



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1278/2026
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2026-MZ zo dňa 05.03.2026 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko, ako Partner na projekte Novostavba DSS pre ŤZP, ambulantný“)
Spracovateľ:	Vladimír Ballay - vedúci odboru projektového a strategického riadenia
Napísala:	Andrea Oravcová - referentka – projektová manažérka
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	21.04.2026
Dátum vyhotovenia:	30.03.2026

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2026-MZ zo dňa 05.03.2026 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko, ako Partner na projekte Novostavba DSS pre ŤZP, ambulantný“)

s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 90/2026-MZ zo dňa 05.03.2026 (Návrh na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu Slovensko, ako Partner na projekte Novostavba DSS pre ŤZP, ambulantný“)

a to tak, že:

v schvaľovacej časti unesenia sa pôvodný text:

- b) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 819 329, 59 € vrátane DPH,
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % v sume 65 546,37 € vrátane DPH z vlastných zdrojov
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

nahrádza textom:

- b) výšku celkových oprávnených výdavkov na projekt v sume 773 403,91 € vrátane DPH
- c) spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov na projekt vo výške 8 % v sume 61 872,32 € vrátane DPH z vlastných zdrojov
- d) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta minimálne vo výške 41 855,78 €

Dôvodová správa

Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko vyhlásilo výzvu s kódom PSK-MPSVR-053-2024-ITI-EFRR – Budovanie sociálnej infraštruktúry na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci Integrovaných územných investícií.

Cieľom projektu s názvom Novostavba DSS pre ŤZP ambulantný je výstavba novej budovy na prevádzku DSS pre ŤZP s ambulantnou formou služby s kapacitou 12 miest, v ktorej bude sociálnu službu poskytovať Žiadateľ v projekte – SOCIA. **Staviteľom** z dôvodu vlastníckych vzťahov (majiteľ novopostavenej budovy a majiteľ pozemku pod budovou a v okolí) je **Partner - Mesto Nitra**. Mesto Nitra bude zabezpečovať aj proces verejného obstarávania. V rámci projektu je spolufinancovanie na strane partnera, ktoré je vo výške 8% z celkových oprávnených výdavkov projektu a zároveň definované v zmysle podmienok výzvy neoprávnené výdavky vo výške 41 855,78 €. Partnerstvo medzi subjektmi bude na základe Zmluvy o partnerstve, ktorá definuje všetky potrebné podmienky spolupráce.

Dôvodom zmeny uznesenia je vyjadrenie poskytovateľa výzvy, t.j. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny. V rámci prípravy predloženia ŽoNFP sme oslovili poskytovateľa ohľadom aktivít projektu a to prekládky plynu a vybudovanie chodníkov v rámci areálu MŠ Topoľová. Pri realizácii novostavby dôjde k zrušeniu existujúcich chodníkov k MŠ a v rámci realizácie dôjde k vybudovaniu samostatných chodníkov do novej novostavby a tiež chodníky do MŠ. **Avšak v zmysle podmienok výzvy v časti C je Vyvolaná investícia definovaná nasledovne:** „Vyvolaná investícia je obstaranie majetku alebo služby, pričom tento majetok alebo službu účtovná jednotka nebude používať, ale náklady na obstaranie jej vznikli buď podľa osobitného predpisu, alebo zo zmluvy v súvislosti s obstaraním dlhodobého majetku. Oprávnenosť výdavkov vynaložených na vyvolané investície posudzuje poskytovateľ individuálne. Minimálne predpoklady pre oprávnenosť výdavkov na vyvolané investície predstavuje splnenie časovej oprávnenosti výdavkov, preukázanie priameho vzťahu k projektu a nevyhnutnosť vyvolaných investícií pre realizáciu projektu“.

Vysvetlenie podmienky zo strany poskytovateľa: „Zvyčajne ide o hmotný majetok, ako sú preložky inžinierskych sietí (voda, plyn, elektrina), komunikácie, verejné osvetlenie či ekologické opatrenia. Vyvolané investície sú teda dodatočné náklady na obstaranie majetku, ktoré stavebník musí vynaložiť z dôvodu zákona alebo zmluvy, aby mohol realizovať hlavný projekt - výstavbu. Tieto investície stavebník zvyčajne nevyužíva, ale odovzdáva ich iným subjektom, ako sú obce alebo správcovia sietí, často bezodplatne. Vo Vašom prípade ide o nevyhnutnú prekládku plynovodu a zrušené chodníky z dôvodu vybudovania novostavby predpokladám vo vlastníctve obce, teda stavebníka/ partnera. Vybudovanie nových chodníkov pre MŠ mimo areálu realizácie projektu už však nespĺňajú vyššie uvedené vysvetlenie a spojitosť s projektom, nejde o nevyhnutnú podmienku na to, aby sa hlavná investícia mohla uskutočniť, preto pravdepodobne nebude možné ich zahrnúť medzi oprávnené výdavky.“

V zmysle stanoviska vyššie je potrebné vyčleniť položku rozpočtu **Chodníky pre MŠ vo výške 41 855,78 €** ako neoprávnený výdavok. Položka je súčasťou projektovej dokumentácie a z nej vychádzajúceho rozpočtu.

Rozpočet projektu

COV podľa ŽoNFP za Partnera - Mesto Nitra	773 403,91 €
Stavebné práce	670 520,04 €
Interiérové vybavenie, prístroje, zariadenia	18 761,36 €
930 Rezerva na nepredvídané výdavky - dodatočné výdavky na stavebné práce vo výške 5 %	33 526,00 €
907 paušálna sadzba na nepriame výdavky vo výške 7% z COV	50 596,51 €
Spolufinancovanie	61 872,32 €
Neoprávnené výdavky	41 855,78 €
Celkové predpokladané výdavky výstavby podľa PD za partnera (Mesto Nitra)	731 137,18 €