



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Mgr. Miloslav Špoták, zástupca primátora Mesta Nitry
Číslo materiálu:	1245/2026
Názov materiálu:	Návrh na pridelenie voľného nájomného bytu organizácii Centrum Slniečko, n. o. za účelom plnenia verejného záujmu
Spracovateľka:	PhDr. Naďa Šimová, vedúca odboru sociálnych služieb
Napísal:	Ing. Zuzana Jančovičová, PhD., referent – koordinátor dostupnosti bývania
Prizvať:	Ing. Pavol Bielik, riaditeľ-konateľ, Službyt Nitra, s. r. o. Mgr. Mariana Kováčová, PhD., riaditeľka Centrum Slniečko, n. o.
Dátum rokovania MZ:	21.04.2026
Dátum vyhotovenia:	30.03.2026

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	Miloslav Špoták, v.r.
------------------------------	-----------------------

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na pridelenie voľného nájomného bytu organizácii Centrum Slniečko, n. o. za účelom plnenia verejného záujmu

1. schvaľuje

pridelenie nájomného bytu – 3izbový, č. 5/2.poschodie, Dunajská 8 do nájmu organizácii Centrum Slniečko, n. o., za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.“

2. riadiť ovi Službytu Nitra, s. r. o.

zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle bodu 1) schvaľovacej časti uznesenia

T: 31.07.2026

K: MR

Dôvodová správa

Navrhujeme pridelenie voľného nájomného bytu organizácii Centrum slniečko, n. o. za účelom plnenia verejného záujmu. Predmetný 3izbový byt bol v minulom období plánovaný na využitie za účelom zriadenia zariadenia sociálnych služieb – zariadenia podporovaného bývania, tento zámer však nebol úspešný. Vzhľadom na nezrealizovanie pôvodného zámeru navrhujeme jeho nové funkčné využitie v sociálnej oblasti.

Odbor sociálnych služieb dlhodobo realizuje opatrenia zamerané na zvyšovanie dostupnosti bývania, a to s dôrazom na rozvoj nadväzujúcich podporných služieb. Poskytovanie cielej odbornej intervencie rodinám v rámci krízovej infraštruktúry bývania je plne v súlade so strategickými zámermi mesta Nitra v sociálnej oblasti:

- ✓ **IV. Komunitným plánom sociálnych služieb Mesta Nitry na roky 2026-2031,** Špecifický cieľ 3.3 Cielená a adresná pomoc rodinám v kríze a obetiam domáceho násillia;
- ✓ **Program rozvoja bývania mesta Nitra do roku 2030,** Cieľ 3.2 Vytvorit' bytový fond pre dočasné krízové bývanie;

V zmysle §1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch Mestské zastupiteľstvo v Nitre schvaľuje „**a) pridelenie voľného nájomného bytu do nájmu organizácii, (resp. združeniu) za účelom plnenia verejného záujmu**“.

Centrum Slniečko, n.o. je nezisková organizácia, ktorá pomáha deťom a ženám, ktoré čelia násilliu a rodinám v kríze. Dlhodobo poskytuje odbornú pomoc tým, ktorí sa ocitli v situáciách ohrozenia, neistoty alebo bezmocnosti. Prepája krízovú intervenciu, bezpečné útočisko, psychologickú a sociálnu podporu aj preventívne aktivity. Ambíciou organizácie je nielen riešiť dôsledky násillia, ale prispievať k tomu, aby mu bolo možné predchádzať. Spolupracuje s odborníkmi, inštitúciami aj komunitami, aby pomoc bola dostupná, profesionálna a citlivá k potrebám každého človeka.

Komisia MZ v Nitre pre sociálne veci a bytové otázky Návrh na pridelenie voľného nájomného bytu organizácii Centrum Slniečko, n. o. za účelom plnenia verejného záujmu dňa 23.2.2026 prerokovala a uznesením č. 39/2026 odporučila Mestskému zastupiteľstvo v Nitre materiál schváliť na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu.

Mestská rada v Nitre dňa 31.03.2026 odporučila Mestskému zastupiteľstvo v Nitre schváliť pridelenie nájomného bytu – 3izbový, č. 5/2.poschodie, Dunajská 8 do nájmu organizácii Centrum Slniečko, n. o., za účelom plnenia verejného záujmu, a to v zmysle § 1 ods. 6 písm. a) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Nitry č. 3/2022 o nájomných bytoch na dobu 5 rokov s možnosťou predĺženia nájomnej zmluvy po preukázaní plnenia verejného záujmu a riaditeľovi Službytu Nitra, s. r. o. zabezpečiť uzatvorenie zmluvy v zmysle schvaľovacej časti uznesenia