanie	80 250,00
	710	MŠ Piaristická, Nitra – spolufinancovanie	34 351,00
	710	Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova – spolufinancovanie	56 543,00
	710	Amfiteáter – spolufinancovanie	7 000,00
	710	MŠ Alexyho, Nitra – Klokočina – spolufinancovanie	17 247,38

TIC — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Doplňa sa:

2.2		**Podpora cestovného ruchu - TIC**	
	630	Externí sprievodcovia a tlmočníci TIC	500,00
	630	Propagačné materiály a predmety	-500,00

Odbor investičnej výstavby a rozvoja — 83 270,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	710	Rekonštrukcia kuchyne, ZŠ Beethovenova	29 250,00
	710	PD školské objekty	-19 250,00
14. 4		**Nakladanie s nehnuteľ. majetkom mesta v správe MsÚ**	
	710	Kapitálové výdavky schv.MZ - úver 2025	-346 000,00

		710	Fontána Svätoplukovo námestie - úver 2025	346 000,00
		710	Fontána Svätoplukovo námestie	9 270,00
		710	Vodovodná prípojka budova MsP- Martinský vrch	15 000,00
1.10.3			**Mestský rozvoj**	
		710	Investície FMR KÚ 1 - Nitra	-77 395,00
	7.3		**Verejné osvetlenie**	
		710	Verejné osvetlenie Párovský cintorín FMR KÚ1	-8 970,00
8. 4			**Výstavba a obnova miest. ciest a verejných priestranstiev**	
		710	Oporný múr Stračia - FMR KU1	62 000,00
		710	Výťah SZSS ul. Jánskeho 7 - FMR KÚ 1	3 950,00
		710	Obnova MC Braneckého, Akademická, Dolnočermánska	40 000,00
10.2			**Športové a rekreačné zariadenia**	
		710	Rekonštrukcia strechy Mestskej športovej haly - FMR KU1	20 415,00
		710	PD bezbariérová úprava šatní, hyg. zariadení a prístupov k bazénom letného kúpaliska	9 000,00
7. 2			**Cintoríny**	
		710	PD cintoríny - VMČ 6	-36 900,00
		710	PD rekonštrukcia cintorínu Dražovce - VMČ 6	36 900,00

Mestská polícia **-55 000,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

			Dopĺňa sa:	
8.5			**Parkovacia politika**	
		710	Kontrolné vozidlo - Parkovacia politika	-55 000,00
5.1			**Verejný poriadok a bezpečnosť**	
		630	Mestská polícia - plyn	-10 000,00
		710	Nákup dronu	5 000,00
		710	Nové prekážky pre služobných psov	5 000,00

Kreatívne centrum **0,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

			Dopĺňa sa:	
11.6			**Kreatívne centrum**	
		620	Kreatívne centrum	-24 000,00

	630	Elektrická energia - Kreatívne centrum	-3 500,00
	630	Plyn - Kreatívne centrum	-15 000,00
	630	Kreatívne centrum-dohody	-19 000,00
	710	Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	61 500,00

Odbor dopravy — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
8.3		**Dopravné značenie a zariadenia**	
	630	Zvislé a vodorovné dopravné značenie	-8 000,00
8.5		**Parkovacia politika**	
	710	Pasportizácia miestnych komunikácií	-9 000,00
	710	Parkovacie automaty - Parkovacia politika	9 000,00
	710	PD Parkovacia politika	-8 000,00
8.4		**Vystavba a obnova miest. ciest a verejných priestranstiev**	
	710	Priechod pre chodcov Novozámocká ulica pri Medirexe vrátane PD	8 000,00
	710	Priechod pre chodcov Levická vrátane PD	8 000,00

Stredisko mestských služieb — -15 000,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
7.1.1.		**Obnova a údržba miestnych ciest a verejných priestranstiev**	
	630	Správa a údržba MC	10 000,00
	630	Správa a údržba MC, objektov a verejných priestranstiev	0,00
	630	Hlavná prehliadka mostov správe mesta Nitra	-15 000,00
7.1.2.		**Čistenie miestnych ciest a verejných priestranstiev**	
	630	Čistenie MC a priestranstiev	45 000,00
7.1.3.		**Zimná údržba**	
	630	Čistenie MC a priestranstiev - zimná údržba	-25 000,00
7.1.4.		**Obslužné prvky a činnosti v doprave**	
	630	Autobusové prístrešky	-5 000,00
	630	Údržba CSS	-10 000,00
7.2		**Cintoríny**	
	630	Plyn - energie - Cintoríny	5 000,00
	630	Cintoríny	2 500,00
7.5		**Detské zariadenia a pieskoviská**	

	630	Detské zariadenia a pieskoviská	-8 300,00
	630	Úprava plochy pod hracími prvkami na jestv. DI v zmysle STN	-1 000,00
7.6		**Fontány**	
	630	Fontány	1 000,00
7.7		**Verejné WC**	
	630	Verejné WC	-8 000,00
8.5		**Parkovacia politika**	
	630	Odťah a uskladnenie nepojazdných vozidiel - autovrakov - SMsS	-26 000,00
	630	Parkovacie automaty	61 800,00
14.4		**Nakladanie s nehnuteľ. majetkom mesta v správe MsÚ**	
	630	Nebytové priestory - tepelná energia - SMsS	-42 000,00

Odbor majetku — 47 000,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
6. 2		**Správa a evidencia bytov v majetku mesta**	
	630	Dvorčanská 63	30 000,00
	630	Komunálne byty	-15 000,00
10.2		**Športové a rekreačné zariadenia**	
	630	Zimný štadión - Športoviská v správe Služby tu - Plyn	-7 000,00
	630	Športoviská v správe Služby tu	37 000,00
	640	Transfer z rozpočtu mesta - Služby t	12 000,00
14.4		**Nakladanie s nehnuteľ. Majetkom mesta v správe MsU**	
	630	Poplatky a odvody	15 000,00
	630	Geometrické plány	-1 000,00
	630	Špeciálne služby	1 000,00
	630	Poistné	35 000,00
	630	Štúdie,expertízy,posudky (ZP)	-22 800,00
	630	Pokuty a penále	7 800,00
14.5.		**Správa majetku mesta (nebytové priestory a polikliniky) Služby t s.r.o.**	
	630	Nebytové priestory	-40 000,00
	630	Polikliniky- Služby objekt.v správe Služby t	-5 000,00

Odbor sociálnych služieb — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

	Dopĺňa sa:	
13.1.4.	**Sociálne služby pre marginalizované skupiny obyvateľstva - Orechov Dvor**	

	630	Materské centrum Orechov dvor	-3 700,00
	630	Komunitné centrum Orechov dvor	-6 500,00
13.1.6.		**Sociálne služby pre marginalizované skupiny obyvateľstva - Dražovce**	
	630	Komunitné centrum Dražovce	5 000,00
	630	Elektrická energia - Komunitné centrum Dražovce	-14 000,00
	630	Plyn - Komunitné centrum Dražovce	7 000,00
13.9.1.		**Dotácie na sociálnu oblasť a podporu verejného zdravia**	
	630	III. Komunitný plán sociálnych služieb	15 200,00
13.9.4.		**Podpora ostatných subjektov**	
	630	Program rozvoja bývania	-5 000,00
13.17.		**Ochrana, podpora a rozvoj verejného zdravia**	
	630	Zdravé mesto	2 000,00

Odbor školstva, mládeže a športu — 5 000,00 €

			návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
		Vypúšťa sa:	
9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	630	Údržba školských objektov (ZŠ,MŠ, CVČ, ZUŠ)	-98 462,00
		Dopĺňa sa:	
9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	630	Údržba školských objektov (ZŠ,MŠ, CVČ, ZUŠ)	-116 668,66
9.1.4		**Mestské detské jasle**	
	630	*MDJ*	16 000,00
9.4		**Súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia**	
	640	Súkromným školám	56 909,00
	640	Cirkevným školám	41 411,00
9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	710	Rekonštrukcia školských objektov / ZŠ,MŠ,CVČ,ZUŠ/	-152 001,00
	710	Rekonštrukcia budovy bývalej ZŠ Levická, Nitra	50 287,66
	640	Dotácie - Spolupráca s mládežníckymi organizáciami	-4 400,00
10.2.		**Športové a rekreačné zariadenia**	
	640	Transfer NI - dorovnanie cien športoviská	-4 320,00
10.3.		**Dotácie športovým klubom**	
	640	Dotácia pre ČFK na prenájom od NI	3 440,00
	640	Dotácia pre TJ AC na prenájom od NI	880,00
		RO spolu - z toho	**15 000,00**

700 - kapitálové výdavky 15 000,00

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **28**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 29

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Erik **Král**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Igor **Mesároš**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Ján **Vančo**	Regina **Víteková**	Edita **Vnučková**	Katarína **Welnitzová**

Nehlasovali:

Marta **Rácová**			

Číslo hlasovania: 38
o pozmeňovacom návrhu p. Rácovej k mat. č. 1090/2025 – „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025“
presun finančných prostriedkov v RO takto:

Kreatívne centrum:

710 -61 500,- € na **nákup motorových vozidiel** takto:
pre RO:
700 - ZŠ Novozámocká + 15 500,-€ ... nákup auta
- ZŠ Fatranská + 15 500,-€ ... nákup auta
- MŠ Párovská + 15 500,-€ ... nákup auta
- MŠ Dobšinského + 15 000,-€ ... nákup auta

- V zmysle uznesenia.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **19**
Proti: 4
Zdržali sa: 5
Nehlasovali: 1
Prítomní: 29

Za:

Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**	Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**
Miloslav **Hatala**	František **Hollý**	Peter **Košťál**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Ľubomír **Moravčík**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**
Marta **Rácová**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Ján **Vančo**	Edita **Vnučková**	Katarína **Welnitzová**	

Proti:

Erik **Král**	Peter **Mezei**	Miloslav **Špoták**	Regina **Víteková**

Zdržali sa:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Martin **Horváth**	Martina **Mojtová**
Róbert **Rathouský**			

Nehlasovali:

Igor **Mesároš**			

Číslo hlasovania: 39
o návrhu na uznesenie ako celok k mat. č. 1090/2025 - „Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025
b) s c h v a ľ u j e
Rozpočtové opatrenia v rozpočte Mesta Nitry na rok 2025

podľa predloženého návrhu, vrátane nasledovných schválených zmien:

Príjmy **110 100,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa

	110	Daň z príjmov fyzických osôb	715 400,00
	230	Príjem z predaja kapitálových aktív	-583 800,00
	230	Z predaja pozemkov	120 000,00
	230	Príjem z predaja bytov	8 500,00
	210	Príjmy z prenájmu KC	-50 000,00
	220	Príjem - Letné kúpalisko	-100 000,00

Výdavky **110 100,00 €**

Vnútorná správa **44 830,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

3.2.		**Vnútorná správa a ľudské zdroje**	
	630	Poplatky a odvody	1 700,00
	630	Domové čísla	-1 000,00
	630	Všeobecný materiál	-5 000,00
	630	Špeciálne služby - verejné obstarávanie	-8 000,00
	630	Všeobecné služby - tlmočenie, fotogr., tlač...)	7 000,00
	630	Cestovné náhrady - tuzemské	1 000,00
	630	Odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru	25 000,00
	630	Stravovanie	-25 000,00
	640	Finančný príspevok na stravovanie zamestnancom - MSÚ	33 669,00
	630	Propagácia, reklama, inzercia - Mestský úrad	-1 000,00
	630	Poplatky - exekúcie na daňové pohľadávky	-2 000,00
	630	PHSR	-40 000,00
	630	Školenia, kurzy, semináre, porady, konferencie, sympóziá	1 000,00
	610	MsÚ - kancelária prednostu	-20 000,00
	610	MsÚ - OIVaR	-6 000,00
	610	MsÚ - kancelária riadenia projektov	26 000,00
	620	MsÚ - kancelária prednostu	-7 200,00
	620	MsÚ - OIVaR	-2 160,00
	620	MsÚ - kancelária riadenia projektov	9 360,00
3.4.		**Hospodárska správa MsÚ**	
	630	Údržba prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	-5 000,00
	630	Údržba budov, objektov alebo ich častí	10 000,00
	630	Nájomné za pozemky, objekty	-1 000,00
	630	Vodné, stočné	1 000,00
	630	Tepelná energia	-3 000,00
	630	Palivo, mazivá, oleje a špeciálne kvapaliny	-4 000,00

	630	Poistenie áut	-4 500,00
	630	Pracovné odevy, obuv a pracovné pomôcky - šoféri	-300,00
	630	Údržba interiérového vybavenia	-500,00
	630	Poštové služby	24 000,00
	630	Servis, údržba, opravy a výdavky s tým spojené	13 000,00
3.6.		**Mestský informačný systém**	
	630	Telekomunikačná technika	-3 000,00
	630	Telekomunikačné služby	-4 000,00
	630	Informatika - program VISUM	-3 000,00
	630	Informatika - údržba VT po záruke	-2 000,00
	630	Informatika – aktualizácia hrobových miest	-3 000,00
	630	Informatika - aktualizácia GIS	-5 000,00
	630	Informatika - prístup k E-Formuláre - výroba formulárov	-7 000,00
	630	Informatika - prístup k e-školeniam	-3 000,00
	630	Informatika - licencia ABREM	-1 000,00
	630	Informatika - aktualizácia -právne systémy (EPI,ASPI,...)	-500,00
	630	Informatika - ESET	-6 300,00
	710	Informatika - Upgrade ISS	-4 500,00
	710	Informatika - nákup bezp. brány Firewall	-800,00
	710	Informatika - Rozvoj ISS	6 021,00
	630	Informatika - servisné služby	15 600,00
	630	Informatika - licencia VEMA	2 000,00
1.7.		**Medzinárodná spolupráca a partnerstvá**	
	630	Zahraničná spolupráca	-5 000,00
	630	Preprava - partnerské mestá	-3 000,00
4.5.1.		**Činnosť orgánov samosprávy**	
	630	Náhrady mzdy a platu poslancom	-4 000,00
7.9.		**Autodoprava - SMsS**	
	630	Palivo, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny-SMsS	16 000,00
1.4.		**Manažment ekonomiky**	
	630	Vrátenie príjmov z minulých rokov	400,00
	630	Vratky za psa -133001	10,00
	630	Audit	700,00
5.5.		**Civilná ochrana**	
	630	Povodňové záchranné práce - Orechov dvor	42 130,00

Dobrovoľné hasičské zbory **0,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

5.4. **Dobrovoľné hasičské zbory mesta**

	630	HZ Dražovce - Údržba prevádz. strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	-2 000,00
	630	HZ –Martinský vrch – Údržba budov objektov alebo ich častí	2 000,00

Odbor projektového a strategického riadenia — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

1.10. 2		**Projekty s využitím dotácií a NFP**	
	630	Vratka z projektu Cyklotrasa Vodná – Zelokvet v Nitre – Plán Obnovy	1 687,49
	710	Spolufinancovanie projektov	-302 458,87
	710	Revitalizácia lokálnych parkov na ulici Škultétyho-Novomeského v Nitre a Jarmočnej ulici v Nitre – spolufinancovanie	79 300,00
	710	Budovanie externých vysoko-kapacitných cvičísk pre verejnosť – spolufinancovanie	26 080,00
	710	Materská škola T. Vansovej, Nitra, Oprava a zateplenie opláštenia – spolufinancovanie	80 250,00
	710	MŠ Piaristická, Nitra – spolufinancovanie	34 351,00
	710	Rekonštrukcia kuchyne ZŠ Beethovenova – spolufinancovanie	56 543,00
	710	Amfiteáter – spolufinancovanie	7 000,00
	710	MŠ Alexyho, Nitra – Klokočina – spolufinancovanie	17 247,38

TIC — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Doplňa sa:

2.2		**Podpora cestovného ruchu - TIC**	
	630	Externí sprievodcovia a tlmočníci TIC	500,00
	630	Propagačné materiály a predmety	-500,00

Odbor investičnej výstavby a rozvoja — 83 270,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	710	Rekonštrukcia kuchyne, ZŠ Beethovenova	29 250,00
	710	PD školské objekty	-19 250,00
14. 4		**Nakladanie s nehnuteľ. majetkom mesta v správe MsÚ**	
	710	Kapitálové výdavky schv.MZ - úver 2025	-346 000,00

		710	Fontána Svätoplukovo námestie - úver 2025	346 000,00
		710	Fontána Svätoplukovo námestie	9 270,00
		710	Vodovodná prípojka budova MsP- Martinský vrch	15 000,00
1.10.3			**Mestský rozvoj**	
		710	Investície FMR KÚ 1 - Nitra	-77 395,00
	7.3		**Verejné osvetlenie**	
		710	Verejné osvetlenie Párovský cintorín FMR KÚ1	-8 970,00
8. 4			**Výstavba a obnova miest. ciest a verejných priestranstiev**	
		710	Oporný múr Stračia - FMR KU1	62 000,00
		710	Výťah SZSS ul. Jánskeho 7 - FMR KÚ 1	3 950,00
		710	Obnova MC Braneckého, Akademická, Dolnočermánska	40 000,00
10.2			**Športové a rekreačné zariadenia**	
		710	Rekonštrukcia strechy Mestskej športovej haly - FMR KU1	20 415,00
		710	PD bezbariérová úprava šatní, hyg. zariadení a prístupov k bazénom letného kúpaliska	9 000,00
7. 2			**Cintoríny**	
		710	PD cintoríny - VMČ 6	-36 900,00
		710	PD rekonštrukcia cintorínu Dražovce - VMČ 6	36 900,00

Mestská polícia **-55 000,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

8.5			**Parkovacia politika**	
		710	Kontrolné vozidlo - Parkovacia politika	-55 000,00
5.1			**Verejný poriadok a bezpečnosť**	
		630	Mestská polícia - plyn	-10 000,00
		710	Nákup dronu	5 000,00
		710	Nové prekážky pre služobných psov	5 000,00

Kreatívne centrum **0,00 €**

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

Dopĺňa sa:

11.6			**Kreatívne centrum**	
		620	Kreatívne centrum	-24 000,00

	630	Elektrická energia - Kreatívne centrum	-3 500,00
	630	Plyn - Kreatívne centrum	-15 000,00
	630	Kreatívne centrum-dohody	-19 000,00
	710	Nákup strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia	61 500,00

Odbor dopravy — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
8.3		**Dopravné značenie a zariadenia**	
	630	Zvislé a vodorovné dopravné značenie	-8 000,00
8.5		**Parkovacia politika**	
	710	Pasportizácia miestnych komunikácií	-9 000,00
	710	Parkovacie automaty - Parkovacia politika	9 000,00
	710	PD Parkovacia politika	-8 000,00
8.4		**Vystavba a obnova miest. ciest a verejných priestranstiev**	
	710	Priechod pre chodcov Novozámocká ulica pri Medirexe vrátane PD	8 000,00
	710	Priechod pre chodcov Levická vrátane PD	8 000,00

Stredisko mestských služieb — -15 000,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
7.1.1.		**Obnova a údržba miestnych ciest a verejných priestranstiev**	
	630	Správa a údržba MC	10 000,00
	630	Správa a údržba MC, objektov a verejných priestranstiev	0,00
	630	Hlavná prehliadka mostov správe mesta Nitra	-15 000,00
7.1.2.		**Čistenie miestnych ciest a verejných priestranstiev**	
	630	Čistenie MC a priestranstiev	45 000,00
7.1.3.		**Zimná údržba**	
	630	Čistenie MC a priestranstiev - zimná údržba	-25 000,00
7.1.4.		**Obslužné prvky a činnosti v doprave**	
	630	Autobusové prístrešky	-5 000,00
	630	Údržba CSS	-10 000,00
7.2		**Cintoríny**	
	630	Plyn - energie - Cintoríny	5 000,00
	630	Cintoríny	2 500,00
7.5		**Detské zariadenia a pieskoviská**	
	630	Detské zariadenia a pieskoviská	-8 300,00

	630	Úprava plochy pod hracími prvkami na jestv. DI v zmysle STN	-1 000,00
7.6		**Fontány**	
	630	Fontány	1 000,00
7.7		**Verejné WC**	
	630	Verejné WC	-8 000,00
8.5		**Parkovacia politika**	
	630	Odťah a uskladnenie nepojazdných vozidiel - autovrakov - SMsS	-26 000,00
	630	Parkovacie automaty	61 800,00
14.4		**Nakladanie s nehnuteľ. majetkom mesta v správe MsÚ**	
	630	Nebytové priestory - tepelná energia - SMsS	-42 000,00

Odbor majetku — 47 000,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
6. 2		**Správa a evidencia bytov v majetku mesta**	
	630	Dvorčanská 63	30 000,00
	630	Komunálne byty	-15 000,00
10.2		**Športové a rekreačné zariadenia**	
	630	Zimný štadión - Športoviská v správe Službytu - Plyn	-7 000,00
	630	Športoviská v správe Službytu	37 000,00
	640	Transfer z rozpočtu mesta - Službyt	12 000,00
14.4		**Nakladanie s nehnuteľ. Majetkom mesta v správe MsU**	
	630	Poplatky a odvody	15 000,00
	630	Geometrické plány	-1 000,00
	630	Špeciálne služby	1 000,00
	630	Poistné	35 000,00
	630	Štúdie,expertízy,posudky (ZP)	-22 800,00
	630	Pokuty a penále	7 800,00
14.5.		**Správa majetku mesta (nebytové priestory a polikliniky) Službyt s.r.o.**	
	630	Nebytové priestory	-40 000,00
	630	Polikliniky- Služby objekt.v správe Službyt	-5 000,00

Odbor sociálnych služieb — 0,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Dopĺňa sa:	
13.1.4.		**Sociálne služby pre marginalizované skupiny obyvateľstva - Orechov Dvor**	
	630	Materské centrum Orechov dvor	-3 700,00

	630	Komunitné centrum Orechov dvor	-6 500,00
13.1.6.		**Sociálne služby pre marginalizované skupiny obyvateľstva - Dražovce**	
	630	Komunitné centrum Dražovce	5 000,00
	630	Elektrická energia - Komunitné centrum Dražovce	-14 000,00
	630	Plyn - Komunitné centrum Dražovce	7 000,00
13.9.1.		**Dotácie na sociálnu oblasť a podporu verejného zdravia**	
	630	III. Komunitný plán sociálnych služieb	15 200,00
13.9.4.		**Podpora ostatných subjektov**	
	630	Program rozvoja bývania	-5 000,00
13.17.		**Ochrana, podpora a rozvoj verejného zdravia**	
	630	Zdravé mesto	2 000,00

Odbor školstva, mládeže a športu — 5 000,00 €

návrh na zmenu rozpočtu (+/-)

		Vypúšťa sa:	
9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	630	Údržba školských objektov (ZŠ,MŠ, CVČ, ZUŠ)	-98 462,00
		Dopĺňa sa:	
9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	630	Údržba školských objektov (ZŠ,MŠ, CVČ, ZUŠ)	-116 668,66
9.1.4		**Mestské detské jasle**	
	630	*MDJ*	16 000,00
9.4		**Súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia**	
	640	Súkromným školám	56 909,00
	640	Cirkevným školám	41 411,00
9.6		**Podpora výchovno-vzdelávacej činnosti**	
	710	Rekonštrukcia školských objektov / ZŠ,MŠ,CVČ,ZUŠ/	-152 001,00
	710	Rekonštrukcia budovy bývalej ZŠ Levická, Nitra	50 287,66
	640	Dotácie - Spolupráca s mládežníckymi organizáciami	-4 400,00
10.2.		**Športové a rekreačné zariadenia**	
	640	Transfer NI - dorovnanie cien športoviská	-4 320,00
10.3.		**Dotácie športovým klubom**	
	640	Dotácia pre ČFK na prenájom od NI	3 440,00
	640	Dotácia pre TJ AC na prenájom od NI	880,00
		RO spolu - z toho	**15 000,00**
		700 - kapitálové výdavky	15 000,00

Dopĺňa sa:

Príjmy **-1 145 788,00 €**

		návrh na zmenu rozpočtu (+/-)
450	Z rezervného fondu obce	-583 719,42
450	Fond mobility 2025	-562 068,58

Výdavky **-1 145 788,00 €**

Odbor projektového a strategického riadenia

13. 9. 4		**Podpora ostatných subjektov**	
	710	PD Zariadenie opatrovateľskej služby/krčméryho	-92 000,00

Odbor investičnej výstavby a rozvoja

8. 4		**Výstavba a obnova miest. ciest a verejných priestranstiev**	
	710	Obnova chodníkov (Lomnická,Tr.A. Hlinku, Výstav.37-Dlhá 8,Štiavnická 20,Lomnická 8-28)	-75 000,00
	710	Obnova MC I.etapa(MC Staničná,Hviezdosl.,Slančík.,K rieke,Železnič.,Dolnozob.,Popradská) fond Mob.	-562 068,58
	710	PD vybraných vnútroblokov (Ďumbierska, Beethovenova-Bizetova)	-97 250,00
9. 6		**Podpora výchovno - vzdelávacej činnosti**	
	710	ZŠ Nábrežie mládeže - kuchyňa	-310 469,42
10. 2		**Športové a rekreačné zariadenia**	
	710	PD bezbariérová úprava šatní, hyg. zariadení a prístupov k bazénom letného kúpaliska	-9 000,00

c) s c h v a ľ u j e

pokračovanie v príprave a realizácií investičných akcií, ktoré boli schválené v rozpočte Mesta Nitry v roku 2025 aj po ich vyradení z rozpočtu 2025, pokiaľ budú zaradené vo výdavkoch schváleného rozpočtu roku 2026.

d) s c h v a ľ u j e

presun finančných prostriedkov v RO takto:

Kreatívne centrum:

710 -61 500,- € na **nákup motorových vozidiel** takto:
pre RO:

701 - ZŠ Novozámocká + 15 500,-€ ... nákup auta
- ZŠ Fatranská + 15 500,-€ ... nákup auta
- MŠ Párovská + 15 500,-€ ... nákup auta
- MŠ Dobšinského + 15 000,-€ ... nákup auta

U z n e s e n i e číslo 449/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **28**
Proti: 0
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 0
Prítomní: 28

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**	Martina **Dubaiová**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	František **Hollý**	Martin **Horváth**
Peter **Košťál**	Erik **Král**	Jarmila **Králová**	Igor **Kršiak**
Igor **Mesároš**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Ľubomír **Moravčík**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Andrej **Sitkey**	Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**
Ján **Vančo**	Regina **Víteková**	Edita **Vnučková**	Katarína **Welnitzová**

Číslo hlasovania: 40
o pozmeňovacom návrhu p. Mezeia k mat. č. 1096/2025 – „Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry v roku 2026 – 2027“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na prijatie rámcového úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027
s c h v a ľ u j e
Prijatie rámcového úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027
***A)** výška úveru / úverového rámca: 15 000 000, 000 ,- €*

B)
1. účel úveru:
Kapitálové výdavky mesta Nitry schválené mestským zastupiteľstvom, za podmienok:

- mestské zastupiteľstvo schváli konkrétne kapitálové výdavky a ich sumu samostatným uznesením
- splácanie úveru bude od 1.1. rozpočtového roku nasledujúceho po vyčerpaní úveru, resp. úverovej tranže

2. berie na vedomie
Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027

3. žiada
primátora mesta
zriadiť komisiu na posúdenie a hodnotenie ponúk na výber banky na poskytnutie úveru na financovanie investičných potrieb Mesta Nitry zloženú z vedúceho resp. povereného vedúceho
odboru ekonomiky a rozpočtu, predsedu komisie MZ pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť, zástupcov všetkých poslaneckých klubov a člena komisie povereného primátorom mesta

4. súhlasí
s použitím úveru na financovanie nižšie uvedených investičných akcií:

Kapitálové požiadavky odborov MsÚ pre rok 2026 / súčet kategórie	***6 256 200,00 €***
Kúrenie MsÚ	*363 400,00 €*
Rekonštrukcia školských budov (ZŠ,MŠ,CVČ,ZUŠ) z PD	*200 000,00 €*
Zateplenie a spevnená plocha MŠ Belopotockého	*450 000,00 €*
Zateplenie pavilónu ZUŠ Rosinského 3.etapa	*550 000,00 €*
Nákup automobilov 7ks - spojené MŠ + ZŠ	*105 000,00 €*
Komplexná obnova detských ihrísk	*300 000,00 €*
Bazén Dana č.4 - dofinancovanie	*53 800,00 €*
Obnova MC Janka Kráľa 450 000,00 €	
Technika SMS (malé a stredné zametacie vozidlo, valník)	*650 000,00 €*
BD Tehelná	*1 100 000,00 €*
Doplnenie detských ihrísk	*100 000,00 €*
Doplnenie mobiliáru	*100 000,00 €*
Mestské studne - PD	*12 000,00 €*
Výkup pozemkov	*350 000,00 €*
Presuny z 2025	*1 000 000,00 €*
Nový územný plán mesta Nitra III. Etapa	*300 000,00 €*
ÚPN zóny Martinský vrch	*50 000,00 €*
Nákup techniky pre plné sfunkčnenie grafických ateliérov	*122 000,00 €*
Spolufinancovanie projektov / súčet kategórie	***3 900 000,00 €***
MŠ Alexyho	*17 248,00 €*
SOCIA	*62 400,00 €*
CVČ DOMINO - Pocket park (vrátane 2.NP)	*175 000,00 €*

Rekonštrukcia Hollého ulice	*1 260 000,00 €*
Kino Lipa I.etapa	*170 000,00 €*
Spolufinancovanie projektov schválených v MZ	*2 215 352,00 €*
Kapitálové požiadavky MZ / súčet kategórie	***6 684 465,00 €***
MŠ Horné Krškany - dofinancovanie	*1 760 000,00 €*
Priestor pred ORBIS a VUB	*786 000,00 €*
MC J.C.Hronského Janíkovce	*195 000,00 €*
Parkovacie miesta Za Ferenitkou 19-29 a Wilsonovo nábrežie 32-34	*226 440,00 €*
Obradná sieň Dolné Krškany - stavba, prípojky, vybavenie	*101 900,00 €*
PD Parčík Hlboká	*31 000,00 €*
PD Nitrianska ulica	*25 000,00 €*
PD Dom smútku Kynek	*20 000,00 €*
PD Kruhový objazd Dolnočermánska	*15 000,00 €*
Kolumbáriá na mestských cintorínoch (Dolné Krškany, Horné Krškany, Párovský cintorín, Mlynárce, Kynek, Janíkovce, Dražovce, Chrenová)	*400 000,00 €*
Multifunkčné ihrisko ZŠ Na Hôrke	*100 000,00 €*
Detské ihrisko Kynek	*50 000,00 €*
Detské ihrisko Mostná	*50 000,00 €*
Detské ihrisko Párovské Háje	*50 000,00 €*
Obnova MC Za Humnami	*105 000,00 €*
Obnova MC Železničiarska - II.etapa	*220 000,00 €*
Obnova MC Hamuliakova	*150 000,00 €*
Obnova MC Vašinova	*300 000,00 €*
Obnova MC Ružová 1	*48 500,00 €*
Obratisko Dolnohorská II.etapa	*20 000,00 €*
Verejné osvetlenie MČ Zobor	*50 000,00 €*
Obnova chodníka Dolnozoborská - od amfiteátra a po Dobšinského	*50 000,00 €*
Obnova MC Hornozoborská	*100 000,00 €*
Debarierizácia - MČ Klokočina	*100 000,00 €*
MC Nitrianska ulica - vrátane chodníkov a zelene (Klokočina)	*700 000,00 €*
Obnova športovísk	*100 000,00 €*
Debarierizácia bazénov a kúpaliska	*100 000,00 €*
Prepoj J.Krála - Schurmannova	*265 000,00 €*
Štefánikova trieda - Od Palárikovej po Štúrovu	*215 625,00 €*
OC Tržnica - centrum opätovného použitia	*250 000,00 €*

C)

<u>1. žiada</u>

Mestský úrad v Nitre – odbor majetku na prvé riadne zasadnutie MZ v roku 2026 v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 185/2025-MZ zo dňa 30.4.2025 a v súlade s požiadavkou podľa čl. 19 ods. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra

- *predložiť základnú informatívnu správu o stave a hospodárení mestských organizácií a obchodných spoločností s majetkovou účasťou mesta*

- zvážiť efektívnosť výkonu niektorých činností mesta mimo štruktúru MsÚ a v prípade potreby navrhnúť aj možnú reorganizáciu činnosti mestských organizácií a obchodných spoločností v záujme zefektívnenia ich fungovania

2. žiada
primátora mesta
uložiť Mestskému úradu v Nitre (dotknutým útvarom) spracovanie správy v zmysle časti C/ tohto uznesenia

D)
1. žiada
Mestský úrad v Nitre – Odbor projektového a strategického riadenia predložiť na prvé riadne zasadnutie MZ v roku 2026 návrh na schválenie ďalšieho finančného krytia min. vo výške 1 000 000 eur na budovanie fotovoltických zariadení , a to v rámci alternatív
- schválenie príspevku mesta do kapitálové fondu obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s.r.o. a jeho účelové použitie na obstaranie fotovoltiky
- schválenie úverového rámca obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s.r.o. pre účel obstarania fotovoltiky

2. žiada
Mestský úrad v Nitre – odbor majetku po spracovaní znaleckých posudkov k hokejovej hale na Škultétyho ul. na prvé riadne zasadnutie MZ v roku 2026 predložiť stanovisko k skúšobnej prevádzke hokejovej haly a návrh odkúpenia športovej haly v 2 alternatívach
- do vlastníctva Mesta Nitry
- do vlastníctva obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s.r.o. spolu s návrhom na schválenie finančného krytia na odkúpenie v alternatíve:
- schválenia odkupu z vlastných/úverových prostriedkov mesta
- schválenie príspevku mesta do kapitálové fondu obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s.r.o. a jeho účelové použitie na obstaranie hokejovej haly ako nehmotného majetku
- schválenie úverového rámca obchodnej spoločnosti Nitrianska investičná s.r.o. pre účel odkúpenia hokejovej haly

3. žiada
primátora mesta
uložiť Mestskému úradu v Nitre (dotknutým útvarom) spracovanie materiálu v zmysle časti D/ tohto uznesenia

E)
1. súhlasí
s pokračovaním projektu BD Tehelná so spolufinancovaním so ŠFRB so zohľadnením primeranej indexácie stavebných prác v súvislosti s externými faktormi, ktoré dodávateľ nemohol predpokladať pred podpisom Zmluvy o Dielo za podmienky dodržania Zákona o verejnom obstarávaní

2. žiada
primátora mesta
uložiť Mestskému úradu v Nitre (dotknutým útvarom) spracovanie materiálu na pokračovanie v projekte uvedenom v bode E/1)

3. žiada
primátora mesta
pred schválením konkrétneho financovania jednotlivých akcií v zmysle bodu B zvolať pracovné stretnutie
poslancov MZ a prizvaných odborníkov k pokračovaniu projektu BD Tehelná

- Návrh nebol schválený.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **14**
Proti: 13
Zdržali sa: 2
Nehlasovali: 0
Prítomní: 29

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Erik **Král**	Jarmila **Králová**	Igor **Mesároš**
Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**	Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**
Ján **Vančo**	Regina **Víteková**		

Proti:

Petra **Ajdariová**	Miloš **Dovičovič**	Adriana **Filipová**	Peter **Košťál**
Igor **Kršiak**	Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**
Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**
Katarína **Welnitzová**			

Zdržali sa:

Miroslav **Gut**	Ľubomír **Moravčík**		

Číslo hlasovania: 41
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1096/2025 - „Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry v roku 2026 – 2027“

Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027
s c h v a ľ u j e
Prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027
a) prijatie úveru do výšky 20 000 000,- €
b) účel úveru: kapitálové výdavky mesta Nitry schválené mestským zastupiteľstvom
b e r i e n a v e d o m i e
Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027

- Zmätočné hlasovanie.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **13**
Proti: 12
Zdržali sa: 2
Nehlasovali: 0
Prítomní: 27

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloslav **Hatala**	Martin **Horváth**
Erik **Král**	Jarmila **Králová**	Igor **Mesároš**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Ján **Vančo**
Regina **Víteková**			

Proti:

Adriana **Filipová**	František **Hollý**	Peter **Košťál**	Igor **Kršiak**
Pavol **Obertáš**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Andrej **Sitkey**
Štefan **Štefek**	Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**	Katarína **Welnitzová**

Zdržali sa:

Miroslav **Gut**	Ľubomír **Moravčík**		

Číslo hlasovania: 42
o návrhu na uznesenie k mat. č. 1096/2025 - „Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry v roku 2026 – 2027“
Mestské zastupiteľstvo v Nitre
p r e r o k o v a l o
Návrh na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027
s c h v a ľ u j e

Prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027
a) prijatie úveru do výšky 20 000 000,- €
b) účel úveru: kapitálové výdavky mesta Nitry schválené mestským zastupiteľstvom
b e r i e n a v e d o m i e
Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu na prijatie úveru na financovanie kapitálových výdavkov mesta Nitry roku 2026-2027

- Zmätočné hlasovanie.

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **13**
Proti: 15
Zdržali sa: 1
Nehlasovali: 0
Prítomní: 29

Za:

Roman **Ágh**	Denisa **Branikovičová**	Miloslav **Hatala**	Martin **Horváth**
Erik **Král**	Jarmila **Králová**	Igor **Mesároš**	Peter **Mezei**
Martina **Mojtová**	Róbert **Rathouský**	Miloslav **Špoták**	Ján **Vančo**
Regina **Víteková**			

Proti:

Petra **Ajdariová**	Miloš **Dovičovič**	Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**
František **Hollý**	Peter **Košťál**	Igor **Kršiak**	Pavol **Obertáš**
Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Andrej **Sitkey**	Štefan **Štefek**
Ladislav **Turba**	Edita **Vnučková**	Katarína **Welnitzová**	

Zdržali sa:

Ľubomír **Moravčík**			

Číslo hlasovania: 43
o návrhu na uznesenie
Mestské zastupiteľstvo v Nitre ***prerušuje*** *rokovanie s tým, že bude pokračovať vo svojom rokovaní dňa* ***18.11.2025 o 16.00 h*** *v zasadačke Mestského úradu v Nitre (č. dv. 118), Štefánikova tr. 60.*

U z n e s e n i e číslo 450/2025-MZ

Poslanci mestského zastupiteľstva hlasovali nasledovne:
Za: **25**
Proti: 1
Zdržali sa: 0
Nehlasovali: 1
Prítomní: 27

Za:

Roman **Ágh**	Petra **Ajdariová**	Denisa **Branikovičová**	Miloš **Dovičovič**
Adriana **Filipová**	Miroslav **Gut**	Miloslav **Hatala**	František **Hollý**
Martin **Horváth**	Peter **Košťál**	Erik **Král**	Jarmila **Králová**
Igor **Kršiak**	Igor **Mesároš**	Peter **Mezei**	Martina **Mojtová**
Ľubomír **Moravčík**	Peter **Oremus**	Marta **Rácová**	Róbert **Rathouský**
Miloslav **Špoták**	Štefan **Štefek**	Ján **Vančo**	Regina **Víteková**
Katarína **Welnitzová**			

Proti:

Ladislav **Turba**			

Nehlasovali:

Edita **Vnučková**			

Spracovala :
Lucia Vojtechová, v. r.
ref. organizačný

V Nitre, dňa 20.11.2025