

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Komisie MZ pre sociálne veci a bytové otázky zo dňa 15.10.2025

Hlasovalo: 8
Ospravedlnení: 2
Neospravedlnení: 0
Prizvaní: 3

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Organizačná štruktúra (SZSS)
4. Rozpočtové opatrenie (SZSS)
5. COMIN – informatívna správa o financovaní (prizvať PaedDr. Fraňovú, PhD.)
6. Vybudovanie ZOS
7. Žiadatelia - predĺženie bytov do podnájmu (OSS)
8. Žiadatelia - o pridelenie bytov do podnájmu (OSS)
9. Domy s opatrovateľskou službou (OSS)
10. Bytový dom Senior (OSS)
11. Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra (OSS)
12. Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)
13. Rôzne
 - a) Informácia – Cesta Orechov dvor

Bod č.1: Otvorenie, schválenie programu rokovania

Predsedníčka Komisie MZ Mgr. Petra Ajdariová otvorila Komisiu MZ a oboznámila členov Komisie MZ s programom zasadnutia.

*Komisia **uznesením č.203/2025** prerokovala a schválila program zasadnutia Komisie MZ aj so schválenými zmenami v poradí.*

Hlasovanie: za –8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 2 Kontrola plnenia uznesení

-

Bod č. 3 Organizačná štruktúra (SZSS)

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb PhDr. Libuša Mušáková predložila prítomným Návrh Organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb Nitra.

Uvedený materiál vyplýva zo zmien, ktoré nastali a časom sa ukázali nevyhnutné po tom, ako bola s účinnosťou od 01.07.2022 zmenená „Organizačná štruktúra“.

K uvedenému návrhu pristúpila organizácia z dôvodu potreby posúvať organizáciu a jej pôsobenie kvalitatívne vyššie, na základe skúseností, požiadaviek od prijímateľov sociálnej služby, zmenou štruktúry a stupňov odkázanosti prijímateľov sociálnej služby a rovnako s nastupujúcimi zmenami v legislatíve v oblasti poskytovania sociálnych služieb.

Materiál obsahuje navrhované zmeny v jednotlivých úsekoch organizácie.

Vedúca OSS uviedla, že je potrebné doplniť v organizácii novú pracovnú pozíciu manažér kvality a zároveň ponechať pôvodnú pracovnú pozíciu asistent bývania.

*Komisia **uznesením č.204/2025** prerokovala Návrh organizačného poriadku príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb s účinnosťou od 01.01.2026 a odporúča MZ v Nitre schváliť Organizačný poriadok príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb s účinnosťou od 01.01.2026 v zmysle pripomienok z Komisie MZ:*

- a) doplnenie pracovnej pozície - manažér kvality,*
- b) ponechanie pracovnej pozície – asistent bývania.*

Hlasovanie: za –8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 4 Rozpočtové opatrenie (SZSS)

Riaditeľka Správy zariadení sociálnych služieb PhDr. Libuša Mušáková predložila prítomným Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025.

Navrhovaným rozpočtovým opatrením žiadajú zmeniť účel kapitálových výdavkov.

V záujme udržateľnosti poskytovaného rozsahu sociálnych služieb ako aj s cieľom zvyšovania ich kvality pre prijímateľov sociálnych služieb navrhujú zmeny v položkách kapitálových výdavkov.

Jedná sa o obstaranie profesionálnej 120 litrovej elektrickej panvice pre kuchyňu v ZSS Zobor.

*Komisia **uznesením č.205/2025** prerokovala Návrh na rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025 a odporúča MZ v Nitre schváliť rozpočtové opatrenie v rozpočte príspevkovej organizácie Správa zariadení sociálnych služieb na rok 2025 podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie: za –8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 5 COMIN – informatívna správa o financovaní (prizvaná PaedDr. Fraňová, PhD.)

Zasadnutia sa zúčastnila PaedDr. Ivona Fraňová, PhD., koordinátorka integrácie cudzincov.

Na základe úlohy z predchádzajúcej Komisie MZ predložila prítomným Informatívnu správu k financovaniu integrácie a Kontaktného miesta pre cudzincov COMIN Nitra v roku 2026.

Informatívna správa obsahuje demografickú situáciu v meste, poslanie a význam COMIN Nitra, sociálnu prácu a cieľovú skupinu, sieťovanie a spoluprácu inštitúcií, financovanie a udržateľnosť činnosti, strategický význam mesta Nitry v oblasti integrácie a záver a odporúčania.

Pani PaedDr. Fraňová PhD. informovala prítomných o tom, že v rokoch 2022 – 2025 prevádzka COMIN Nitra nezaťažovala rozpočet mesta Nitra. Financovanie bolo zabezpečené viaczdrojovo z projektov. Náklady na refundáciu boli kryté refundáciami a projektami.

Pre rok 2026 je financovanie COMIN nastavené ako spoločné spolufinancovanie 3 partnerov. Mesto Nitra, SHR a NKN. Ak dôjde k oneskoreniu vyhlásenia novej výzvy programu Slovensko - Integrácia 2026, je potrebné, aby mesto Nitra zabezpečilo prechodné financovanie COMIN z mestského rozpočtu a to do času nadviazania štátneho spolufinancovania.

Na základe požiadaviek do návrhu rozpočtu mesta Nitry na rok 2026 organizácia COMIN požaduje v rozpočte 280 000€ na personál a nájomné, v súčasnosti je v organizácii 8 zamestnancov.

Predsedníčka Komisie sa vyjadrila, že si váži prácu organizácie, ale je potrebné zároveň hľadiť aj na potreby obyvateľov mesta Nitry. Suma, ktorú požaduje organizácia COMIN v rozpočte je podľa jej vyjadrenia neprimeraná.

Pani PaedDr. Fraňová, PhD. uviedla, že požaduje schválenie sumy na prechodné obdobie 3 mesiacov.

*Komisia **uznesením č.207/2025** prerokovala Informatívnu správu k financovaniu integrácie a Kontaktného miesta pre cudzincov COMIN Nitra v roku 2026 :*

- a) berie informatívnu správu na vedomie,*
- b) odporúča OSS vyčleniť v rozpočte mesta Nitry na rok 2026 finančné prostriedky pre organizáciu COMIN Nitra na dobu 3 mesiacov.*

Hlasovanie: za –8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 6 Vybudovanie ZOS

Zasadnutia sa zúčastnil Ing. JUDr. Peter Kudlačák, ktorý informoval prítomných o tom, že výstavba ZOS pre nízkoprijemové skupiny na Súľovskej ulici je bezpečná, podľa jeho názoru nehrozí žiadne riziko zastavenia výstavby.

Vedúca informovala prítomných o tom, že jej bol doručený mail z útvaru hlavného architekta s materiálom - ZOS vybudovanie zariadenia pre nízkoprijemové skupiny obyvateľstva Zadanie pre projektanta 10.10.2025 s osadením stavby na Súľovskej ulici.

Predsedníčka Komisie MZ vyjadrila svoj názor, že pozemok na Krčméryho ulici by bol pre tento zámer vyhovujúcejší, ale obáva sa, že súdny spor, ktorý tam prebieha by uvedenú výstavbu zastavil.

Členovia Komisie MZ sa zhodli na tom, že ak pozemok na Súľovskej ulici nie je zaťažený žiadnym súdnym sporom čo opakovane potvrdil právnik odboru majetku aj v písomnom stanovisku odporúčajú pokračovať v spracovávaní Zadania pre projektanta s osadením stavby na Súľovskej ulici.

Komisia MZ pre územné plánovanie, architektúru, verejný priestor a investičnú činnosť odporúča ponechať pozemok na Krčméryho ulici na vhodnejšiu investičnú akciu.

*Komisia **uznesením č.206/2025** prerokovala zámer vybudovania ZOS pre nízkoprijemové skupiny obyvateľstva a odporúča kancelárii riadenia projektov pokračovať v spracovávaní Zadania pre projektanta s osadením stavby na Súľovskej ulici.*

Hlasovanie: za –8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 7.: Predĺženie zmluvy o podnájme bytu (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu: p. Mária G.

*Komisia **uznesením č. 208/2025** prerokovala žiadosť o predĺženie zmluvy o podnájme bytu p. Mária G. k bytu č. 16/4.posch., na ul. Na Hôrke 17, Nitra a odporúča primátorovi Mesta Nitry schváliť predĺženie zmluvy o podnájme - p. Mária G. k bytu na ul. Na Hôrke č. 17, Nitra – na dobu 2 rokov, v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe prideľovania nájomných bytov do podnájmu.*

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 8: Žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu: p. Eva K.

Komisia **uznesením č.209/2025** prerokovala žiadosť o pridelenie bytu do podnájmu a odporúča odboru sociálnych služieb **nezaradiť** do zoznamu žiadateľov do podnájmu - p. Evu K. (nesplňa podmienku úhrady, dlh na KO vo výške 1404 € a výšku príjmu) v zmysle Smernice č. 7/2021 o postupe pridelenia nájomných bytov do podnájmu.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č. 9. Domy s opatrovateľskou službou – J. Kráľa 2, Nitra, DOS Bernolákova 16, Nitra (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bolo doručených 6 nových žiadostí o pridelenie nájomného bytu v DOS, Janka Kráľa 2, Nitra : p. Mária M., p. Róbert Š., p. Bc. Mariana O., p. Miroslav M., p. Ing. Stanislav P., p. Mária H..

Komisia **uznesením č.210/2025** prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov: p. Mária M., p. Róbert Š., p. Bc. Mariana O., p. Miroslav M., p. Ing. Stanislav P., v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za –8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.211/2025** prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **nezaradiť** do zoznamu žiadateľov: p. Máriu H. (z dôvodu nedoloženia integrovaného posudku) v DOS, J. Kráľa č.2 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch

Hlasovanie: za –8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala o piatich voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2, Nitra: garsónka, byt č. B51/4.posch, 2-garsónka, byt č. A220/1posch, garsónka, byt č. B16/1.posch., 2 – garsónka B19/1.posch., garsónka A47/4.posch..

Nájomné byty: garsónka č. B51/4.posch. a byt 2 – garsónka č. A220/1posch. sú k dispozícii na dočasné presťahovanie nájomníkov, ktorý majú v rekonštrukcii kúpeľňu.

Komisia **uznesením č.212/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok B16, garsónka, byt č. B16/1.posch., a odporúča primátorovi mesta Nitra v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch **schváliť** pridelenie: p. Miroslavovi M. – na dobu 1 rok.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.213/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok B19, 2 - garsónka, byt č. B19/1.posch., a odporúča primátorovi mesta Nitra v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch **schváliť** pridelenie: p. Bc. Mariana O. – na dobu 1 rok.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia **uznesením č.214/2025** prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, J. Kráľa 2 v Nitre, blok A47, garsónka, byt č. A47/4.posch., a odporúča primátorovi mesta Nitra v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch **schváliť** pridelenie: p. Róbert Š. – na dobu 1 rok.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bolo doručených 7 žiadostí o predĺženie nájomných zmlúv k nájomným bytom v DOS, Janka Kráľa 2, Nitra : p. Štefan P., p. Irena V., p. Miroslav K., p. Angela M., p. Juraj Č., p. Mona M., p. Klára K.

Komisia uznesením č.215/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 31/2.posch.: p. Štefan P. – na dobu 3 rokov v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.216/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 26/2. posch.: p. Irena V. – na dobu 3 rokov v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.217/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 30/2.posch.: p. Miroslav K. – na dobu 2 rokov v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.218/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 50/4.posch.: p. Angela M. – na dobu 2 roky v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.219/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 214/1.posch.: p. Juraj Č. – na dobu 1 rok v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.220/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 23/2.posch.: p. Mona M. – na dobu 3 roky v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Komisia uznesením č.221/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v DOS, J. Kráľa 2 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry predĺžiť nájomnú zmluvu k bytu č. 37/3.posch.: p. Klára K. – na dobu 2 roky v DOS, J. Kráľa 2, v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

DOS Bernolákova 16, Nitra

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, o dvoch voľných bytoch v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16, Nitra: 1 – izbový byt, č.24/2.posch., 1 – izbový byt č.3/prízemie

Byt v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova 16, Nitra: 1-izbový byt č. 24/2.posch. – zostáva aj naďalej neobsadený.

Komisia uznesením č.222/2025 prerokovala voľný byt v Dome s opatrovateľskou službou, Bernolákova č. 16 v Nitre, byt č.3/prízemie, 1 – izbový a odporúča primátorovi mesta Nitry v zmysle VZN č.3/2022 o nájomných bytoch schváliť pridelenie: p. Anna H. – na dobu 1 rok.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č.10.: Bytový Dom Senior (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 3 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C, Nitra: p. Ing. Stanislav P., p. Zdenka S., p. Marta M..

Komisia uznesením č.223/2025 prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v BDS, Krčméryho 2C v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov - p. Ing. Stanislav P., p. Zdenka S., p. Marta M.. v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8 , proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č.11.: Nájomné byty na Dvorčanskej ulici 63, Nitra (OSS)

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 4 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu na Dvorčanskej 63, Nitra: p. Jozef D., p. Albert T., p. Mgr. Jana L., p. Erika F..

Komisia MZ uznesením č.224/2025 prerokovala žiadosť o pridelenie nájomných bytov na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre, p. Jozef D., p. Albert T., p. Mgr. Jana L., p. Erika F..

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS bola doručená 1 nová žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy na Dvorčanskej 63, Nitra: p. Štefan D.

Komisia uznesením č.225/2025 prerokovala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy v nájomných bytoch na Dvorčanskej ul. 63 v Nitre a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť **predĺženie nájomnej zmluvy** k nájomným bytom na Dvorčanskej 63 v Nitre na dobu 3 rokov: p. Štefan D. v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Bod č.12. : Nájomné byty v Bytovom dome Olympia, Tr. Andreja Hlinku 57, Nitra (OSS)

Na OSS boli doručené 2 nové žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia, Tr. A. Hlinku č.57, Nitra: p. Mgr. Katarína M., p. Kristína Ľ.

Komisia uznesením č.226/2025 prerokovala žiadosti o pridelenie nájomného bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča odboru sociálnych služieb **zaradiť** do zoznamu žiadateľov v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Mgr. Katarína M., p. Kristína Ľ.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala členov Komisie MZ, že na OSS boli doručené 2 žiadosti o predĺženie nájomných zmlúv k bytom v Bytovom dome – Olympia, Tr. a Hlinku č.57, Nitra: p. Lenka M., p. Danka H.

Komisia uznesením č.227/2025 prerokovala žiadosť o **predĺženie nájomnej zmluvy** k bytu v Bytovom dome Olympia a odporúča primátorovi schváliť predĺženie nájomnej zmluvy v Bytovom dome Olympia v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch: p. Lenka M., p. Danka H. na dobu 1 rok.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0.

Vedúca OSS informovala prítomných o jednom voľnom byte: 1 – izbový byt, byt č. 55 na 7 posch., a dvoch výmenách nájomných bytov: 1 – izbový byt, byt č. 3. na 1. posch. (bezbarierový byt), 2 – izbový byt , byt č. 52 na 7 posch..

Komisia uznesením č.228/2025 prerokovala voľný byt č.55/7.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť pridelenie bytu č.55/7.posch.1- izbový byt p. Kataríne M. (nová žiadosť) na dobu 1 roka.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

Komisia uznesením č.229/2025 prerokovala výmenu bytu č.5/1.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch nájomníčke p. Barbore G. a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť výmenu za byt č.52/7.posch. 2- izbový byt p. Barbore G. (nájomníčka má 5 detí) na dobu 1 roka.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

Komisia uznesením č.230/2025 prerokovala výmenu bezbarierového bytu č.3/1.posch. 1 – izbový byt v BD Olympia na Triede A. Hlinku č. 57 v Nitre v zmysle VZN č. 3/2022 o nájomných bytoch, ktorý bol pridelený Komisiou MZ pre sociálne veci a bytové otázky dňa 17.09.2025 p. J. a odporúča primátorovi mesta Nitry schváliť výmenu za byt č. 17./1. posch., 1- izbový byt p. J. na dobu 1 roka.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0

13. Rôzne

a) Informácia – Cesta Orechov dvor

Od poslednej informatívnej správy nenastala zmena, momentálne prebieha inžiniering k územnému konaniu a PD pre stavebné konanie bude odovzdaná do konca mesiaca. Majetkoprávne veci (nájomné zmluvy s vlastníkmi) sa začnú riešiť po vydaní územného rozhodnutia, pred podaním žiadosti o vydanie Rozhodnutia o stavebnom zámere.

Mgr. Petra Ajdariová
predsedníčka Komisie MZ pre sociálne veci
a bytové otázky

Zapisovateľky:

Mgr. Marcela Brezinová

Mgr. Andrea Dirnbachová